



**BALATONALMÁDI VÁROS
POLGÁRMESTERE**

8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.
polgarmester@balatonalmadi.hu
+ 36 88 542 410

Szám: 31/21844-1/2023

**ELŐTERJESZTÉS
a Képviselő-testület 2023. november 30-i ülésére**

Tárgy: A helyi adókról szóló 32/2022. (IX.24.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adókról szóló rendelet felülvizsgálatára minden évben, a Képviselő-testület novemberi ülésén sor kerül. Ekkor van lehetőség arra, hogy áttekintve a rendeletet, a következő évi adóztatáson változtassunk, módosítsunk akár az adómértékek, akár a kedvezmények tekintetében.

A Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 32. §-a alapján fizetési kötelezettséget megállapító, fizetésre kötelezettek körét bővítő, a fizetési kötelezettség terhét növelő, a kedvezményt, mentességet megszüntető vagy korlátozó jogszabály kihirdetése és hatálybalépése között legalább 30 napnak el kell telnie.

Ez azt jelenti, hogy a helyi adókról szóló rendeletet, vagy annak módosítását – amennyiben a fent leírt rendelkezéseket tartalmaz – legkésőbb 2023. december 1. napjáig ki kell hirdetni.

2021. és 2022. évekre Kormányrendelet tiltotta meg az önkormányzatoknak a helyi adók emelését, így ezekben az években nem volt lehetőség adóemeléssel a bevételkiesések ellensúlyozására.

2023. évben egy új helyi adórendelet hatályba léptetésével az iparüzési adó kivételével valamennyi helyi adó – építményadó, telekadó, idegenforgalmi adó – mértéke megemelésre került, melyek révén biztosított bevételi többlet jelentős mértékben hozzájárult a 2023. évi költségvetési egyensúly megteremtéséhez.

A jelenleg hatályos helyi adórendelet rendelkezései illetve az azokból származó helyi adóbevételek 2024. évben is jelentős részét képezik az önkormányzat saját bevételeinek, biztosítják annak működését.

A 2023. évre az adókból a költségvetésbe tervezett összesen 912 millió Ft bevétel teljesülni fog, sőt, a tervezetthez képest jelentős többletbevétel várható, elsősorban az iparüzési adóból. A 2024. évi költségvetésbe ezért a helyi adókból adóemelés nélkül, az előző évhez képest 116 millió forinttal több adóbevétel tervezhető.

Az idegenforgalmi adó esetében - amit a vendég fizet -, a jelenlegi 580 Ft vendégéjszakánkénti adómérték emelése további többletbevételt hozhat.

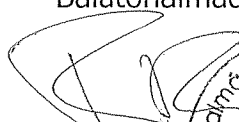
Az előterjesztés mellékletét képező rendelet-tervezet egy adónemnél, az **idegenforgalmi adó** esetében emeli meg az adó mértékét: a korábbi, vendégéjszakánként 580 Ft adó 680 Ft-ra emelkedik. (1.§)

Ezen rendelkezéssel a város lakóinak, ingatlan-tulajdonosainak, vállalkozóinak az adóterhe a jövő évben nem változik; az idegenforgalmi adót a nyaraló vendég fizeti. Az idegenforgalmi adó mértékének megemlése 16-17 millió forint többletbevételt jelenthet a jövő évi költségvetésünkben.

Az előterjesztés készítésének időpontjáig hivatalos tájékoztató az egyes tételes helyi adómértékek valorizációjáról, azaz a 2024. évi adómérték maximumokról nem érkezett. A KSH által közzétett részletes fogyasztóiár-index adatok alapján kiszámított idegenforgalmi adó mértékének törvényi maximuma 2024. évben 684,1 Ft / vendégéjszaka lehet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a rendelet tervezetét elfogadni szíveskedjen.

Balatonalmádi, 2023. november 22.


Fabó Péter
polgármester



A rendelet megalkotása **minősített többséget** igényel.

Az előterjesztést készítette: Víghné Horváth Beáta adóügyi osztályvezető

Az előterjesztést tárgyalta: Humán Bizottság

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi
Bizottság

Melléklet:

1. rendeletervezet

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati
rendelete**

a helyi adókról szóló 32/2022.(XI.24.) önkormányzati rendelet módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi adókról szóló 32/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 11. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„11. §

Az adó mértéke személyenként és vendégéjszakánként 680 Ft.”

2. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.

Fabó Péter
polgármester

Dr. Gáspár-Fekete Judit
jegyző

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2023. (.....) önkormányzati rendelet tervezete a helyi adókról szóló 32/2022.(XI.24.)
önkormányzati rendelet módosításáról
Előzetes hatásvizsgálat

I.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17. § (1) **A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.** Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A Jat. 22. § szerint:

22. § (1) A jogalkalmazás és az utólagos hatásvizsgálat tapasztalatait is figyelembe véve a Kormány tagja gondoskodik arról, hogy **a tárgykört érintő új jogi szabályozás** vagy módosítás **megalkotása során**, ennek hiányában e célból kiadott jogszabály keretében

- a) az elavult, szükségtelenné vált,
- b) a jogrendszer egységébe nem illeszkedő,
- c) a szabályozási cél sérelme nélkül egyszerűsíthető, a jogszabály címzettjei számára gyorsabb, kevésbé költséges eljárásokat eredményező szabályozással felváltható,
- d) a normatív tartalom nélküli, tartalmilag kiüresedett vagy egyébként alkalmazhatatlan, vagy
- e) az indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű szabályozást megvalósító, **a feladatkörébe tartozó jogszabályi rendelkezések hatályon kívül helyezésére**, illetve megfelelő módosítására **kerüljön sor.**

(2) Az (1) bekezdés szerinti felülvizsgálat lefolytatásáról az általa alkotott rendelet esetén **az önkormányzati rendelet esetén a jegyző gondoskodik.**

II.

A helyi adókról szóló rendelet tervezetében (a továbbiakban: Tervezet) foglaltak várható hatásai – a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők.

1. A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

E körben a Jat. szerint „különösen” a következő kategóriákat kell vizsgálni.

a) A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

aa) A Tervezet társadalmi hatásai:

A Tervezet a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (a továbbiakban: Htv.) 1.§ (1) bekezdésében, valamint a 6.§-ában kapott felhatalmazás alapján, és a törvényben meghatározott keretek között

tartalmazza Balatonalmádi Város területén a helyi adóztatás konkrét szabályait. A hatályos rendelet felülvizsgálatával az állampolgárok érzékelik, hogy az önkormányzat a jogszabályok és egyéb, az adózással összefüggő rendelkezések változását folyamatosan követve a saját hatáskörébe tartozó feladatok ellátása során a legpontosabban és legkörültekintőbben jár el, így jelen rendeletmódosítás során is figyelemmel van a helyi sajátosságokra, az önkormányzat gazdálkodási követelményeire, valamint az adóalanyok széles körét érintő teherviselő-képességre is.

ab) A Tervezet – jellegéből adódóan – gazdasági és költségvetési hatásokat keletkeztet:

A Tervezet idegenforgalmi adóra vonatkozó, 1.§ -ában szereplő adómérték emelés 16-17 millió forint adóbevételi többletet jelent a jövő évi költségvetésben.

b) A jogszabály környezeti és egészségi következményei

A Tervezetben foglaltaknak közvetlen környezeti és egészségi következményei nincsenek.

c) A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai

A Tervezetben foglalt idegenforgalmi adómértékekemelés – mivel önbevallás útján történik - adóztatási többletmunkával nem jár.

2. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A Tervezetben szereplő mérték emelés célja a bevételek növelése, a költségvetés egyensúlyának megteremtése.

3. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A Tervezet elfogadása esetén a rendelet alkalmazása többlet személyi, szervezeti és tárgyi feltételt nem igényel.

INDOKOLÁS

I. Általános indokolás

A Htv. 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a települési önkormányzat rendelettel az önkormányzat illetékességi területén helyi adókat vezethet be. A Htv. 6.§-a értelmében az önkormányzat adómegállapítási joga az adók bevezetésén túlmenően arra is kiterjed, hogy a törvényben meghatározott adómaximumok figyelembevételével a helyi adók mértékét meghatározza, a törvényben meghatározott mentességeket, kedvezményeket a törvényben foglalt keretek figyelembe vételével további kedvezményekkel, mentességekkel bővítsé ki.

II. Részletes indokolás

1. §-hoz

Az idegenforgalmi adó mértékét állapítja meg. Az idegenforgalmi adó mértékének maximuma a Htv. szerint 2024. évben 684,1 Ft/vendégéjszaka lehet.

A Rendelet az adó mértékét személyenként és vendégéjszakánként 680 Ft-ban állapítja meg.

2.§-hoz

A Rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

