



**BALATONALMÁDI VÁROS
POLGÁRMESTERE**

8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.
polgarmester@balatonalmadi.hu

Szám: 1/288-2/2024.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2024. március 28-i ülésére

Tárgy: A vörösberényi városrészben bankjegykiadó automata létesítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Az utóbbi években számos alkalommal jelezték vörösberényi polgárok, hogy jelentős segítséget jelentene számukra, ha a városrészben bankjegykiadó automatát üzemeltetne egy pénzügyi intézet, ebben kérték az önkormányzat közreműködését. Az igény kielégítése érdekében számos egyeztetésre került sor az évek során, amelyek eddig eredményre nem vezettek.

Ahogy azt tájékoztatómban jeleztem, az ősz folyamán, az OTP Bank Nyrt. (a továbbiakban: Bank) területi illetékeseivel én is tárgyalásokat kezdtem a bankjegykiadó automata telepítése érdekében. A Tárgyalások most eredményre vezethet, amennyiben a tisztelt Képviselő-testület hozzájárul az automata telepítéséhez az alábbiak ismeretében:

- a Bankkal egyetértésben a Balatonalmádi, Ady Endre utca 2-6. szám előtti – jelen előterjesztés 1. melléklete szerinti helyszínrajzon piros színnel jelölt – Balatonalmádi belterületi 620 helyrajzi szám alatt felvett, 3900 m² alapterületű közterület tűnik a legalkalmasabbnak az automata elhelyezésére,
- a bankjegykiadó automata áramellátása (18A) a volt posta helyiségből (a továbbiakban: Üzlethelyiség) oldható meg, az áramfogyasztást – felszerelt almérő alapján - az Önkormányzatnak szükséges megfizetnie, minden további – telepítéssel és üzemeltetéssel kapcsolatos – költséget a Bank finanszíroz.

Jelenleg az Üzlethelyiség közüzemi díjait a Balatonalmádi Városgondnokság fizeti, azonban a hasznosítására kiírt pályázati eljárás eredményessége esetén a bérlő köteles a közüzemi szolgáltatókkal szerződést kötni a közüzemi díjak megfizetésére. Ezen változtatni már nincs lehetőség.

Fentiekre tekintettel a felszerelt mellékmérő alapján mért fogyasztás szerinti közüzemi díjat tovább számlázott szolgáltatásként – eredményes pályázat esetén - a bérlő által kiállított számla alapján fizeti meg az Önkormányzat, melyre fedezetet a dologi kiadások terhére biztosít a 2024. évi költségvetésben. Amennyiben a pályázat nem vezet eredményre, akkor a közüzemi díjának fedezete a Balatonalmádi Városgondnokság költségvetésében biztosított.

h

7

M 4

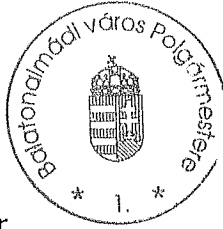
Jelen előterjesztés 2. mellékletét képezi az ATM telepítése, üzemeltetése körében kötendő megállapodás tervezete.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot figyelembe véve dönteni szíveskedjen.

Balatonalmádi, 2024. február 21.



Fabó Péter
polgármester



Az döntés meghozatala **egyszerű** többséget igényel.

Az előterjesztést készítette:

Az előterjesztést tárgyalja:

Bizottság

Melléklet:

Kossárné Gál Alexa vagyongazdálkodási ügyintéző

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi

1. Helyszínrajz

2. Megállapodás tervezet

Határozati javaslat

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2024. (...) önkormányzati határozata

az vörösberényi városrészben bankjegykiadó automata létesítéséről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A vörösberényi városrészben bankjegykiadó automata létesítése ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Balatonalmádi belterületi 620 helyrajzi számú, kivett közterület megnevezésű, 3900 m² alapterületű ingatlanon a Balatonalmádi, Ady Endre utca 2-6. szám alatti – volt posta helyiség előtti – területen bankjegykiadó automata elhelyezéséhez.
2. A bankjegykiadó automata üzemeltetéséhez szükséges áramfogyasztás költségeit az áramfogyasztást ellátó üzlethelyiség hasznosítása esetén továbbszámlázott szolgáltatásként fizeti meg az Önkormányzat, melynek fedezetét a 2024. évi költségvetésben a dologi kiadások között biztosítja.
3. Felhatalmazza a polgármestert az OTP Bank Nyrt-vel kötendő bankjegykiadó automata rendelkezésre bocsátásáról szóló megállapodás aláírására.

Felelős:

Hivatali felelős:

Határidő:

Fabó Péter polgármester

Tárnoki Renáta Sára aljegyző

3. pontban: 2024. április 12.

Balatonalmádi, 2024. március 28.

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző



1. melléklet

AI-TI

Ikt.sz.:

MEGÁLLAPODÁS**BANKJEGYKIADÓ AUTOMATA RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSÁRÓL**

Amely létrejött egyrészről

Cég neve: **Balatonalmádi Város Önkormányzata**Székhely: **8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.**Adóigazgatási szám: **15734226-2-19**Statisztikai számjel: **15734226-8411-321-19**Törzskönyvi azonosító szám: **734224**Képviselő: **Fabó Péter polgármester**(a továbbiakban: **Szerződő fél**),

másrészről

OTP Bank Nyrt.

Székhely: 1051 Budapest, Nádor u. 16.

Adószám: 10537914-4-44

ÁFA csoport azonosító szám: 17780010-5-44

Cégjegyzékszám: 01-10-041585 (a továbbiakban: **Bank**), illetve Szerződő fél (a továbbiakban: **Felek**),
a lentebb megjelölt helyen és időpontban, az alábbiak szerint állapodnak meg:**1. DEFINÍCIÓK:**

- „**Érintettek**”: Szerződő fél, valamint az ATM telepítésében, üzemeltetésében feladatot végzők együttesen, akik értesítése az ATMertesitesek@otpbank.hu e-mail címen lehetséges.
- „**Álló ATM**”: Ügyfél számára készpénzt kiadni nem képes ATM.
- „**Üzemeltetői hozzáférés**”: Bank megbízása alapján eljáró személyek számára - akik ezt a tényt minden esetben kötelesek igazolni a Szerződő fél felé - az ATM bankjeggyel történő feltöltésével, az ATM és segédberendezései karbantartásával illetőleg javításával kapcsolatos tevékenység elvégzésének lehetővé tétele.
 - **Készpénztöltés**: Az ATM bankjeggyel történő feltöltése fegyveres kísérettel, ATM nyitással.
 - **Kezelő szintű hozzáférés**: Korlátozott hibaelhárítás alkatrész csere és szervizfelszerelés nélkül, ATM nyitással + Takarítás ATM nyitás nélkül.
 - **Szerviz szintű hozzáférés**: Teljes körű hibaelhárítás és karbantartás szervizfelszereléssel, ATM nyitással + Takarítás ATM nyitás nélkül + Minden 20 percnél hosszabb felkeresés.
- **Korlátozott üzemeltetői hozzáférés**: Olyan Üzemeltetői hozzáférés, amelynek előzetes igényét a Bank megbízása alapján eljáró személyek – telefonon vagy írásban - adják le Szerződő fél felé, és amely esetében az Üzemeltetői hozzáférés az igény leadását követő maximum 2 órán belül teljesül.
- **Üzemeltetői hozzáférés felfüggesztése**: Amennyiben Szerződő fél átmenetileg sem az Üzemeltetői hozzáférést, sem a Korlátozott üzemeltetői hozzáférést nem biztosítja.
- **Üzemeltetési idő**: Szerződő fél nyitvatartási ideje

2. A MEGÁLLAPODÁS TÁRGYA

A Szerződő fél a letelepített ATM által elfoglalt területet 3. (1) - Megállapodás megszűnéséig – térítésmentesen a Bank rendelkezésére bocsátja.

3. A TELJESÍTÉS HELYE

Az ATM beépítése az alábbiakban megjelölt helyre történik.

8220 Balatonalmádi, Ady u.2-6. (1. melléklet szerinti helyszínrajzon jelölve)

(1) *Helyrajzi szám:* 620 helyrajzi szám alatti, kivett közterület megnevezésű, 3900 m² alapterületű ingatlan

4. A TELJESÍTÉS ESEDÉKESSÉGE

A Bank az ATM telepítést - amennyiben a telepítéshez szükséges feltételek fennállnak - haladéktalanul megkezdi, és vállalja, hogy jelen Megállapodás hatályba lépését követően - beltéri és kültéri gép esetén egyaránt – 180 napon belül beépíti azt, és az üzembe helyezésről a Szerződő felet értesíti.

5. A MEGÁLLAPODÁS TARTALMA

I. A Bank kötelezettségei

(1) A Bank a Szerződő fél rendelkezésére bocsátja a lentebb megjelölt bankjegykiadó automatát (a továbbiakban: **ATM**).

Típus: kültéri /beltéri /konténeres¹

(2) A Bank ezzel összefüggésben, saját költségén vállalja az alábbiakat:

- a) az ATM beszerzése,
- b) az ATM leszállítása,
- c) az ATM beépítése a jelen Megállapodás 3. pontjában megjelölt helyre,
- d) az ATM működéséhez szükséges adatátviteli vonal (IP Over X25, 4G) kiépítése, valamint
- e) a bankbiztonsági követelményeknek megfelelő környezet kiépítése
- f) Az ATM telepítéséhez szükséges hatósági engedélyek beszerzése.

(3) az ATM működéséhez szükséges adatátviteli kapcsolat kiépítés a helyi feltételektől és a kiépítés határidejétől függően két módon történhet:

- IP-Over X25: A Magyar Telekom Nyrt által biztosított szolgáltatás. Létesítése réz érpáron történik a vonal végén modemmel és router-rel ellátva. Kiépítés ideje: 30 munkanapon belül.
- 4G mobilhálózat: A Magyar Telekom Nyrt, T-Mobile és a Vodafone Zrt által biztosított szolgáltatás. Létesítés során szolgáltatóként egy-egy darab 4G modem és egy darab a MVR router kerül üzembe helyezésre. Kiépítés ideje: 3 munkanapon belül.

Az ATM adatátviteli kapcsolatához szükséges épületen belüli hálózat kiépítése két módon történhet (megfelelő részt kérjük bejelölni):

- ☒ A szolgáltató által üzembe helyezett végponti eszköz és az ATM közötti szakasz kiépítését OTP Bank Nyrt. által megbízott alvállalkozó végzi.
- ☐ A szolgáltató által üzembe helyezett végponti eszköz és az ATM közötti szakasz kiépítését a Szerződő fél által megbízott alvállalkozóval végzi.

¹ A megfelelő típus aláhúzendó.

- (4) A Bank köteles a Szerződő fél számára az ATM rendeltetésszerű használatához szükséges információkat megadni.
- (5) Az ATM karbantartásával, illetőleg javításával kapcsolatos tevékenységek elvégzése. A munkálatok megkezdése érdekében a Bank haladéktalanul intézkedik. Az ATM karbantartásával és javításával kapcsolatos költségek a Bankot terhelik.
- (6) A használhatatlanná vagy javíthatatlanná vált, illetőleg gazdaságosan nem javítható ATM kicserélése. Amennyiben a kicserélést eredményező meghibásodás a Szerződő félnek felróható okból következett be, a Bank a cserét a Szerződő fél költségére végzi el.

II. A Bank jogosult

- (1) A jelen Megállapodást felmondani (azonnali hatállyal), amennyiben az ATM telepítése során előre nem látható körülmények merülnek fel.
- (2) Az ATM képernyőjének, és külső felületének marketing célú felhasználására.
- (3) Az ATM beépítési helyének hirdetésére, amennyiben a Szerződő fél ahhoz hozzájárul (pl. a Bank honlapja – ATM kereső).
- (4) Az ATM állapotának ellenőrzésére. Az ellenőrzést a Szerződő fél előzetes értesítése mellett és tevékenységének zavarása nélkül, megfelelő időben kell elvégezni.
- (5) A Bankkal szerződésben álló, az ATM vagyonvédelmi rendszerének riasztásakor kivonuló biztonsági szolgálat jogosult az ellenőrzésre bármikor a nap **24 órájában**.
- (6) A jelen Megállapodás alapján létrejött jogviszony megszűnése esetén az ATM visszavételére.

III. A Szerződő fél jogosult

- (1) A Banktól az ATM rendeltetésszerű használatához szükséges információ kérésére.
- (2) Az ATM meghibásodása esetén – a Bank költségén – a Banktól a szükséges javítás elvégzésének kérésére.

IV. A Szerződő fél köteles

- (1) Az ATM telepítéséhez szükséges dokumentumokat (érvényes tulajdoni lap + térképmásolat) a Bank rendelkezésére bocsátani.
- (2) Az ATM telepítéséhez és folyamatos, **0-24 órában** történő üzemeltetéséhez szükséges feltételeket, valamint a folyamatos áramellátást biztosítani és az áramellátás költségeit viselni.
- (3) Az ATM folyamatos üzemeltetéséhez szükséges megfelelő hőmérsékletet biztosítani:
 - a. Beltéri terminál esetén, az ATM helyiség légterében: minimum 10 °C
 - b. Kültéri terminál esetén, az ATM töltő helyiség légterében: minimum 10 °C
- (4) A Bank számára az ATM beépítési helye hirdetésének lehetővé tételére (pl honlapon vagy Bankpont logó kihelyezésének lehetővé tételére).
- (5) A Bank megbízása alapján eljáró személy(ek) számára az ATM bankjeggyel történő feltöltésével, karbantartásával illetőleg javításával kapcsolatos tevékenység ellátásának lehetővé tételére, lehetőség szerint 0-24 órában, de legalább az „nyitvatartási időben”. Amennyiben a fentiekben megjelöltekre vonatkozóan Szerződő fél nem tud 24 órás bejárást biztosítani, a bejárási idő: -.
- (6) Üzemeltetői hozzáférés korlátozása esetén: korlátozott üzemeltetői hozzáférést biztosítani, és erről az Érintetteket azonnal, vagy előre látható esetben az egyedi esetet megelőzően 5 banki munkanappal írásban értesíteni (e-mailen) az Üzemeltetési időben folyamatosan elérhető telefonszám és a korlátozás időtartamának megadásával.
- (7) Üzemeltetői hozzáférés felfüggesztése esetén: erről az Érintetteket azonnal, vagy előre látható esetben az egyedi esetet megelőzően 5 banki munkanappal írásban értesíteni (e-mailen) a felfüggesztés időtartamának és okának megadásával.
- (8) beszerezni a szükséges engedélyeket, és viselni az engedélyek kiállításához kapcsolódó költségeket ATM telepítés, leszerelés, mozgatás esetén, amennyiben ez szükséges:
 - a. a telepítési helyszínen, a telepítési pont eléréséhez, kialakításához, a telepítés elvégzéséhez szükséges eszközök használatát engedélyez(tet)ése.
 - b. egyéb, a munka elvégzéséhez szükséges engedélyek beszerzése
 - c. kivételt képeznek a közutak használatához szükséges engedélyek

- (9) beszerezni a szükséges engedélyeket, és viselni az engedélyek kiállításához kapcsolódó költségeket Üzemeltetői hozzáférés vagy Korlátozott üzemeltetői hozzáférés biztosítása esetén, amennyiben ez szükséges:
 - a. a telepítési helyszínen a belépéshez és az ATM eléréséhez szükséges engedélyek: szerviz technikusok és fegyveres pénzszállítók engedélyei.
 - b. egyéb, a munka elvégzéséhez szükséges engedélyek.
 - c. kivételt képeznek a közutak használatához szükséges engedélyek
- (10) A jogosultak számára az ATM igénybevételét lehetővé tenni.
- (11) Biztosítani az adatátviteli kapcsolathoz szükséges helyi feltételeket és engedélyeket úgymint,
 - a. Engedély a belső kábelezés kiépítéséhez (ha nem a Szerződő fél építteti ki)
 - b. Engedély a műholdas antenna telepítéséhez
 - c. 230V-os tápfeszültség az adatátviteli berendezésekhez
- (12) A már üzembe helyezett ATM és a távközlési eszközök saját érdekkörében felmerült okból történő áthelyezésével összefüggő költségeket viselni, illetve a Bankot 15 nappal a munkavégzés előtt értesíteni.
- (13) A Bank megbízása alapján eljáró, az ATM vagyonvédelmi rendszerének riasztásakor kivonuló biztonsági szolgálat részére **0-24 órában** a bejutást biztosítani.
- (14) Amennyiben a bejutás lehetősége 0-24 órában nem biztosított úgy erről a Bankot – az egyedi esetet megelőzően- 5 banki munkanappal írásban értesíti a (19) pontban rögzített e-mail címen.
- (15) Amennyiben az ATM telepítési helyszínének megközelítése, az ATM-hez történő bejárás külön, a közutak használatához szükséges engedélyeken túl további engedélyhez kötött, úgy az erre illetékes személyek részére belépési engedélyt biztosítani, melynek másolata jelen szerződés 2.sz. mellékletét képezi.
- (16) Amennyiben az ATM(ek) esetleges átlagostól eltérő pénzfelvételi nagyságrendje a megszokottól eltérően várhatóan megemelkedik és ebből adódóan az ATM egyedi töltést igényel (pl.: különleges jutalom, a munkabér kifizetési nap eltolása, stb.) úgy erről 5 banki munkanappal előre írásban értesíti a Bankot a (19) pontban rögzített e-mail címen.
- (17) A jelen Megállapodás alapján létrejött jogviszony megszűnése esetén az ATM működőképes és a természetes elhasználódás mértékét meg nem haladó állapotban történő visszaszolgáltatására a Bank részére.
- (18) A bankbiztonsági követelményeknek megfelelő környezet kiépítését engedélyezni, melynek elengedhetetlen része az ATM aljathoz történő rögzítése.
- (19) A (14), valamint az (16) pontban történő írásos értesítésre megadott email címen: ATMertesitesek@otpbank.hu

V. A Szerződő félre vonatkozó szankciók

- (1) Ha Szerződő fél az Üzemeltetési időben az Üzemeltetői hozzáférést nem biztosítja, és erről az Érintetteket előzetesen írásban nem vagy nem megfelelően tájékoztatta, a Bank jogosult felszámolni az üzemeltetéssel kapcsolatban felmerült plusz költségeit.
- (2) Korlátozott üzemeltetői hozzáférés biztosítása esetén, ha erről Szerződő fél a Bankot írásban megfelelően tájékoztatta: amennyiben Szerződő fél Üzemeltetési időben a Korlátozott üzemeltetői hozzáférést előzetes tájékoztatása ellenére sem biztosítja, és erről az Érintetteket előzetesen írásban nem vagy nem megfelelően tájékoztatta, Bank jogosult felszámolni az üzemeltetéssel kapcsolatban felmerült plusz költségeit.
- (3) Ha Szerződő fél neki felróható okok miatt nem biztosítja az Üzemeltetői vagy Korlátozott Üzemeltetői hozzáférést az ATM-hez, és e miatt az ATM-et a kártyabirtokosok nem tudják rendeltetésszerűen használni, a Bank arra az időszakra, amíg ez az állapot fenn áll, jogosult felszámolni az üzemeltetéssel kapcsolatban felmerült plusz költségeit.

6. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- (1) Jelen Megállapodással összefüggésben a Felek kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik meg:

a) Szerződő fél részéről

1., Az üzemeltetéssel összefüggésben:

Név: Kossárné Gál Alexa

Cím: 8220 Balatonalmádi Széchenyi sétány 1.

Telefon: +36202728992

Email: akossarne@balatonalmadi.hu

2, A nap 24 órájában elérhető személy, aki a gép vagyonvédelmi rendszerének riasztása esetén a bejutást biztosítani tudja a biztonsági kivonuló szolgálat részére.

Név:

Cím:

Telefon:

Email:

b) Bank részéről:

Név: Borsné Bóka Hedvig

Cím: 9024 Győr, Teleki u. 51.

Telefon: +36703377243

Email: hedvig.boka.borsne@otpbank.hu

(2) Amennyiben a kapcsolattartók személyében, elérhetőségükben változás történik, a Felek kötelesek egymást a változásról haladéktól értesíteni.

(3) Szerződő felek kijelentik, hogy jelen Megállapodással, valamint az annak alapján létrejött jogviszonnyal kapcsolatosan felmerülő a vitás kérdéseket először egymás között békés úton kísérlik meg rendezni.

Felek jelen Szerződéssel kapcsolatos jogvitáik rendezésére a mindenkor hatályos polgári perrendtartás általános szabályai szerinti hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság illetékességét kötik ki.

7. A MEGÁLLAPODÁS JOGHATÁSÁHOZ FÜZŐDŐ RENDELKEZÉSEK

(1) Jelen Megállapodás a Felek általi aláírás napján lép hatályba. A Szerződés módosítása kizárólag a Felek egybehangzó, írásos akaratnyilatkozatával lehetséges.

(2) A Szerződő fél vállalja, hogy jelen Megállapodás hatálybalépésének napjától számított 5 évig
a) egyoldalúan nem mondja fel a Megállapodást, illetve
b) nem kezdeményezi az ATM áthelyezését.

(3) Jelen Megállapodás határozatlan időre jön létre.

(4) Jelen Megállapodás megszűnik
a) közös megegyezéssel, a Bank és a Szerződő fél által meghatározott időpontban,
b) felmondás esetén a felmondási idő lejártával.

(5) Jelen Megállapodás alapján létrejött jogviszony megszűnése esetén a Felek, amennyiben a jogviszonyból fakadó követelésük áll fenn egymással szemben, elszámolni kötelesek.

(6) A Megállapodás felmondására a Bank, illetőleg a Szerződő fél jogosult
a) rendes felmondással, 30 napos felmondási idővel, indoklás nélkül,
b) azonnali hatállyal, indoklással, ha a Bank, vagy a Szerződő fél nem tartja be a jelen Megállapodásban meghatározott kötelezettségeit.

- (7) A felmondás a másik félhez eljuttatott írásos nyilatkozattal történhet. A felmondási idő a felmondást tartalmazó nyilatkozat kézhezvételének napján kezdődőik.
- (8) A Felek által jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.
- (9) A szerződő felek jelen szerződést - felhatalmazott képviselőik által - mint ügyleti akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag, szabályszerűen írták alá.

Kelt:.....év.....hó.....nap.

.....
Szerződő fél Bank
Jelen Megállapodás 4 eredeti példányban készült.