



**BALATONALMÁDI VÁROS
POLGÁRMESTERE**

8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.
polgarmester@balatonalmadi.hu
+ 36 88 542 410

Ikt.szám: 7/1316-6/2022.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2022. december 20-i rendkívüli ülésére

Tárgy: pályázat benyújtása a Balatoni Fejlesztési Tanács 2022. évi kiírására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Balatoni Fejlesztési Tanács 2022-ben ismét meghirdette a Balaton Kiemelt Üdülőkörzetben található településfejlesztési beruházások támogatását.

A pályázati felhívás célja a klímaváltozás mérséklését és a klímaváltozáshoz való alkalmazkodást elősegítő beruházási elemek, zöldfelületi fejlesztések megvalósítása.

A pályázati felhívás olyan fejlesztésekre kerül kiírásra, ahol a terület használati funkciójától függetlenül a klímaadaptáció a fő szempont.

A felhívás alapján többek között támogatható célterület a Klímaváltozás környezeti hatásait mérséklő önkormányzati közterületi fejlesztések támogatása („A” célterület).

Ezen belül támogatható tevékenységek:

1. Települési közterületek fejlesztése, zöldfelületek kialakításának, rehabilitációjának támogatása, mely során az érintett területek területhasználati céljukban, vagy funkciótól függetlenül műszaki kialakításukkal valósítanak meg klímaadaptációs célokat.

A jelen pályázati felhívás értelmezésében települési zöldfelületnek tekintik a település területén található közhasználatú, közcélú zöldfelületeket (pl. közparkok, parti sétányok, útmenti fasorok és növénykiültetések, stb.) A bírálat során a közpark, közkert területeken megvalósítandó fejlesztések előnyt élveznek.

A támogatás mértéke Parti települések (kivéve Aszódő1) és az 1.800 főt meghaladó számú állandó lakossal rendelkező nem parti települések részére a projekt elszámolható összköltségének maximum 80%-a.

A támogatás minimum és maximum értéke valamennyi célterület esetén:
minimum 3 millió Ft – maximum 60 millió Ft

A támogatás számításának alapja a projekt ÁFA nélküli költsége, ha azonban a pályázónak jogszabály alapján a támogatásból finanszírozott projekttel kapcsolatban nincs ÁFA levonási jogosultsága, akkor a támogatás számításának alapja a projekt ÁFA-val növelt, bruttó összköltsége.

A támogatott projektnek legkésőbb 2024. október 31.-ig kell megvalósulnia.

A pályázatok benyújtására 2022. november 29-től 2023. május 15-ig van lehetőség. Ezen időszak alatt az alábbi értékelési határnapokig benyújtott pályázatok kerülnek együttesen elbírálásra:

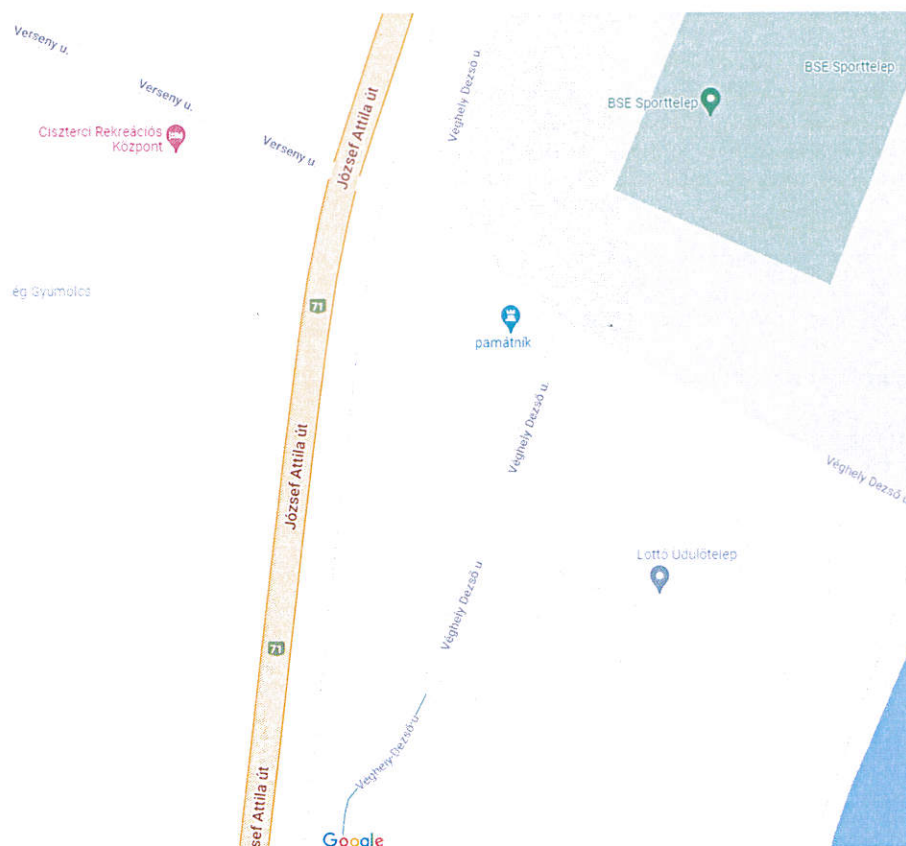
I. értékelési határnap: 2023. január 15. 24.00 óra

II. értékelési határnap: 2023. május 15. 24.00 óra.

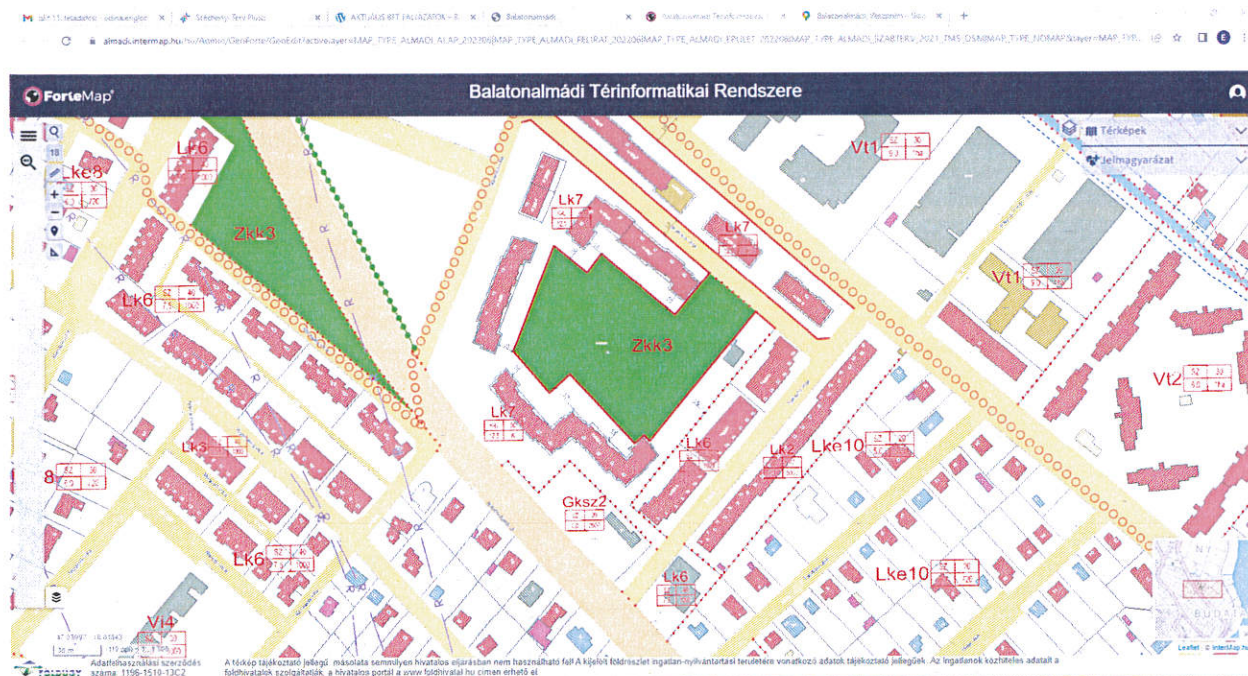
Tervezett fejlesztések:

1. Káptalanfüred területén a lottóházak és a 71-es út között kutyás park kialakítása, melynek részét képezi a terület körbekerítése, utcabútorok, tájékoztató táblák kihelyezése, növénytelepítés. (hrsz. 2306/2)

A terület kiválasztásánál fontos szempont volt a Balatonalmádi város közigazgatási területén kutyafuttatók kijelöléséről szóló 24/2021. (X.28.) önkormányzati rendelet, melynek értelmében a Képviselő-testület döntött arról, hogy ebet futtatni a Balatonalmádi, 2306 hrsz-ú ingatlanon lehetséges.



2. a Budatava tömbbelsőben a Mol kút bevezető út mellett található közcélú füves terület parkosítása, fatelepítés, utcabútorok kihelyezése. (hrsz. 1199/29)



A tervezett fejlesztéssel az eddig alulhasznosított zöldterületek műszaki kialakításukkal hatékonyan és természetes módon tudnak majd hozzájárulni a klímaadaptációhoz.

A Balatonalmádi Városgondnokság vezetője által írtak alapján az alábbi fenntartási költségek jelentkeznek:

A Budatava tömbbelsőbe tervezett parkosítás és utcabútorzat éves becsült fenntartási többletköltsége a jelenlegi állapothoz képest **1.850.000 Ft.**

Ez tartalmazza

- az elültetett 32 db nagy méretű lombhullató fa éves ápolási munkáit – 20-25 alkalommal történő locsolás, évente 3 alkalommal történő kapálás, gazolás, karózás, eltört fák és a karók pótlását, újra kötözését...
- a 227 m² cserje és évelő ágyás szükség szerinti kapálási, gondozási, locsolási munkáit és a fenyőkéreg pótlását.
- az utcabútorzat karbantartását, mázolását, szükség szerinti ápolását, rongálást követően azok javítását.

A tervezett kutyaútró megépítése esetén a növényzet és az utcabútorzat, kerítés, egyéb műtárgyak becsült éves fenntartás többletköltsége a jelenlegi állapothoz képest **2.550.000 Ft.**

Ez tartalmazza

- az elültetett 38 db nagy méretű lombhullató fa éves ápolási munkáit – 20-25 alkalommal történő locsolás, évente 3 alkalommal történő kapálás, gazolás, karózás, eltört karók és fák pótlását, újra kötözését...
- a 324 m² cserje és évelő ágyás szükség szerinti kapálási, gondozási, locsolási munkáit és a fenyőkéreg pótlását.
- a 46 fm sövény, cserje éves ápolását, szükség szerinti kapálási, gondozási, locsolási munkáit és a fenyőkéreg pótlását.
- a tervezett utcabútorzat karbantartását, mázolását, szükség szerinti ápolását, rongálást követően azok javítását.
- a hulladék -és a kutyaürülék gyűjtők heti ürítését.

Egyeztetést folytatott a Településfejlesztési osztály a tervezés kapcsán az Olt-Alom Állatvédő Egyesület kapcsolattartójával Földi Angélával, akik nyitottak lennének a kutyafuttató megvalósulást követő fenntartására, üzemeltetésére és későbbi, közösségi összefogással történő fejlesztésére is.

A fejlesztéssel célunk, hogy kialakításukban a természetességre törekvő, egyszerű megoldások jelenjenek meg, melyek közvetlenül szolgálják a terület klímaadaptációját, elsősorban a jelentős növénytelepítéssel a szén-dioxid elnyelő képességük.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

Balatonalmádi, 2022. december 19.

Fabó Péter sk
polgármester



A döntés meghozatala egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést készítette: Englóhner Edina pályázati referens
Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető
Vaszko Péter településfejlesztési osztályvezető *h*

Melléklet: Helyszínrajzok, költségkalkuláció

h

7

Határozati javaslat
Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének

..../2022. (.....) önkormányzati határozata

pályázat benyújtása a Balatoni Fejlesztési Tanács 2022. évi kiírására

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta az „pályázat benyújtása a Balatoni Fejlesztési Tanács 2022. évi kiírására” című előterjesztés és az alábbi döntést hozta:

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. „Balatonalmádi zöldfelületi fejlesztése” címmel pályázatot nyújt be a Balatoni Fejlesztési Tanács által „Településfejlesztési beruházások” támogatására kiírt pályázati felhívás A) Klímaváltozás környezeti hatásait mérséklő önkormányzati közterületi fejlesztések támogatása céterületre, alábbi tevékenység támogatására:
 - Balatonalmádi, Budatava tömbbelső (hrsz. 1199/29) fejlesztése a Majlik Károly által készített helyszínrajz szerinti tartalommal,
 - a Káptalanfüred lottóházak és a 71-es út közötti területek (hrsz. 1199/29) fejlesztése a Majlik Károly által készített helyszínrajz szerinti tartalommal.
2. A fejlesztéssel megvalósult létesítmények fenntartási időszakra előírt üzemeltetését a Balatonalmádi Városgondnokság útján látja el. A fenntartási költségek tervezetten 4 400 ezer Ft éves szinten.
3. A Képviselő-testület a pályázati támogatás megelőlegezése érdekében a pályázati támogatás megelőlegezését maximum 28 000 000 Ft összegben, valamint a testület a pályázat benyújtásához szükséges önerő kiadására maximum 7 000 000 Ft kiadási előirányzatot biztosít. A kiadások fedezetét az 2022. évi költségvetés beruházási kiadások között tervezett „Felhalmozási célú pályázatok önrésze” keret terhére biztosítja.
4. Ezzel egyidejűleg a Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a pályázati támogatással megvalósuló projekt pályázati támogatás megelőlegezése és a pályázat terhére nem elszámolható kiadások biztosítása érdekében szükséges forrás biztosításáról a 2022. évi költségvetési rendelet december havi módosításakor gondoskodjon.
5. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázati dokumentációt a fentiek figyelembevételével állítsa össze és a pályázatot a pályázati kiírás feltételeinek megfelelően nyújtsa be, valamint a pályázat nyertessége esetén a Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására és az ahhoz kapcsolódó szükséges nyilatkozatok megtételére.
6. Felkéri a Polgármestert, hogy a pénzügyi fedezet átcsoportosításáról a 2022. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor gondoskodjon.

Felelős:

Fabó Péter polgármester

Hivatali felelős:

1., 4.,5. pont: Vaszkó Péter - településfejlesztési osztályvezető
2.,3.,6. pont: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Határidő:

1., 4. pontban: 2023. január 15.

3., 6. pontban: 2023. évi költségvetés február havi módosítása
2. pontban: fejlesztés megvalósítását követően tárgyévi
költségvetések tervezése

Balatonalmádi, 2022. december 20.

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző



PÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ

2306/2

KERTÉPÍTÉSZETI TERV /
BUDATAVA PARK

April's Garden / Majlik Károly e.v.
Majlik - Edvi Bettina (okl. tájépítésmérnök)
K19-0399

1:250

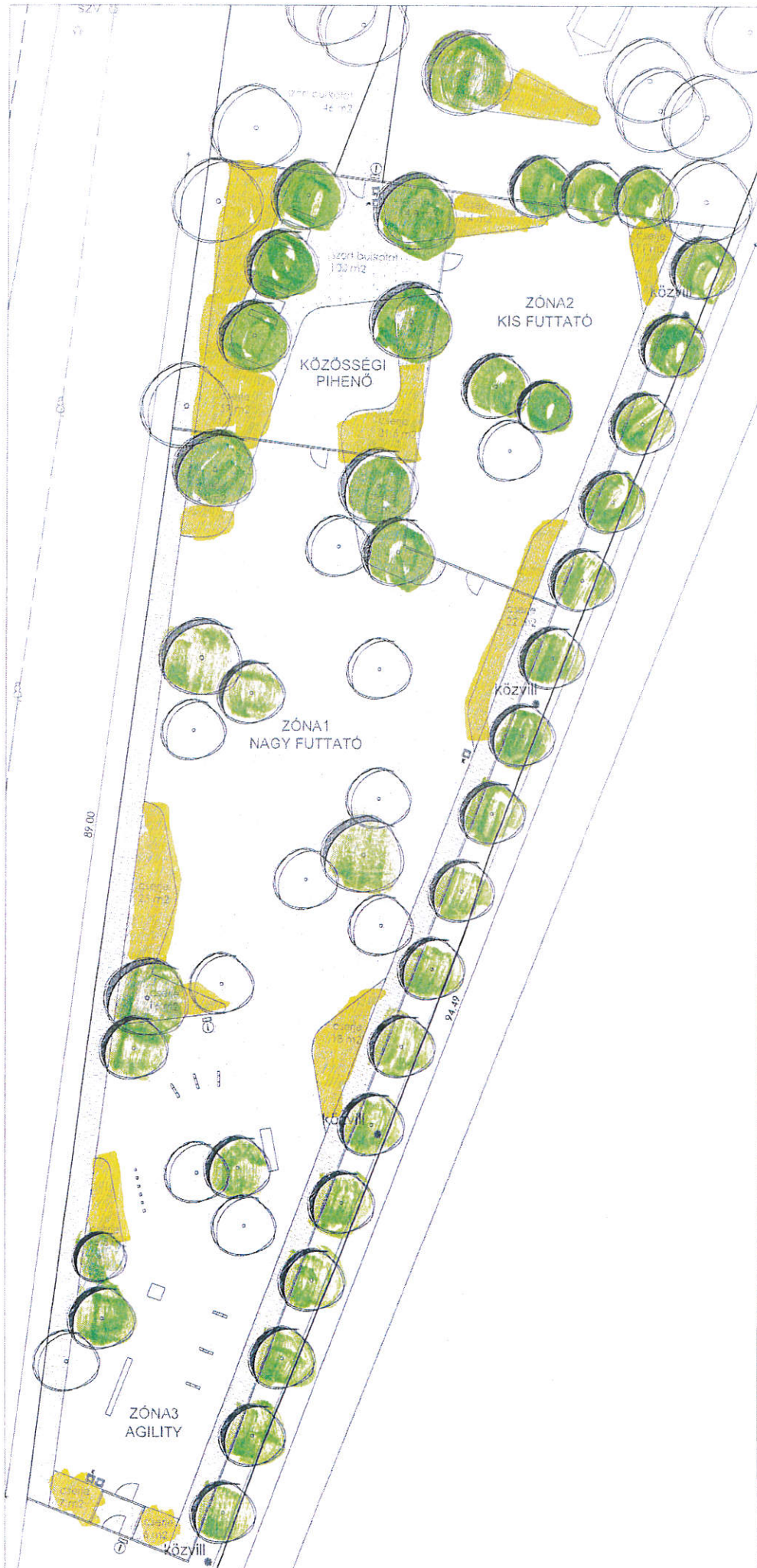
2022. 12.

K - K I I

A tervet a 1999. évi LXXVI. törvény alapján szerző jogi
védelem alatt állnak.

APRIL'S GARDEN

landscape design



PÁLYÁZATI DOKUMENTÁCIÓ

Projekt címe:

Idő:

2306/2

Előzetes:

KERTÉPÍTÉSZETI TERV / LOTTÓ TELEPI KUTYAFUTTATÓ

Terület:

April's Garden / Majlik Károly e.v.
Majlik - Eadvi Bettina (okl. tájépítésszervezők)
K19-0399

Ábrák:

1:250

2022. 12.

Ábrák:

K - K T 1

A tervek a 1999. évi LXXVI. törvény alapján szerzői jogi védelem alatt állnak.

APRIL'S GARDEN
Landscape design

TERVEZŐI KÖLTSÉGBECSLÉS / KUTYAFUTTATÓ

					nettó anyag		nettó munkadíj		nettó összesen
					egységár	összesen	egységár	összesen	
ELŐKÉSZÍTÉS									
tereprendezés					500	m2	500	250 000	250 000
KERÍTÉS									
Kerítés/ ponthegeesztett háló, 1,5m					285	fm	2 800	798 000	570 000
1,2/1,5 m kapu					6	db	200 000	1 200 000	300 000
BURKOLAT									
szórt burkolat 5cm vastagságban 15cm alépfémnyire					151	m2	3 000	453 000	2 500
kerfi szegély beton támasztással					123	fm	4 000	492 000	3 000
NÖVÉNYTELEPÍTÉS									
cserjeültetés					324	m2	5 000	1 620 000	5 000
sövény telepítése (40x40cm árokba, 4db/fm)					184	fm	3 000	552 000	3 000
faültetés 16/18 méretig					21	db	50 000	1 050 000	30 000
fasor					17	db	50 000	850 000	30 000
fakérek terítés 3cm vastagságban					350	m2	800	280 000	500
BERENDEZÉS									
piknik asztal paddal					2	db	350 000	700 000	60 000
információs tábla					3	db	100 000	300 000	15 000
hulladékgyűjtő					2	db	190 000	380 000	15 000
kutyaürülék gyűjtő					3	db	150 000	450 000	15 000
ÖSSZESEN									
NETTO ÖSSZESEN					14 718 500				
BRUTTÓ ÖSSZESEN					18 692 495				