



Balatonalmádi Város Önkormányzata
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi
Bizottság Elnöke
8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.

Szám: 1/167-2/2024.

ELŐTERJESZTÉS
a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2024. március 26-i ülésére

Tárgy: A lejárt határidejű saját hatáskörben hozott bizottsági határozatok végrehajtása

Tisztelt Bizottság!

A Pénzügyi Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság lejárt határidejű döntésének végrehajtásáról az alábbi tájékoztatást adom:

50/2024. (II.27.) PTK Bizottság határozata
a 8220 Balatonalmádi, Baross G. út 51. szám alatti 21 m² alapterületű üzlethelyiség és a
hozzátartozó 7,7 m² fedett terasz bérbe adására kiírt pályázat elbírálásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága megtárgyalta "8220 Balatonalmádi, Baross G. út 51. szám alatti 21 m² alapterületű üzlethelyiség és a hozzá tartozó 7,7 m² fedett terasz bérbe adására kiírt pályázat elbírálása" című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága - a Képviselő-testülettől átruházott hatáskörében eljárva – balatonalmádi belterületi 2111 helyrajzi számú, természetben a 8220 Balatonalmádi, Baross Gábor út 51. szám alatti ingatlanon lévő 21 m² alapterületű üzlethelyiség és a hozzá tartozó 7,7 m² fedett terasz bérbe adására kiírt, nyílt egyfordulós pályázaton:
 - a) Keresztes Gábor egyéni vállalkozó (székhely: 8220 Balatonalmádi, Mátyás király út 15., adószám: 66242855-2-39, nyilvántartási szám: 33011300) által benyújtott pályázati ajánlatot *érvényesnek* nyilvánítja,
 - b) Koch Imre egyéni vállalkozó (székhely: 8220 Balatonalmádi, Mandula u. 21/D., adószám: 57632090-2-39, nyilvántartási szám: 56276769) által benyújtott pályázati ajánlatot *érvényesnek* nyilvánítja,
 - c) a pályázati eljárást *eredményesnek* nyilvánítja,
 - d) a pályázati eljárás nyertesének Keresztes Gábor egyéni vállalkozó pályázót hirdeti ki, 2024. március 01. napjától 2029. február 28. napjáig tartó időszakra, a 2024. március 1. napjától 2024. december 31. napjáig tartó időszakra megajánlott nettó 201.000,- Ft/hó + Áfa 27%, azaz bruttó 255.270,-Ft/hó bérleti díjjal, TEÁOR 4761 szerinti Könyv-kiskereskedelem, TEÁOR 4762 szerinti Újság-, papíráru - kiskereskedelem, TEÁOR 4765 szerinti Játék-kiskereskedelem, TEÁOR 4778 szerinti Egyéb m.n.s. új áru- kiskereskedelme tevékenységi körökkel és a 22/2024. (I.23.) PTKB határozat mellékletében foglalt pályázati feltételekkel,
 - e) a pályázati eljárás 2. helyezettjének Koch Imre egyéni vállalkozó pályázót hirdeti ki, 2024. március 01. napjától 2029. február 28. napjáig tartó időszakra, a 2024. március 1. napjától 2024. december 31. napjáig tartó időszakra megajánlott nettó 151.000,-Ft/hó+ Áfa 27%, azaz bruttó 191.770,-Ft/hó bérleti díjjal, TEÁOR 4761 szerinti Könyv-kiskereskedelem, TEÁOR 4762 szerinti Újság-, papíráru - kiskereskedelem, TEÁOR 4765 szerinti Játék-kiskereskedelem, TEÁOR 4778 szerinti Egyéb m.n.s. új áru- kiskereskedelme tevékenységi körökkel és a 22/2024. (I.23.) PTKB határozat mellékletében foglalt pályázati feltételekkel.

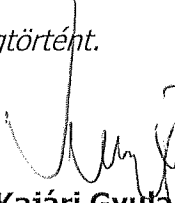
2. A Bizottság felkéri az Elnököt, hogy döntésről az érintetteket - a határozat megküldésével - értesítse.
3. A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

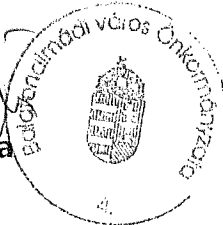
Felelős: Kajári Gyula elnök, Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 2-3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal
3. pontban: 2024. március 1.

A döntésről az érintettek értesítése és a bérleti szerződés megkötése megtörtént.

Balatonalmádi, 2024. március 21.


Kajári Gyula
elnök



Határozati javaslat
Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

...../2024. (III.26.) PTKB határozat

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a **50/2024.(II.27.)** számú PTKB határozat végrehajtásáról szóló tájékoztatást elfogadja.

Balatonalmádi, 2024. március 26.

Kajári Gyula
elnök