

**Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének
31/2023.(X.26.) önkormányzati rendelete**

**a közterületek használatáról és használatuk rendjéről szóló 36/2022. (XI.24.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikkében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a 21. § esetében a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § (1) bekezdésben és a 37. § (1) bekezdésében rögzített felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterületek használatáról és használatuk rendjéről szóló 36/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 1.§-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) E rendelet szabályai kiterjednek a helyi közút területének igénybevételével járó azon közterület-használatra is, amelyet a helyi közutak nem közlekedési célú igénybevételének rendjéről szóló önkormányzati rendelet nem szabályoz. Az engedély megadásához szükséges a közút kezelőjének előzetes írásbeli hozzájárulása.”

2. §

A közterületek használatáról és használatuk rendjéről szóló 36/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) közterület-használati engedély, továbbá használati díj fizetése szükséges a jogszabályokban meghatározott kivételekkel. A Képviselő-testület a közterület-használattal kapcsolatos, e rendeletben szabályozott hatáskörök gyakorlását a Polgármesterre ruházza át.”

3. §

A közterületek használatáról és használatuk rendjéről szóló 36/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 5. §-a a következő r) ponttal egészül ki:

(Közterület-használati engedély szükséges:)

- „r) közút területének közúti közlekedés céljára nem használt önkormányzati tulajdonú területrészen, közterületen növényültetés, fás szárú növény telepítése, új zöldfelület kialakítása
- s) parkoló nem parkolási célú igénybevételéhez”

4. §

A közterületek használatáról és használatuk rendjéről szóló 36/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. §

- (1) A közterület-használati engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét és lakhelyének, illetve székhelyének, telephelyének címét,
- b) a közterület-használat célját és időtartamát, valamint
- c) a közterület-használat helyének, pontos területnagyságának és módjának meghatározását.

(2) A kérelemhez csatolni kell a közterületen folytatni kívánt tevékenységre jogosító okirat másolatát, a gazdasági társaság esetében a képviseleti jogot igazoló aláírási címpéldány másolatát.

(3) A közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet rendeltetésétől eltérően kívánja igénybe venni. Építési engedélyhez kötött építmény esetében az építtetőnek, az építési munkálatokkal összefüggő ideiglenes közterület használat esetében pedig az építtetőnek vagy a kivitelezőnek kell a közterület-használati hozzájárulást beszereznie.

(4) Az új zöldfelület kialakítása maximum 5 év időtartamra engedélyezhető. A magáningatlan előtti közterületen új zöldfelület engedélyezésének kialakítása iránti kérelemnek az alábbiakat kell tartalmaznia:

- a) a helyszínrajzot,
- b) a fajta és mennyiség szerinti növény leírást és
- c) az előzetes beültetési tervet

(5) A kialakított zöldfelület kiemelt (napi szintű) gondozást igényel. Ennek érdekében el kell végezni az aktuális növényápolási feladatokat, a fű folyamatos kaszálását, gyomtalanítást, allergén növények irtását, a parlagfű virágzásának megakadályozását, a kártevők és kórokozók elleni védekezést, fás szárú növények folyamatos gondozását."

5. §

A közterületek használatáról és használatuk rendjéről szóló 36/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 7. § (2) bekezdése a következő i) ponttal egészül ki:

(Nem adható közterület-használati engedély:)

- „i) olyan tevékenység gyakorlására, amely a közbiztonságot, a közlekedés biztonságát vagy az egészséget veszélyeztetí"

6. §

(1) A közterületek használatáról és használatuk rendjéről szóló 36/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdés i) és j) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Nem kell közterület-használati díjat fizetni:)

- „i) a közvetlen lakossági kezdeményezésre végzett közműépítési munkával összefüggő igénybevétel esetén a közútkezelői hozzájárulás időtartamára,
- j) az önkormányzat vagy intézményei által szervezett, valamint a Képviselő-testület által jóváhagyott rendezvények lebonyolításához szükséges közterület használata esetén, továbbá"

(2) A közterületek használatáról és használatuk rendjéről szóló 36/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdése a következő k) ponttal egészül ki:

(Nem kell közterület-használati díjat fizetni:)

- „k) a közterületen kertészeti tevékenységet szolgáló létesítményekért"

7. §

A közterületek használatáról és használatuk rendjéről szóló 36/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 23. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A közigazgatási bírságot a határozat véglegessé válásától számított 8 napon belül kell megfizetni Balatonalmádi Város Önkormányzata 11748083-15430290 számú költségvetési elszámolási számlájára.”

8. §

A közterületek használatáról és használatuk rendjéről szóló 36/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A város területén található taxiállomás a 2284/1 hrsz-ú, Városház tér ingatlanon található négy férőhelyes taxiállomás.”

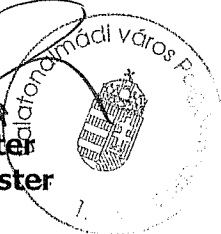
9. §

A közterületek használatáról és használatuk rendjéről szóló 36/2022. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 3. mellékletének helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

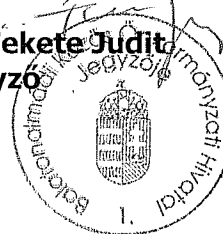
10. §

Ez a rendelet 2024. január 1-jén lép hatályba.


Fabó Péter
polgármester



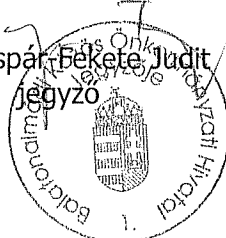

dr. Gáspár-Fekete Judit
jegyző



Kihirdetési záradék:

A rendeletet 2023. október 26. napján kihirdettem.


dr. Gáspár-Fekete Judit
jegyző



1. melléklet a közterületek használatáról és használatuk rendjéről szóló 36/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 31/2023. (X.26.) önkormányzati rendelethez

	A	B	C
	A közterület igénybevételeinek oka	Szezonban (V.01.- IX.30.)	Szezonon kívül
1.	Közterületre benyúló kirakatszekrény, árnyékoló szerkezet, stb.	2.000,-Ft/m ² /hó	
2.	Cégér (valamely mesterség jelvényeként használt, rendszerint a műhely, üzlet bejárata fölé kifüggesztett tárgy vagy címerszerű ábra)	1.200,-Ft/m ² /hó	
3.	Reklám, hirdető vagy útbaigazító tábla szezonális, illetve nem éves elhelyezéssel	4.000,-Ft/m ² /hó	
4.	Reklám, hirdető vagy útbaigazító tábla éves elhelyezéssel	3.000,-Ft/m ² /hó	
5.	Árusító és egyéb pavilonok	3.000,-Ft/m ² /hó	
6.	Árubemutató, kölcsönzés, üzlet előtti kitelepülés	6.000,- Ft/m ² /hó	3.000,- Ft/m ² /hó
7.	Vendéglátó előkert, terasz	3.500,- Ft/m ² /hó	1.800,- Ft/m ² /hó
8.	Alkalmi árusítás, kiállítás, vásár, göngyöleg elhelyezés, utcai zenélés, újságárusítás, szórólapozás, promóciós tevékenység, családi és egyéb rendezvény a Városházpark szektorban	1.500,-Ft/m ² /nap	
9.	Alkalmi árusítás, kiállítás, vásár, göngyöleg elhelyezés, utcai zenélés, újságárusítás, szórólapozás, promóciós tevékenység, családi és egyéb rendezvény egyéb területen	1.000,-Ft/m ² /nap	
10.	Mozgóárusítás	6.200 Ft/nap/jármű	
11.	Építőanyag, tüzelőanyag tárolás, építési terület	200,- Ft/m ² /nap	100,- Ft/m ² /nap
12.	Taxi várakozóhely	5.000,- Ft/hó/gk.	2.000,- Ft/hó/gk.
13.	Portrérajzolás, egyéb képzőművészeti tevékenység	1.500,- Ft/m ² /nap	800,- Ft/m ² /nap
14.	Városnéző kisvonal várakozóhely	750.000,-Ft/év	
15.	Üzemképtelen jármű	21.000,-Ft/hó/gk.	

16.	Mutatványos berendezés elhelyezése, cirkuszi tevékenység	2.000,-Ft/m ² /nap	
17.	Elektromos roller, bicikli	1.500.000 Ft/év	
18.	Parkoló nem parkolási célú igénybevétele	250 ,- Ft/m ² /nap	185 ,- Ft/m ² /nap