



**BALATONALMÁDI VÁROS
POLGÁRMESTERE**

8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.
polgarmester@balatonalmadi.hu
+ 36 88 542 410

Szám: 7/502- /2023.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2023. július 20-i ülésére

Tárgy: „Platán korzó 2023” megrendezése körében hozott döntés kiegészítése

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. június 2-i rendkívüli ülésén döntött arról, hogy „Platán Korzó” címmel – Balatonalmádi nyári programjainak színesítése érdekében – rendezvényt szervez a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtárral együttműködésben.

Az előterjesztés alapján a Képviselő-testület 161/2023. (VI.02.) önkormányzati határozatával (a továbbiakban: Határozat) döntött arról, hogy a „Platán korzó 2023.” rendezvény időtartamára 2023. július 1. napja és 2023. augusztus 20. napja között 20 db faház ingóságot az Önkormányzat adja bérbe egyszerűsített meghívásos pályázati eljárás alapján kézművesek és egyéb kereskedők részére a hasznosítás érdekében.

Az akkor tervezett 20 faház helyett jelenleg 13 faházat bérelnek vállalkozók.

Az elmúlt időszakban azonban területbérletre vonatkozó kérelem érkezett díj fizetése ellenében kitelepülni szándékozó vállalkozótól.

A „Platán korzó 2023” rendezvény területe közterületnek minősül. A közterület használatára vonatkozó díj egyéb közhatalmi bevételnek minősül, amely ÁFA fizetési kötelezettséget nem keletkeztet.

Tekintettel arra, hogy a Határozat a faházak bérletére vonatkozott, a Határozat kiegészígtetését, és új határozat javasolom területbérletre, saját installáció felépítésére kiterjesztve a térköves, valamint a füves területen a Szent István sétány (Rendezvényter) közvetlen közelében.

Kereskedelmi nyilvántartásban szereplő Bérlet kereskedelmi tevékenysége:

- a) szolgáltatói vagy nem élelmiszer jellegű kereskedelmi tevékenység
- b) élelmiszer/gasztronómiai jellegű tevékenység és szolgáltatás
- c) alkoholos italokra specializálódott tevékenység és szolgáltatás

Típus	Egységár/m ² /nap (forint)
Ételes	210
Italos	180
Kézműves, szolgáltató, mutatóanyag	180

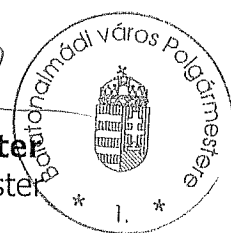
A bérleti díjak egy összegben, szerződéskötéskor fizetendőek. A területhasználati díj nem tartalmazza az áram- és vízhasználatot, amely almérő leolvasását követően fizetendő.

A területhasználati díjat és a továbbszámlázott közüzemi díjakat Balatonalmádi Város Önkormányzata által kiállított számla alapján kell megfizetni, a számla kiállítását követő 8 napon belül.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Balatonalmádi, 2023. július 20.


Fabó Péter
polgármester



A döntés meghozatala **egyszerű többséget** igényel.

Az előterjesztést készítette:

Vaszkó Péter osztályvezető
Blázi Ágnes városüzemeltetési ügyintéző



**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

..... /2023. (.....) önkormányzati határozata

a 161/2023. (VI.02.) önkormányzati határozat módosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Platán korzó 2023” megrendezése körében hozott döntés kiegészítése” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balatonalmádban megrendezésre kerülő „Platán korzó 2023.” rendezvény időtartama alatt 2023. július 22. napjától 2023. augusztus 20. napjáig a Szent István sétányon található – közterületként funkcionáló – Rendezvénytéren területet ad bérbe az alábbi tevékenységekre:

- a) szolgáltatói vagy nem élelmiszer jellegű kereskedelmi tevékenység
- b) élelmiszer/gasztronómiai jellegű tevékenység és szolgáltatás
- c) alkoholos italokra specializálódott tevékenység és szolgáltatás

2. Az 1. pontban meghatározott közterület használattal összefüggő díjai:

Típus	Egységár/m²/nap (forint)
Ételes	210
Italos	180
Kézműves, szolgáltató, mutatványos	180

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közterület használattal összefüggő területbérleti szerződéseket aláírja.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
Határidő: folyamatosan

Balatonalmádi, 2023. július 20.

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző

