



Balatonalmádi Város
Polgármestere

Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal
J e g y z ő j e
8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.

Szám: 1/55/4/2023.

**Előterjesztés
a Képviselő-testület 2023. április 27-i ülésére**

Tárgy: A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtása

Tisztelt Képviselő-testület!

A lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról az alábbi tájékoztatást adom:

**2/2023. (I.12.) önkormányzati határozata
a Megszállottak Napja rendezvényről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Együttműködési megállapodás Megszállottak Napja rendezvény megvalósítása körében” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy a Megszállottak Klubja (székhely: 1123 Budapest, Alkotás utca 44. képviseli: Dr. Jakabházy László elnök) Egyesülettel együttműködési megállapodást köt - Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bek. 15. pontjában és a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55. § -ban rögzített kötelező feladatellátásához kapcsolódóan - az Európa Kulturális Fővárosa 2023 rendezvénysorozat regisztrált eseménye Megszállottak Napja a rendezvény megrendezése érdekében;
2. az 1. pont szerinti együttműködés keretében önkormányzat tulajdonát képező balatonalmádi 2305 helyrajzi számú, természetben 8220 Balatonalmádi, Véghegy D. u. 10. szám alatti Sporttelepe a rendezvény lebonyolítása céljára 2023. szeptember 9-10. napján 06:00 óra és 23:00 óra közötti időtartamban az Önkormányzat vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 27/2016. (XII.16.) önkormányzati rendelet 16.§ (1),(2) bekezdéseire és (4) bekezdés a) pontjában foglalta alapján térítésmentesen azzal, hogy szervező a rendezvényt a hatályos jogszabályokban foglalt engedélyek birtokában és jogszabályok betartása mellett saját költségére és felelősségére valósítja meg;
3. felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

3. pontban Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő:

3. pontban: azonnal

Az együttműködés megállapodás megkötésre került.

**15/2023. (I.26.) önkormányzati határozata
a 2023. évi strandjegy árakról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „2023. évi strandjegy árak megállapítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat üzemeltetésében lévő strandfürdőinek jegyárait a 2023. évi strandfürdői nyitvatartási időtartamra a határozat 1. melléklete szerint állapítja meg.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozatban meghatározott jegyárakat tegye közzé.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző, Kovácsné Vörös Szilvia strandreferens

Határidő: 2. pontban: 2023. április 14.

A 2023. évi strandjegyárak közzététele megtörtént.

22/2023. (II.01.) önkormányzati határozata
a Balatonalmádi, Damjanich János u. 37. szám alatti ingatlan értékesítésre
kijelölése és értékesítése

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta "A Balatonalmádi, Damjanich János u. 37. szám alatti ingatlan értékesítésre kijelölése és értékesítése" szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Kiíró) úgy dönt, hogy Balatonalmádi Város Önkormányzata kizárólagos, 1/1 arányú tulajdonát képező a Balatonalmádi, belterületi 1993/2. hrsz. alatt felvett, 1095 m² alapterületű, „kivett turistaszálló, udvar” megjelölésű, természetben a 8220 Balatonalmádi, Damjanich János u. 37. szám alatt fellelhető, Balatonalmádi Város Önkormányzatának az üzleti, forgalomképes vagyonát képező ingatlant, hasznosítás céljából, *elidegenítésre kijelöli* nettó **118.110.236,-Ft + ÁFA** 27% minimális eladási értéken.
2. A Kiíró a Magyarország helyi önkormányzatáról szóló 2011. évi CLXXXI. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.), valamint Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól 27/2016.(XII.16.) önkormányzati rendelete szerint Balatonalmádi Város Önkormányzata kizárólagos 1/1 arányú tulajdonát képező, a balatonalmádi belterületi 1993/2 helyrajzi számú, természetben 8220 Balatonalmádi, Damjanich János u. 37. szám alatti, „kivett turistaszálló, udvar” megnevezésű, összesen 1.095 m² területű ingatlana (a továbbiakban: Ingatlan) értékesítésére nettó 118.110.236,- Ft + Áfa 27% összegben minimális eladási áron nyílt, egyfordulós pályázatot ír ki. A pályázati felhívás feltételeit a határozat 1. melléklete tartalmazza.
3. A Képviselő-testület – tekintettel az 1. és 2. pontban foglalt döntéseire - felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 2023. évi költségvetésben a Ingatlan tekintetében nettó 118.110.236,-Ft + ÁFA 27% minimális eladási értéken történő értékesítési bevétel – céltartalék képzés melletti - tervezéséről gondoskodjon.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy az ingatlan értékesítésével kapcsolatos pályázati felhívás dokumentációjának összeállításáról, a pályázati közlemény közzétételéről gondoskodjon és a közleményt a Balatonalmádi Város honlapján, a

Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtábláján, valamint az Új Almádi Újságban tegye közzé.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

3. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető

4. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő:

3. pontban: 2023. évi költségvetési rendelet készítése

4. pontban: 2023. február 7.- a pályázati felhívásról szóló közlemény közzétételére,

2023. április 5., szerda 16.00 óra pályázatok benyújtására

2023. áprilisi Képviselő-testületi rendes ülés -pályázatok elbírálására

A pályázat kiírása megtörtént. A pályázat benyújtására nyitva álló határidőig nem érkezett pályázat. A pályázati felhívás aktualizált határidőkkel újra kiírásra kerül.

**30/2023. (II.23.) önkormányzati határozata
az új településképi rendelet megalkotása során véleményezési szakasz lezárásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az új településképi rendelet megalkotása során a véleményezési szakasz lezárása, új rendelet megalkotása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az új településképi rendelet megalkotása során a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 11. melléklete szerinti véleményezésre jogosult szervektől E-TÉR által biztosított digitális egyeztető felületre beérkezett véleményeket megismerte, egyetért a véleményekkel, ezért a rendelet-tervezetbe a javaslatokat beemeli.
2. A Képviselő-testület az új településképi rendelet megalkotása során az egyeztetési eljárás véleményezési szakaszát - figyelemmel 8/2023. (I.26.) önkormányzati határozatára - lezárja jelen döntés közzétételével.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

1-2. pontban: Berki Bálint főépítész, Vaszkó Péter osztályvezető

Határidő:

2. pontban: 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint

A döntés a rendelet hatályba lépését követően a rendelet által meghatározott módon közzétételre került.

**40/2023. (II.23.) önkormányzati határozata
a Katolikus Karitászkéréséről**

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta „A Katolikus Karitászkérése” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a balatonalmádi 2120/2/A/3 hrsz.-ú, természetben a 8220 Balatonalmádi, Petőfi u. 10. fszt. 3. szám alatti társasházban lévő 1+félszoba, előszoba, konyha, éléskamra, fürdőszoba, loggia helyiségekből álló 48 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú lakást (a továbbiakban: Bérlemény) a Katolikus Karitászkérés - Caritas Hungarica a Katolikus Egyház hivatalos segélyszervezete

(Székhely címe: 1115 Budapest, Bartók Béla út 104., nyilvántartási száma: 00001/2012-030, adószáma: 19661029-1-43) (a továbbiakban: Bérő) számára a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (17) bekezdése alapján integrációs központ, iroda működtetés céljára bérbe adja az alábbi főbb feltételekkel:

1. Lakás címe, területe, komfortfokozata, műszaki állapota:
8220 Balatonalmádi, Petőfi S. u. 10. fszt. 3. szám alatti társasházban lévő 1+félszoba, előszoba, konyha, éléskamra, fürdőszoba, loggia helyiségekből álló 48 m² alapterületű komfortos komfortfokozatú lakás
A lakás rendeltetésszerű használatra alkalmas, felújított állapotban van.
Közművek: víz- és csatorna, valamint elektromos áram.
2. A bérleti szerződés időtartama határozott: 2023. április 1. napjától 2025. december 31. napjáig szól. A bérleti szerződés rendes felmondással nem mondható fel.
3. A bérleti díj a fenti időtartamra: nettó 3.937.008,-Ft + Áfa 27%, azaz bruttó 5.000.000,-Ft, azaz bruttó ötmillió forint, amely összeg előre, egyösszegben fizetendő 2023. április hónapban a Bérlemény Bérő általi birtoka vételét követően a Balatonalmádi Városgondnokság által kiállított átutalásos számla alapján a Balatonalmádi Városgondnokság 11748083-15589325 számú fizetési számlájára.
4. A bérleti díj nem tartalmazza a rezsiköltségeket (víz- és csatornadíj, áram díja, személyszállítás díja, közös költség), amelyek a Bérőt terhelik. A bérleti díjon felül Bérő köteles a közüzemi szolgáltatások megfizetésére, az alábbiak szerint:
 - Víz-és csatornadíj:
A víz és csatornadíj elszámolása a külön beépített mérő leolvasása alapján történik. A Bérő köteles a vízfogyasztás díját 3 havonta, a vízvezeték főóra leolvasását követően, közvetlenül a Társasháznak megfizetni az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11748083-20018487 számú társasházi számlára.
 - Áramszolgáltatás díja: a Bérlemény áramfogyasztás mérése külön főmérőn keresztül történik. Bérő köteles a közüzemi szolgáltatóval közüzemi szolgáltatási szerződést kötni és a díjat közvetlenül a Szolgáltatónak megfizetni.
 - Személyszállítás díja: A személy tárolására a Bérő köteles a megfelelő edényzet beszerzéséről gondoskodni és a közüzemi szolgáltatóval a személy elszállítására szerződést kötni.
 - Közös költség: A közös költség havi összegét, - amely jelenleg bruttó 10.000,-Ft/hó - Bérő köteles havonta közvetlenül a Társasháznak megfizetni, a Társasház közös képviselője által kiállított számlát helyettesítő bizonylat alapján, az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11748083-20018487 számú társasházi számlára.

Az Önkormányzat jogosult a közüzemi szerződéskötést és a közüzemi számlák díjrendezetségét ellenőrizni.

5. Bérő vállalja, hogy a Bérleményben a tevékenységi köréhez kapcsolódóan irodai tevékenységet folytathat, köteles a Bérleményt rendeltetésszerűen használni, amely összeegyeztethető a társasházi lakás funkcióval, amely a társasház lakóinak nyugalmat nem zavarja.
6. Bérő kötelezettséget vállal, hogy a bérleti szerződés aláírásától számított 30 naptári napon belül Bérbeadó részére legalább 1 eredeti példányban átadja a jogviszonyra vonatkozó, teljes bizonyító erejű közjegyzői okiratba foglalt kiürítési nyilatkozatát, mint egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozatot. Ezen nyilatkozat rendelkezésre bocsátásának hiánya, vagy a határidő eredménytelen eltelte Bérbeadó részéről azonnali hatályú felmondási oknak minősül.
7. Bérő tudomásul veszi, hogy a 2023. április 1. napjától hatályos jogviszonyra a Balatonalmádi Város Önkormányzatának a Balatonalmádi Város Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására és elidegenítésére vonatkozó 15/2019. (VIII.29.) önkormányzati rendeletében (továbbiakban:

Önkormányzati rendelet) foglaltak az irányadóak. Az Önkormányzati rendelet 31. § (1) bekezdése alapján: „Bérbeadó a helyiség bérleti jogának átruházásához nem járul hozzá”, (2) bekezdése alapján: „A Bérelő a helyiség egészét vagy egy részét albérléssel nem adhatja.”

8. Bérelő tudomásul veszi, hogy a Bérleményben a bérleti jogviszony fennállása alatt háziállat nem tartható, valamint a Bérleményben a dohányzás nem megengedett. A jelen pontban rögzített kötelezettségek megszegése esetén Bérbeadó jogosult a jelen jogviszonyt azonnali hatályú felmondással, írásban megszüntetni.
 9. Amennyiben a bérleti jogviszony megszűnik, a Bérelő köteles a bérleti jogviszony megszűnésének időpontjáig a Bérleményt kiüríteni, azt elhagyni és a Bérleményt valamennyi alkotórészeivel és tartozékával együtt tiszta, a szerződés megkötésekor meglévő (kitakarított), és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Bérbeadónak visszaadni. A Bérelő a Bérleményben megtalálható, a tulajdonát képező ingóságokat – a Bérlemény állagának a sérelme nélkül – legkésőbb a bérleti jogviszony megszűnésének napján köteles a Bérleményből elvinni, eltávolítani.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről az érintetteket - a határozat megküldésével - értesítse.
 3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 2.-3. pontban: Tárnoki Renáta aljegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal

1. pontban: 2023. április 1.

A döntésről az érintettek tájékoztatása a határozat megküldésével megtörtént. A bérleti szerződés aláírásra került.

45/2023. (III.06.) önkormányzati határozata a 2023. évi lakossági víz - és csatornaszolgáltatás támogatására vonatkozó pályázat benyújtásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Pályázat benyújtása a 2023. évi lakossági víz – és csatornaszolgáltatás támogatására” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás díjának csökkentésére pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé a Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. „A helyi önkormányzatok kiegészítő támogatásai” melléklet 2.1.1. pont szerinti lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatására kiírt pályázatra.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtására, a pályázattal kapcsolatos szükséges nyilatkozatok megtételére és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megítélt támogatás pénzeszköz átadásáról szóló, víziközmű-szolgáltatóval megkötendő megállapodás aláírására.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 2. pontban: Vaszkó Péter településfejlesztési osztályvezető

Határidő: 2. pontban: 2023. március 20.

3. pontban: 2023. április 14.

A pályázat 2023. március 16-án benyújtásra került.

A megítélt támogatás pénzeszköz átadásáról szóló, víziközmű- szolgáltatóval a megállapodás megkötésre került a Magyar Államkincstár értesítését követően a pályázat elfogadásáról.

50/2023. (III.10.) önkormányzati határozata

a „B.E.A.T. Fesztivál – Balaton’s Extrem Art and Treasure„ megrendezése körében együttműködési megállapodás kötéséről és a rendezvényhelyszínek biztosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az” EKF programok megvalósítása körében együttműködési megállapodások megkötése és rendezvényhelyszínek biztosítása című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete együttműködési megállapodást köt a Baluwa Balatoni Strandsport Kft-vel (székhelye: 8220 Balatonalmádi, Szömörce u. 6., cégjegyzékszám:19-09-521786, adószáma: 29041381-2-19, képviseli: Kováts Anna Mária) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 7. pontjába foglalt kulturális szolgáltatás és 13. pontjába foglalt a turizmussal kapcsolatos kötelező közfeladatának ellátása érdekében.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározottak értelmében a Baluwa Balatoni Strandsport Kft. használatába adja az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló
 - a) határozat 1. mellékletében jelölt, Szent Erzsébet Ligetben található 2297, 2299 HRSZ közterületnek minősülő ingatlanja a mellékletben jelölt részét ingyenes attrakciók és logisztikai funkciókra, közterület-használati engedély alapján, közterület használati díj fizetése nélkül;
 - b) határozat 2. mellékletében jelölt balatonalmádi HRSZ 2295/5 Wesselényi strand ingatlan részt a mellékletben jelölt funkciókra, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11.§ (17) b) pontja alapján versenyeztetés nélkül az Önkormányzat vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 27/2016.(XII.16.) önkormányzati rendelet 16.§ (2) és (4) bekezdése alapján kedvezményes 1.000.000.-Ft + Áfa/ bérleti díj ellenében.
3. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározottak értelmében a Baluwa Balatoni Strandsport Kft. részére térítésmentesen biztosítja a következő ingóságok használatát a 2. pontban jelölt fesztiválterületen a fesztivál céljaira:
 - a) az Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló 2 db öltözősátor (6x3x3 méter méretű), 10 db könyöklő, 20 garnitúra sörpad és sörasztal, 2 db catering asztal használatát.
 - b) a Pannónia Kulturális Központ és Könyvtár tulajdonát képező v8 db 2x1 méter méretű színpadelemet,
 - c) az Önkormányzat tulajdonát képező 4 db faházat.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztésben megismert és rögzített feltételek alapján az együttműködési megállapodást megkösse és a közterület használati engedélyt kiadja.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Határidő: 2023. március 31.

Az együttműködési megállapodás megkötése folyamatban van.

51/2023. (III.10.) önkormányzati határozata
Magyar Mozgóképfesztivál balatonalmádi helyszínének biztosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az "EKF programok megvalósítása körében együttműködési megállapodások megkötése és rendezvényhelyszínek biztosítása című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Veszprém-Balaton 2023 Zrt.-vel, a Veszprém-Balaton Régió Kultúrájáért Közalapítvánnyal és a Magyar Filmakadémiával közösen szervezett - 2023. június 7-10. napja között, naponta 15.00 és 22.00 óra közötti időtartamban megrendezésre kerülő - Magyar Mozgóképfesztivál helyszínéül Balatonalmádi Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Wesselényi strand keleti oldalán a rendezvény idejére körülhatárolt területet biztosítja.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban meghatározott rendezvény lebonyolítása érdekében a fesztivál idejére a Wesselényi strand körülhatárolt részét kordonnal elkeríti és a fesztiválra érkező látogatók számára a belépéshez a strand gazdasági bejáratát biztosítja. A strandi szolgáltatást igénybe vevők részére a rendezvény helyszínére az ingyenes átjárást biztosítja.
3. A Képviselő-testület felkéri az polgármestert, hogy a határozat megküldésével a Veszprém – Balaton 2023. Zrt. képviselőjét értesítse.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztésben megismert és rögzített feltételek alapján az együttműködési megállapodást megkösse.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 3.pontban: azonnal
4. pontban: 2023. március 31.

Az együttműködési megállapodás megkötése folyamatban van.

53/2023. (III.10.) önkormányzati határozata
a Nemzeti Balatoni Bojlis Horgászverseny megrendezéséhez helyszín biztosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Helyszín biztosítása a Nemzeti Balatoni Bojlis Horgászverseny megrendezéséhez” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 13. pontjában szabályozott turizmussal kapcsolatos, valamint a 15. pontjában és a sportról szóló 2004. évi I. törvény 55.§-ban rögzített kötelező feladatellátása körében – hogy az NBBH Nemzetközi Balatoni Bojlis Horgászverseny Kft.-vel (székhelye: 8300 Tapolca, Ady Endre utca 16, cégjegyzékszám: 19-09-521633, adószáma: 28961877-2-19, képviseli: Pupos Norbert ügyvezető önállóan) együttműködési megállapodást köt a 2023. szeptember 29. – október 7. napja között megrendezésre kerülő Nemzeti Balatoni Bojlis Horgászversenyre. Az együttműködés keretében a rendezvény időtartamára Balatonalmádi Város Önkormányzata helyszínenként 140.000 Ft + ÁFA, összesen 700.000 Ft + ÁFA területhasználati díj megfizetése, valamint 100.00 Ft kaució letétbe helyezése ellenében a rendezvény céljaira rendelkezésre bocsátja:
 - a) 8220 Balatonalmádi, Szent István sétány Wesselényi-strand 30 m² területét 2 csapat részére;

- b) a 8220 Balatonalmádi, Szent László sétány „4 méteres partszakasz” 30 m² területén 1 csapat részére,
 - c) a 8220 Balatonalmádi, Sirály u. 2. szám alatti Káptalanfüredi-strand 30 m² területét 1 csapat részére,
 - d) 8220 Balatonalmádi, Sirály u. 6. szám alatti Káptalanfüredi Kis-strand 30 m² területét 1 csapat részére,
 - e) 8220 Balatonalmádi, Lóczy tér 1. szám alatti Budatava strand 30 m² területét 1 csapat részére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.
 3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – értesítse a NBBH Nemzetközi Balatoni Bojlis Horgászverseny Kft. ügyvezetőjét.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 2-3. pontban: Dr. Császár Melinda polgármesteri referens

Határidő: 2. pontban: 2023. március 24.
 3. pontban: azonnal

A döntésről az érintettek értesítése megtörtént. Az együttműködési megállapodás megkötése folyamatban van.

56/2023. (III.22.) önkormányzati határozata
a „Balatoni Beauty Regatta” vitorlásverseny szárazföldi rendezvényének
lebonyolításához együttműködési megállapodás kötéséről és a
rendezvényhelyszínek biztosításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a *„Helyszín biztosítása a Balatoni Beauty Regatta vitorlásverseny szárazföldi rendezvényének lebonyolításához”* című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. **együttműködési megállapodást köt a Tisóczki Bt.-vel** (székhelye: 8200 Veszprém, Csizmadia utca 1. F. ép., cégjegyzékszám: 19-06-503462, képviseli Tisóczkiné Baranyai Tímea) Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 7. pontjába foglalt kulturális szolgáltatás és 13. pontjába foglalt, a turizmussal kapcsolatos kötelező **közfeladatának ellátása érdekében.**
2. az 1. pontban meghatározottak értelmében a Tisóczki Bt. használatába adja **2023.08.18.–2023.08.19.** tervezett időpontban és időtartamra **a „Balatoni Beauty Regatta” vitorlásverseny** szárazföldi rendezvényének megrendezése érdekében az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló, a **határozat 1. mellékletében jelölt, Szent Erzsébet Ligetben található 1635, 1636, 1687, 1633 HRSZ** alatt található, közterületnek minősülő ingatlanjait a mellékletben jelölt funkciókra, **közterület-használati engedély alapján, közterület használati díj fizetése nélkül;**
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztésben megismert és rögzített feltételek alapján az együttműködési megállapodást és a bérleti szerződést megkösse és közterület használati engedélyt kiadja.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
 Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Határidő: 2023. március 31.

A döntésről az érintettek értesítése megtörtént. Az együttműködési megállapodás megkötése folyamatban van.

**57/2023. (III.22.) önkormányzati határozata
a 2023. évi strandszezon időszak meghatározása**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „2023. évi strandszezon időszak meghatározása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat üzemeltetésében lévő strandfürdőknek 2023. évi strandfürdői nyitvatartását 2023. május 26. napjától 2023. szeptember 3. napjáig határozza meg.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítását készítse elő azzal, hogy a Polgármester az 1. pontban meghatározott strandi nyitvatartási időszakon belül átruházott hatáskörben dönthet a strand zárvatartásának elrendeléséről.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozatban meghatározott strandnyitvatartási időszakot tegye közzé.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: 2.pontban: dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző
3.pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 2. pontban: a Képviselő-testület 2023. évi áprilisi ülése
3. pontban: azonnal

A strandnyitvatartási időszak közzététele megtörtént.

**58/2023. (III.22.) önkormányzati határozata
a 340/2022. (XI.15.) önkormányzati határozat módosítása**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „a 340/2022. (XI.15.) önkormányzati határozat módosítása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 340/2022. (XI.15.) önkormányzati határozatot kiegészíti az alábbi 7. ponttal:

„7. Balatonalmádi Város Önkormányzata nyertes pályázat esetén vállalja a pályázatban szereplő műszaki tartalom megvalósítását”.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Vaszkó Péter - településfejlesztési osztályvezető

Határidő: azonnal

A pályázati hiánypótlás benyújtásra került 2023. március 22-én.

**59/2023. (III.22.) önkormányzati határozata
a Veszprémi Tankerületi Központ megkeresésére intézményi átszervezési
véleményezéséről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Veszprémi Tankerületi Központ megkeresésére intézményi átszervezés véleményezése” előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83.§ (4) bekezdés h) pontjában kapott véleményezési jogkörében eljárva

1. megismerte a Veszprémi Tankerületi Központ TK/178/00325-2/2023. számú nevelési intézmények átszervezésének véleményezésére vonatkozó megkeresését;
2. – figyelembe véve azt, hogy az 1. pontban hivatkozott megkeresés tartalma szerint a létszámbővítés nem indukál az épület infrastruktúráját érintő fejlesztési igényt, az osztálytermek befogadóképessége a tervezett létszámok mértékéig költségvonzat nélkül jelenleg bővíthetők – egyetért:
 - a) a Magyar-Angol Tannyelvű Gimnázium és Kollégium (8220 Balatonalmádi, Rákóczi F. u. 39.) szakmai alapdokumentumában a kollégiumra meghatározott maximálisan felvehető tanulólétszám a jelenlegi 200 főről 150 főre történő csökkentésével,
 - b) a Vöröskereszt Általános Iskola (8220 Balatonalmádi, Táncsics M. u. 1.) szakmai alapdokumentumában meghatározott maximálisan felvehető tanulólétszám jelenlegi 310 főről 340 főre történő emelésével,
 - c) a Vöröskereszt Általános Iskola (8220 Balatonalmádi, Táncsics M. u. 1.) szakmai alapdokumentumában a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek, tanulók létszámának jelenlegi 25 főről 30 főre történő emelésével.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

Határidő: 2023. március 24.

A döntésről a Veszprémi Tankerületi Központ a határozat megküldésével értesült.

62/2023. (III.30.) önkormányzati határozata

A Magyar Vöröskereszt Várpalota Térségi Összevont Szociális Intézménye utcai szociális munka 2022. évi szolgáltatásról szóló beszámoló elfogadásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „A Magyar Vöröskereszt Várpalota Térségi Összevont Szociális Intézménye utcai szociális munka 2022. évi szolgáltató tevékenységéről szóló beszámoló” előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyar Vöröskereszt Várpalota Térségi Összevont Szociális Intézménye utcai szociális munka szolgáltatásról szóló 2022. évi beszámolóját köszönettel elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a polgármester, hogy a döntéséről – a határozat megküldésével – értesítse az intézmény vezetőjét.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Göndöcsné Sashegyi Csilla osztályvezető

Határidő: 2. pontban: 2023. április 5.

A döntésről a Magyar Vöröskereszt Várpalota Térségi Összevont Szociális Intézménye a határozat megküldésével értesült.

64/2023. (III.30.) önkormányzati határozata
az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsődében indítható óvodai csoportok számának meghatározása a 2023/2024. nevelési évben

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőben indítható óvodai csoportok számának meghatározása a 2023/2024. nevelési évben” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsődében a 2023/2024. nevelési évben indítható óvodai csoportok számát 10 csoportban határozza meg.
2. A Képviselő-testület hozzájárul a maximális csoportlétszám 20%-kal történő átlépéséhez, amennyiben a férőhely iránti igény a maximális csoportlétszámot meghaladja.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntéséről - a határozat megküldésével – tájékoztassa az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde intézményvezetőjét.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: Göndöcsné Sashegyi Csilla hatósági osztályvezető

Határidő: 3. pontban: 2023. április 5.

A döntésről az Almádi Magocskák Óvoda és Bölcsőde intézményvezetője a határozat megküldésével értesült.

65/2023. (III.30.) önkormányzati határozata
Balatonalmádi Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Balatonalmádi Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervének elfogadása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Balatonalmádi Város Önkormányzata 2023. évi közbeszerzési tervét a határozat 1. melléklete szerint elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a közbeszerzési terv közzétételéről az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben és Balatonalmádi Város honlapján.

Felelős: Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős: dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző

Határidő: 2. pontban: azonnal

A közbeszerzési terv az EKR oldalon meghirdetésre került a jogszabályoknak eleget téve 2023. április 04-én.

66/2023. (III.30.) önkormányzati határozata
a Balatonalmádi, Rákóczi u. 39. 3. szám alatti lakás bérleti ügyéről

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Balatonalmádi, Rákóczi u. 39. 3. szám alatti lakás bérleti ügye” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Kercza István József (Lakcím: 1212 Budapest, Kolozsvári u. 21.) (a továbbiakban: Bérelő) balatonalmádi 1465 helyrajzi számú, természetben a 8220 Balatonalmádi, Rákóczi u. 39. alatti ingatlanon lévő 88 m² alapterületű 3. számú lakásra, a 2021. augusztus 23. napjától Magyar-Angol Tannyelvű Gimnázium és Kollégium (székhely: 8220 Balatonalmádi, Rákóczi Ferenc u. 39.) oktatási intézménnyel fennálló közalkalmazotti jogviszonyának megszűnése napjáig tartó, határozott időtartamra, szolgálati jelleggel, bérleti szerződést köt, az alábbi főbb feltételekkel:

1. Bérbeadás jogcíme: szolgálati jelleggel kötött lakásbérleti szerződés.
2. Bérbeadó megnevezése: Balatonalmádi Város Önkormányzata.
3. Bérleti szerződés időtartama: 2023. május 1. napjától, a Bérelő Magyar-Angol Tannyelvű Gimnázium és Kollégium (székhely: 8220 Balatonalmádi, Rákóczi Ferenc u. 39.) oktatási intézménnyel fennálló közalkalmazotti jogviszonyának megszűnése napjáig tartó, határozott időre jön létre.
4. Lakás (a továbbiakban: Bérlemény) címe, területe, komfortfokozata, műszaki állapota:
8220 Balatonalmádi, Rákóczi u. 39. 3. szám alatti 88 m² alapterületű, nappali étkező, 3 félszoba, konyha, fürdőszoba, WC, tusoló-WC helyiségekből álló összkomfortos önálló 3. számú lakás a hozzátartozó kertrésszel.
A Bérlemény rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban van.
Közművek: víz- és csatorna, valamint elektromos áram, gáz.
5. A lakbér mértéke:
Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó 8/2023. (II. 23.) önkormányzati rendeletének 4. melléklete szerint, a Bérelő a Bérlemény használatának ellenértékeként, 88 m² alapterületű lakás nettó 504,-Ft/hó/m² + Áfa 27% díj figyelembe vételével havi nettó 44.352,- Ft + 27% Áfa, azaz havi bruttó 56.327,- Ft, azaz bruttó ötvenhatezer-háromszázhuszonhét forint összegű bérleti díjat fizet a Balatonalmádi Városgondnokság részére havonta előre, a tárgyhónap 15. napjáig, a Balatonalmádi Városgondnokság által a mindenkor hatályos számviteli és adójogi szabályoknak megfelelően kiállított átutalásos számla ellenében.

A lakbér a továbbiakban a mindenkor hatályban lévő lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó önkormányzati rendelet szerint kerül megállapításra.

6. A lakbér nem tartalmazza a rezsiköltségeket:
 - A lakás áramellátását külön mérő méri. Az áramfogyasztás mérése külön mérőn keresztül történik. Az áramszolgáltatás díja tekintetében Bérelő a szolgáltató felé jelzett számlafogadó-, és fizető fél változás bejelentés alapján köteles a szolgáltató által kiállított számla szerint az áramfogyasztás díját havonta fizetni.
 - A lakás gázellátását külön almérő méri. A gázszolgáltatás díját a Balatonalmádi Városgondnokság havonta számlázza ki a Bérelőnek, a mérő leolvasása alapján, 8 napos fizetési határidővel.

- A lakás vízellátását külön almérő méri. A vízfogyasztás díját a Balatonalmádi Városgondnokság havonta számlázza ki a Bérlónek, a mérő leolvasása alapján, 8 napos fizetési határidővel.
- A szemét tárolására a Bérló köteles a megfelelő edényzet beszerzéséről gondoskodni és a közüzemi szolgáltatóval a szemét elszállítására szerződést kötni. A közüzemi szerződést a Bérló köteles a szerződéskötést követő legkésőbb 30 napon belül a Bérbeadónak bemutatni.

Bérbeadó Önkormányzat jogosult Bérló közüzemi díjrendezetségét ellenőrizni.

7. Bérló kötelezettségei:

1. Bérló kötelezettséget vállal, hogy a bérleti szerződés aláírásától számított 15 naptári napon belül Bérbeadó részére legalább 1 eredeti példányban átadja a jogviszonyra vonatkozó, teljes bizonyító erejű közjegyzői okiratba foglalt kiürítési nyilatkozatát, mint egyoldalú kötelezettségvállaló nyilatkozatot. Ezen nyilatkozat rendelkezésre bocsátásának hiánya, vagy a határidő eredménytelen eltelte Bérbeadó részéről azonnali hatályú felmondási oknak minősül.
2. A Bérló a bérleti szerződés – bármilyen okból és bármelyik fél részéről kezdeményezett – megszüntetése esetén kártalanításra, valamint cserelakásra, illetve elhelyezésre nem tarthat igényt.
3. Amennyiben a bérleti jogviszony bármelyik okból megszűnik, a Bérló köteles a Bérlemény lakbérének, közüzemi,- és egyéb díjának a rendezését követően, a bérleti jogviszony megszűnésének napját követő 30. napon belül a Bérleményt kiüríteni, azt elhagyni és a Bérleményt valamennyi alkotórészával és tartozékával együtt, jelen szerződés megkötésekor meglévő, és rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Bérbeadónak visszaadni. A Bérló a Bérleményben megtalálható, a tulajdonát képező ingóságokat – a Bérlemény állagának a sérelme nélkül – legkésőbb a bérleti jogviszony megszűnésének napját követő 30 napon belül köteles a Bérleményből elvinni, eltávolítani.
4. Bérló tudomásul veszi, hogy a Bérleményben a jelen jogviszony fennállása alatt háziállat nem tartható, valamint a Bérleményben a dohányzás nem megengedett. A jelen pontban rögzített kötelezettségek megszegése esetén Bérbeadó jogosult a jelen jogviszonyt azonnali hatályú felmondással, írásban megszüntetni.
5. A Bérló köteles gondoskodni a lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és berendezéseinek karbantartásáról, felújításáról, pótlásáról, illetőleg cseréjéről, az ajtók és ablakok külső és belső felületeinek mázolásáról, továbbá az épületben, az épület központi berendezéseiben, felszereléseiben és a lakásban a Bérló vagy a vele együtt lakó személyek magatartása miatt keletkezett hibák kijavításáról, az okozott kár megtérítéséről, a lakás tisztán tartásáról, valamint a lakáshoz tartozó udvarrész karbantartásáról.

2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével - az érintetteket értesítse.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a lakásbérleti szerződés aláírására.

Felelős:

Hivatali felelős:

Fabó Péter polgármester

Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő:

2. pontban: azonnal

3. pontban: 2023. május 1.

*A döntésről az érintettek tájékoztatása és a lakásbérleti szerződés aláírása megtörtént***67/2023. (III.30.) önkormányzati határozata
az Önkormányzati vagyon nyilvántartásba vételére vonatkozó döntésről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az Önkormányzati vagyon nyilvántartásba vételére vonatkozó döntés meghozatala” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a balatonalmádi 3163/2 hrsz-ú, kivett közterület megnevezésű, 879 m² alapterületű, természetben a 8220 Balatonalmádi, Csillag téren található Élelmiszerüzletet az Immobilárium Vagyonértékelő Kft. (8175 Balatonfűzfő, Árpád utca 29.) által készített értékelési szakvéleményben megállapított 7.450.000,- Ft nettó piaci, forgalmi értéken számviteli nyilvántartásba veszi.
2. A Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a balatonalmádi 4077/11 hrsz-ú, kivett közút megnevezésű, 91 m² alapterületű ingatlanon található „Attila-lépcsőt” az Immobilárium Vagyonértékelő Kft. (8175 Balatonfűzfő, Árpád utca 29.) által készített értékelési szakvéleményben megállapított 1.770.000,- Ft nettó piaci, forgalmi értéken számviteli nyilvántartásba veszi.
3. A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt, hogy gondoskodjon 1. és a 2. pontban körülírt forgalomképtelen vagyoni elemek vagyonkataszteri nyilvántartásba vételéről.

Felelős:

dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző

Hivatali felelős:

1-2. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető

3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő:

1-2. pontban: 2023. április 20.

3. pontban: azonnal

*Az önkormányzati határozatban foglaltak szerint a vagyontárgyak számviteli és vagyonkataszteri nyilvántartásba történő vétele megtörtént.***68/2023. (III.30.) önkormányzati határozata
a Térítésmentes tulajdonba vételre vonatkozó megállapodás jóváhagyásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Térítésmentes tulajdonba vételre vonatkozó megállapodás jóváhagyása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Balaton Tavi Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 9024 Győr, Baráti út 1., adószám: 26747789-2-08, cégjegyzékszám: 08-09-031001, képviseli: Nagy László ügyvezető önállóan) kötendő – a határozat 1. melléklete szerinti - Térítésmentes tulajdonba vételi megállapodást jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert aláírásra.

2. A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt, hogy gondoskodjon 1. pontban körülírt - idegen ingatlanon végzett beruházás - forgalomképtelen vagyoni elem számviteli nyilvántartásba- és vagyonkataszteri nyilvántartásba vételéről.

Felelős:

dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző, Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

1. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

2. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető,
Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő:

1. pontban: 2023. április 15.

2. pontban: 2023. április 20.

A térítésmentes tulajdonba vételi megállapodás aláírása folyamatban van. A megállapodás aláírását követően a számviteli és vagyonkataszteri nyilvántartásba vétel megvalósul.

**69/2023. (III.30.) önkormányzati határozata
Benke Zsolt rendezési terv módosítási kérelméről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Benke Zsolt rendezési terv módosítására irányuló kérelme” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte az előterjesztés 1. mellékletét képező Benke Zsolt 1121 Budapest, Moha u. 44. szám alatti lakos, mint a 8220 Balatonalmádi, alatti 5011 helyrajzi számú, természetben az Újhegy u. 9. szám ingatlan tulajdonosa által benyújtott, a Helyi Építési Szabályzat módosításra irányuló kérelmét, és azt településrendezési szerződés keretei között bírálja el.
2. A Képviselő-testület a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 19.§ (1) bekezdésének a) pontja értelmében, amennyiben kezdeményező a telepítési tanulmánytervet elkészítette, annak elfogadása után dönt a településrendezési szerződés megkötéséről. A településrendezési szerződés megkötése után indulnak meg a településrendezési terv módosításával összefüggő eljárások.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – kérelmezőt tájékoztassa.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

Vaszkó Péter osztályvezető, Berki Bálint települési főépítész

Határidő:

3. pontban: azonnal

A döntésről a kérelmező a határozat megküldésével tájékoztatást kapott 2023. április 19-én.

**72/2023. (III.30.) önkormányzati határozata
az Újkúti Vadásztársasággal történő együttműködési megállapodás megkötéséről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Együttműködési megállapodás az Újkúti Vadásztársasággal ” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a belterületen megjelenő vaddisznók visszaszorítása érdekében együttműködési megállapodást köt az Újkúti Vadásztársasággal (székhelye: 8291 Nagyvázsöny, Rákóczi utca 34.).

- a. A Vadásztársaság balatonalmádi 018 hrsz-ú – Magyar Állam tulajdonát képező, Bakonyerdő Erdészeti és Faipari Zrt. vagyonkezelésében lévő – külterületi vadászterületen mint vadászatra jogosult alkalmazzon élő vad befogására befogót amelyet a vad védelméről, a vadgazdálkodásról, valamint a vadásatról szóló 1996. évi LV. törvény végrehajtásának szabályairól szóló 79/2004. (V. 4.) FVM rendelet szerint köteles legalább huszonnégy óránként ellenőrizni. Éjszakai működés esetén az első ellenőrzést legkésőbb napkeltekor el kell végeznie. A vadat a befogóból az észleléstől számított lehető legrövidebb időn belül el kell távolítani. A vad mozgásképtelenségét okozó befogás esetén haladéktalanul gondoskodni kell annak állat-egészségügyi ellátásáról.
- b. A Vadásztársaság és az Önkormányzat a szakmai kérdésekben folyamatos egyeztetést, kapcsolatot tart fenn.
2. A Képviselő-testület 2023. április és június közötti időszakban 3 hónap időtartamban, havi 120.000 Ft + Áfa, azaz egyszázhuszezer forint + áfa összeget (mindösszesen 457.200 Ft-ot) biztosít a 2023. évi költségvetés általános tartalék keret terhére. Ezzel egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert, hogy a kiadás fedezetét a 2023. évi költségvetési rendelet június havi módosításkor biztosítsa.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

2. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető
3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő:

2. pontban: a 2023. évi költségvetés június havi módosítása
3. pontban: azonnal

A döntésről az érintettek értesítése megtörtént. Az együttműködési megállapodás aláírása folyamatban van.

**73/2023. (III.30.) önkormányzati határozata
a Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem Tájépítészeti, Településtervezési és
Díszkertészeti Intézet, Kert- és Szabadtértervezési Tanszékével Együttműködési
megállapodás megkötéséről**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Együttműködési megállapodás megkötése a Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem Tájépítészeti, Településtervezési és Díszkertészeti Intézet, Kert- és Szabadtértervezési Tanszékével” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. együttműködési megállapodást köt a Magyar Agrár- és Élettudományi Egyetem Tájépítészeti, Településtervezési és Díszkertészeti Intézet, Kert- és Szabadtértervezési Tanszékével a határozat melléklete szerinti tartalommal;
2. az 1. pontban szereplő együttműködési megállapodásban szereplő vállalkozói díj fedezetére bruttó 300.000 Ft kiadási előirányzatot biztosít a 2023. évi költségvetés általános tartalék keret terhére;
3. felhatalmazza a polgármestert
 - a. az 1. pontban szereplő együttműködési megállapodás aláírására.
 - b. a 2. pontban szereplő kiadási előirányzat biztosításáról, átcsoportosításáról a 2023. évi költségvetés június havi módosításakor gondoskodjon.

Felelős:
Hivatali felelős:

Fabó Péter polgármester
3./a pontban: Vaszkó Péter osztályvezető
3./b pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Határidő:

3./a pontban: soron kívül
3./b. pontban: 2023. évi költségvetési rendelet június havi módosítása

Az együttműködési megállapodás a felek véleményezését követően a napokban aláírásra kerül.

**74/2023. (III.30.) önkormányzati határozata
a Térítésmentes tulajdonba vételre vonatkozó megállapodás jóváhagyásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Térítésmentes tulajdonba vételre vonatkozó megállapodás jóváhagyása” című sürgősségi indítványt és az alábbi döntést hozza:

1. A Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magújuló Energia Lakások Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 2040 Budaörs, Ebner György köz 4., adószám: 25415913-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-177976, képviseli: Olgyay Róbert ügyvezető önállóan) kötendő – a határozat 1. melléklete szerinti - Térítésmentes tulajdonba vételi megállapodást jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert aláírásra.
2. A Képviselő-testület felhívja a Jegyzőt, hogy gondoskodjon az 1. pontban jóváhagyott beruházás forgalomképtelen vagyoni elemként történő számviteli nyilvántartásba- és vagyonszáztartási nyilvántartásba vételéről.

Felelős:
Hivatali felelős:

dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző, Fabó Péter polgármester
1. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
3. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető,
Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő:

1. pontban: 2023. április 15.
2. pontban: 2023. április 20.

A térítésmentes tulajdonba vételi megállapodás aláírása folyamatban van.

**76/2023. (III.30.) önkormányzati határozata
az „Év Balatonalmádi Rendőre” kitüntető díj adományozásáról**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Javaslat az „Év Balatonalmádi Rendőre” kitüntető díj adományozására” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Benkő Viktória r. alezredes részére az „Év Balatonalmádi Rendőre” kitüntető díjat adományozza.
2. A Képviselő-testület a kitüntető díj adományozásával járó összesen 101.700 Ft kiadási előirányzatot a 2023. évi költségvetés működési célú céltartalékai között szereplő „Helyi díjak” megnevezésű keret terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével- Benkő Viktória r. alezredes asszonyt értesítse.
4. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a kitüntetés Rendőrség Napja alkalmából rendezett ünnepség keretében való átadásáról, valamint a kitüntető díj

kiadási előirányzat biztosításához szükséges előirányzat átcsoportosításról a 2023. évi költségvetési rendelet június havi módosításakor.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: 3-4. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
4. pontban: Regenyéné Király Andrea osztályvezető

Határidő: 3. pontban: azonnal
4. pontban: a Rendőrség napja alkalmából rendezett ünnepség, illetve a 2023. évi költségvetési rendelet június havi módosítása

A döntésről a határozat megküldésével az érintett értesítése megtörtént.

Balatonalmádi, 2023. április 20.


Fabó Péter
polgármester




dr. Gáspár-Fekete Judit
jegyző



Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
...../2023. (.....) önkormányzati határozata

a lejárt határidejű önkormányzati határozatok végrehajtásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a **2/2023. (I.12.), 15/2023. (I.26.), 22/2023. (II.01.), 30/2023. (II.23.), 40/2023. (II.23.), 45/2023. (III.06.), 50/2023. (III.10.), 51/2023. (III.10.), 53/2023. (III.10.), 56/2023. (III.22.), 57/2023. (III.22.), 58/2023. (III.22.), 59/2023. (III.22.), 62/2023. (III.30.), 64/2023. (III.30.), 62/2023. (III.30.), 64/2023. (III.30.), 65/2023. (III.30.), 66/2023. (III.30.), 67/2023. (III.30.), 68/2023. (III.30.), 69/2023. (III.30.), 72/2023. (III.30.), 73/2023. (III.30.), 74/2023. (III.30.), 76/2023. (III.30.)** önkormányzati lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatást az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

Balatonalmádi, 2023. április 27.

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző