

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága **2024. április 23. napján, 13:00 órai kezdettel megtartott rendes üléséről.**

Jelen vannak:

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság részéről:

Kajári Gyula	elnök
Szűcs Enikő	bizottsági tag
Schildmayer Ferenc	bizottsági tag
Dudás Zsolt	bizottsági tag
Hulényi Miklós	külső szakértő
Mezei Gábor	külső szakértő
Dukai Nagy Gergely	külső szakértő

A Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

dr.Gáspár-Fekete Judit	jegyző
Tárnoki Renáta Sára	aljegyző
Regenyéné Király Andrea	pénzügyi osztályvezető
Göndöcsné Sashegyi Csilla	hatósági osztályvezető
Vaszkó Péter	településfejlesztési osztályvezető
Zabó Bea	hatósági ügyintéző
Berki Bálint	főépítész
dr. Császár Melinda	polgármesteri referens
Gungl W. Erika	jegyzőkönyvvezető

Meghívott:

Fabó Péter	polgármester
Dér András	alpolgármester
Pandur Ferenc	alpolgármester
Agg Z. Tamás	Városgondnokság intézményvezető
Báles János	intézményvezető helyettes

Érdeklődő:

Babarczi Jolán	helyi lakos
----------------	-------------

Kajári Gyula elnök: Nagy szeretettel és tisztelettel üdvözlöm a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság ülésén megjelenteket

Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, a bizottság 6 tagja jelen van, Schildmayer Ferenc bizottsági tag jelezte késését.

Kérdezem a bizottság tagjait, hogy van-e napirend előtt vagy után felszólalásra jelentkező? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért a megküldött a napirenddel szavazzon igennel!

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**78/2024. (IV.23.) PTK Bizottság
határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a 2024. április 23-i rendes ülésének napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

N a p i r e n d

- 1. A lejárt határidejű saját hatáskörben hozott bizottsági határozatok végrehajtása**
Előterjesztő: Kajári Gyula elnök
- 2. Beszámoló a 2023. évi adóztatásról és az adóbevételek alakulásáról**
Előterjesztő: dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 3. Átfogó értékelés a helyi önkormányzati gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester, dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 4. Beszámoló a Balatonalmádi Városgondnokság 2023. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 5. Együttműködési megállapodás megkötése a Pannon Egyetemmel és a Magyar Vitorlás Szövetséggel a 2024. évi Balaton Solar Boat Challenge nemzetközi verseny megrendezése érdekében**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 6. Mentési Pont létesítése Balatonalmádiban**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
- 7. A fekvő telek definíciójának pontosítására vonatkozó rendezési terv módosítási kérelem ügyében a helyi partnerségi eljárás lezárása**
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

8. A Vödörvölgyi úti Pinkóczi temető új koncepciótervének jóváhagyása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

9. Az Eggenfelden-Balatonalmádi Baráti Társaság egyedi támogatási kérelme

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

10. Elővásárlási jogról való döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

11. Strandszabályzat elfogadása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

12. Delegáció küldésével kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

13. A Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár részére kiadási előirányzat biztosítása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

PÉNZÜGYI, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG SAJÁT HATÁSKÖRBE:

A Balatonalmádi, Baross G. út 60/a. szám alatti nettó 48,8 m² alapterületű üzlethelyiség és a hozzátartozó nettó 25 m² terasz bérbe adása, pályázat kiírása

Előterjesztő: Kajári Gyula elnök

Napirend tárgyalása

1. A lejárt határidejű saját hatáskörben hozott bizottsági határozatok végrehajtása

Előterjesztő: Kajári Gyula elnök

Kajári Gyula elnök szóban ismerteti az írásos előterjesztést. Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, így szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 6 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**79/2024. (IV.23.) PTK Bizottság
határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a **77/2024.(III.26.)** számú PTKB határozat végrehajtásáról szóló tájékoztatást elfogadja.

Schildmayer Ferenc bizottsági tag az ülésre 13:14 órakor megérkezett.

2. Beszámoló a 2023. évi adóztatásról és az adóbevételek alakulásáról

Előterjesztő: dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző

Tárgyalja: **Humán Bizottság**

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Vighné Horváth Bea adóügyi osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Kajári Gyula elnök: Az idegenforgalmi adóval kapcsolatban szeretném mondani, hogy a pandémia alatt 2020-2021 években ilyen 80.000 körüli vendégéjszaka volt. Érdekeség képpen megjegyzem, hogy 1944-ben 72.000 volt a vendégéjszakák száma Balatonalmádiban, ami több volt, mint akkor Balatonfüreden. Ebből az látszik, hogy borzalmasan visszaesett a forgalom a pandémia alatt.

Kérdésem az lenne osztályvezető asszonyhoz, hogy azt láthatjuk, hogy számos társasház épült az elmúlt néhány évben, és jelenleg is folyamatban van néhány ilyen épület létrehozása. Az a kérdésem, hogy mennyi a késés, a használatbavételi engedély megléte után kell, hogy ezek adó tárgyává váljanak? Milyen késés van?

Vighné H. Bea adóügyi osztályvezető: Köszönöm a kérdést, ez igen aktuális, mert rengeteg gondunk van ezekkel a társasházakkal. Az ügy úgy kezdődik, hogy egy beruházó megvesz egy üres területet és a következő év január 1-től elkezd fizetni a társaság a telekadót és mielőtt felépíti a házakat – többnyire az van, hogy – eladja, értékesíti még papíron a házakat. Azaz már úgy tulajdonosokká válnak az emberek, hogy még nincs is kész a ház. Amikor készen lesz a ház és megkapják a használatbavételi engedélyt – ami ugye nem egyszerre történik, hanem részletekben – mondjuk 10 lakás, és ezek számunkra nagyon nehéz dolgok, mert úgy kell kigondolnunk, hogy ki kivel van, kinek mikor adta el, de természetesen megy a folyamat, és amikor használatba van véve mondjuk 10 lakás, akkor azokat felszólítjuk és kapjuk a bevallást, majd a következő évtől fizeti az építményadót. Sok esetben egyébként a beruházók igen közreműködőek, listákat adnak, hogy megkönnyítsék a munkánkat, de nyilván van olyan lakóegység, ahol több évig tart, mire az összes lakás elfogy és akkor nehéz kiszámolni.

Kajári Gyula elnök: Köszönöm szépen, tehát van késedelem. Én annak örülnék, ha nőne az adóbevétel, mégpedig úgy, hogy az adómértéket nem növeljük, hanem egyre több vállalkozói adó, és egyre több ingatlanadó is jönne, ha már egyszer ennyi ingatlan van.

Kinek van kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a beszámoló elfogadásáról!

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**80/2024. (IV.23.) PTK Bizottság
határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta a „**Beszámoló a 2023. évi adóztatásról és az adóbevételek alakulásáról**” című előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

3. Átfogó értékelés a helyi önkormányzati gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester, dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Báles János intézményvezető helyettes szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Kajári Gyula elnök: Köszönjük szépen a 28 oldalas beszámolót, és köszönet a hivatal munkatársainak is. Amennyiben nincs kérdés, észrevétel, kérem szavazzunk a határozati javaslat elfogadásáról!

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**81/2024. (IV.23.) PTK Bizottság
határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta az „**Átfogó értékelés a helyi önkormányzati gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról**” című előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

4. Beszámoló a Balatonalmádi Városgondnokság 2023. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Agg Z. Tamás Városgondnokság intézményvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést. Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**82/2024. (IV.23.) PTK Bizottság
határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta a **„Beszámoló a Balatonalmádi Városgondnokság 2023. évi tevékenységéről”** című előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

5. Együttműködési megállapodás megkötése a Pannon Egyetemmel és a Magyar Vitorlás Szövetséggel a 2024. évi Balaton Solar Boat Challenge nemzetközi verseny megrendezése érdekében

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Dr. Császár Melinda polgármesteri referens szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Kajári Gyula elnök: Az előterjesztés melléklete egy térképfelvétel, melyen jól látható, hogy hol kerül lebonyolításra a verseny. Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért a határozati javaslattal szavazzon igennel!

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**83/2024. (IV.23.) PTK Bizottság
határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta a **„Együttműködési megállapodás megkötése a Pannon Egyetemmel és a Magyar Vitorlás Szövetséggel a 2024. évi Balaton Solar Boat Challenge nemzetközi verseny megrendezése érdekében”** című előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

6. Mentési Pont létesítése Balatonalmádiban

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Dr. Császár Melinda polgármesteri referens szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Kajári Gyula elnök: Az elmúlt évi tapasztalatok azt mutatják, hogy az itteni mentési pontnak az esetszámai majdnem teljes egészében Almádi és 20 km-es körzetében történtek, tehát teljesen alátámasztható és indokolt az, hogy ez a dolog itt Almádiban megvalósuljon.

Kinek van kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk a határozati javaslatról!

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**84/2024. (IV.23.) PTK Bizottság
határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta a „**Mentési Pont létesítése Balatonalmádiban**” című előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

7. A fekvő telek definíciójának pontosítására vonatkozó rendezési terv módosítási kérelem ügyében a helyi partnerségi eljárás lezárása
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Berki Bálint főépítész szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Kajári Gyula elnök: Köszönöm szépen. Tehát arról döntünk és dönt majd a testület, hogy lezárja az ebben az ügyben szükségessé vált partnerségi eljárást.

Van-e kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, javaslom szavazzunk az előterjesztés határozati javaslatáról!

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**85/2024. (IV.23.) PTK Bizottság
határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta „**A fekvő telek definíciójának pontosítására vonatkozó rendezési terv módosítási kérelem ügyében a helyi partnerségi eljárás lezárása**” című előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

8. A Vödörvölgyi úti Pinkóczy temető új koncepciótervének jóváhagyása
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Humán Bizottság
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető szóban ismerteti az írásos előterjesztést. Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**86/2024. (IV.23.) PTK Bizottság
határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta „**A Vödörvölgyi úti Pinkóczi temető új koncepciótervének jóváhagyása**” című előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

9. Az Eggenfelden-Balatonalmádi Baráti Társaság egyedi támogatási kérelme

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Tárnoki Renáta Sára aljegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Kajári Gyula elnök: Köszönöm szépen. Tehát ennek a pénznek a nagy része az utazási költséget teszi ki, ennek ellenére szeretném hangsúlyozni, hogy ugyan egy külön költségvetési soron szerepel a nemzetközi kapcsolatok, de mégis azt látjuk, hogy valójában a civil szervezeteink más forrásból való támogatását valósítjuk meg, és majd kérem, hogy ezt írjuk fel a „kéménybe korommal”. Van-e valakinek kérdése, észrevétele? Amennyiben nincs, kérem szavazzunk!

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**87/2024. (IV.23.) PTK Bizottság
határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta „**Az Eggenfelden-Balatonalmádi Baráti Társaság egyedi támogatási kérelme**” című előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

10. Elővásárlási jogról való döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Tárnoki Renáta Sára aljegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Kajári Gyula elnök: Köszönjük. Valóban az történt, hogy itt egy móló és egy másik töredék területnek az adás-vételéről van szó, tehát egy résztulajdon, századrészek. Valójában az önkormányzatnak az kell, hogy legyen az az álláspontja – az előterjesztésben is ez szerepel –, hogy nincs olyan érdek, ami miatt ezt az elővásárlási jogot gyakorolnánk. Ez a lényege a dolognak, hogy nem kívánunk élni az elővásárlási joggal.

Kérem, amennyiben nincs kérdés, szavazzunk a határozati javaslatról!

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**88/2024. (IV.23.) PTK Bizottság
határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta az „**Elővásárlási jogról való döntés meghozatala**” című előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

11. Strandszabályzat elfogadása

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Tárnoki Renáta Sára aljegyző szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**89/2024. (IV.23.) PTK Bizottság
határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta a „**Strandszabályzat elfogadása**” című előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

12. Delegáció küldésével kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Fabó Péter polgármester

Tárgyalja: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**90/2024. (IV.23.) PTK Bizottság
határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta a „**Delegáció küldésével kapcsolatos döntés meghozatala**” című előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

13. A Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár részére kiadási előirányzat biztosítása
Előterjesztő: Fabó Péter polgármester
Tárgyalja: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**91/2024. (IV.23.) PTK Bizottság
határozata**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta „**A Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár részére kiadási előirányzat biztosítása**” című előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

**PÉNZÜGYI, TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI BIZOTTSÁG SAJÁT
HATÁSKÖRBEN:**

A Balatonalmádi, Baross G. út 60/a. szám alatti nettó 48,8 m² alapterületű üzlethelyiség és a hozzátartozó nettó 25 m² terasz bérbe adása, pályázat kiírása
Előterjesztő: Kajári Gyula elnök

Az előterjesztéshez kérdés, hozzászólás nem érkezett, a bizottság elnöke szavazásra teszi fel a határozati javaslatot.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 7 egyhangú igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**92/2024. (IV.23.) PTK Bizottság
határozata**

**a Balatonalmádi, Baross G. út 60/a. szám alatti nettó 48,8 m² alapterületű
üzlethelyiség és a hozzátartozó nettó 25 m² terasz bérbe adásáról,
pályázat kiírásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületnek Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta „A Balatonalmádi, Baross G. út 60/a. szám alatti nettó 48,8 m² alapterületű üzlethelyiség és a hozzátartozó nettó 25 m² terasz bérbe adása, pályázat kiírása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

- I. Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága - a Képviselő-testülettől átruházott hatáskörében eljárva - balatonalmádi belterületi 4444 hrsz.-ú, természetben 8220 Balatonalmádi, Baross G. út 60/a. szám alatti ingatlanegyüttesen található nettó 48,8 m² alapterületű üzlethelyiség és a hozzátartozó összesen nettó 25 m² alapterületű terasz bérbeadására nyílt, egyfordulós pályázatot ír ki a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal.
- II. A Bizottság felkéri az elnököt, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – az érintetteket értesítse.
- III. A Bizottság felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás és a pályázat meghirdetéséről szóló közlemény közzétételéről Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, az Önkormányzat internetes honlapján (www.balatonalmadi.hu).

Felelős:

II. pontban: Kajári Gyula elnök
III. pontban: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

II. –III. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő:

II. pontban: azonnal
III. pontban: A pályázat közzétételére: azonnal
A pályázatok benyújtására: 2024. május 13. hétfő 16.00 óra
A pályázat elbírálására: 2024. május havi Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsági ülése

A napirendek tárgyalásának végére érve a bizottság elnöke megköszöni mindenkinek a részvételt és a nyilvános ülést 14:02 órakor berekeszti. Továbbiakban a bizottság zárt ülésen folytatja a munkát.


Kajári Gyula
elnök

K.m.f.




Schildmayer Ferenc
bizottsági tag