

A Wesselényi-strand főépület emeleti részének turisztikai célú bérbe adása

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Kiíró) 293/2023. (X.26.) önkormányzati határozatával a Balatonalmádi Város Önkormányzata tulajdonát képező, balatonalmádi 2295/5 helyrajzi számú ingatlanon, természetben 8220 Balatonalmádi, Szent István sétány 4.-6. szám alatti Wesselényi-strand keleti oldala, emeleti részén található összesen 297 m² területű teraszra a hozzákapcsolódó 15,74 m² alapterületű földszinti vizesblokkal turisztikai célú hasznosítás céljára, bérbe adására kiírt nyílt, egyfordulós pályázatot 2023. november 30-i ülésén bírálta el.

A Kiíró Família Fagylalt Kft. bérlő részére a pályázati eljárás során előbérleti jogot biztosított.

Kiíró a 324/2023. (XI.30.) önkormányzati határozatával a kiírt nyílt egyfordulós pályázaton Tulipánudvar Kft. által benyújtott pályázati ajánlatot *érvényesnek*, Família Fagylalt Kft. által benyújtott pályázati ajánlatot *érvényesnek* nyilvánította, a pályázati eljárást *eredményesnek* nyilvánította. A pályázati eljárás nyertesének Tulipánudvar Kft. pályázót hirdette ki, 2024. január 01. napjától 2024. december 31. napjáig tartó időszakra, a 2024. évre megajánlott nettó 6.666.666,- Ft/év + Áfa 27% bérleti díjjal, a 293/2023. (X.26.) önkormányzati határozat mellékletét képező pályázati kiírásban foglalt feltételekkel. Az önkormányzati határozatra figyelemmel Família Fagylalt Kft. képviseletében eljáró Kerényi Katalin ügyvezető asszonyt a Kiíró írásban felhívta, hogy 2023. december 15. napján 12.00 óráig nyilatkozzon írásban arról, hogy élni kíván-e előbérleti jogával, a pályázat nyertesével megegyező feltételekkel. Az előbérleti jog jogosultja írásbeli nyilatkozatát, miszerint él előbérleti jogával a nyertes pályázó, Tulipánudvar Kft. által megajánlott feltételekkel, 2023. december 14. napján megtette és az előírt tartozásmentességéről szóló igazolásokat csatolta hozzá.

Família Fagylalt Kft. gazdasági társasággal Balatonalmádi Város Önkormányzata megkötötte a bérleti szerződést Balatonalmádiban, 2023. december 22. napján.

Balatonalmádi, 2024. január 15.


Fabó Péter
polgármester



↑

↗