



Balatonalmádi Város Polgármestere
8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.
Telefon: 88/542-411 Fax: 88/542-493
e-mail: polgarmester@balatonalmadi.hu

Szám: 1/26-2/2022.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2022. február 24-i ülésére

Tárgy: A Vörösberényi Református Egyházközség gyülekezeti épületének külső rekonstrukciós munkálatainak támogatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Vörösberény Református Egyházközség képviselője, Faust Gyula lelképásztor, az előterjesztés 1. mellékletében csatolt kérelemmel fordult Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, annak érdekében, a vörösberényi református műemléktemplom közvetlen szomszédságában álló, és a Vörösberényi Református Egyházközség tulajdonát képező gyülekezeti épületének városképi megújulásának és két bejáratú ajtójának kivitelezési munkálatainak elvégzéséhez szükséges anyagi támogatást kérjen.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 58. §-a alapján a települési önkormányzat rendelettel környezetvédelmi alapot hozhat létre környezetvédelmi feladatai megoldásának elősegítése érdekében.

A fenti felhatalmazás alapján került megalkotásra a Környezetvédelmi Alap létrehozásáról szóló 16/1997. (XI.15.) önkormányzati rendelet, amelynek 3.§ (1) bekezdése lehetőséget biztosít az épített környezet védelme érdekében a Környezetvédelmi Alap terhére forrás felhasználásra.

A Környezetvédelmi Alap létrehozásáról szóló 16/1997. (XI.15.) rendelet nem írja elő kizárólagos feltételül a műemléki vagy helyi védettséget a támogatás megítéléséhez. A rendelet 3.§ (1) bekezdése alapján a Környezetvédelmi Alapot kizárólag a település környezetvédelmi és épített környezet alakítási és védelmi problémáinak megoldására lehet felhasználni. Az épített környezet alakítása tágabb kör, mint a védelem.

A rendelet 3.§ (1) bekezdés o) pontja ("az építészeti értékek bemutatásának elősegítése") és r) pontja ("az építészeti kultúra fejlesztése") alapján - amennyiben a képviselő-testület úgy dönt - adható támogatás a parókia homlokzati nyílászáróinak cseréjéhez.

A támogatás megítélése mellett szól, hogy bár a vörösberényi 22 hrsz-ú ingatlanon álló parókia épülete egyedileg nem védett ugyan, de műemléki környezetben helyezkedik el. E védettség ténye a földkönyvkivonat tanúsága szerint az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett.

Javaslom, hogy a Képviselő-testület az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 8/2014. (II. 28.) önkormányzati rendelet alapján nyújtson egyedi

támogatást 1 millió forint összegben a Vörösberény Református Egyházközség részére képező a Vörösberényi Református Egyházközség tulajdonában lévő gyülekezeti épület külső rekonstrukciós munkálatai és egyúttal az épített környezet védelme, az építészeti kultúra fejlesztése érdekében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjen az előterjesztést megvitatni, és az egyedi támogatási kérelem ügyében döntést hozni.

Balatonalmádi, 2022. február 15.


Dr. Kepli Lajos
polgármester



Mellékletek: Vörösberény Római Katolikus Plébánia kérelme

A döntés meghozatala **minősített többséget** igényel.

Az előterjesztést készítette: Takács Timea kabinetvezető

Az előterjesztést tárgyalta: Humán Bizottság, Pénzügyi és Gazdasági Bizottság



Határozati javaslat

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2022 (.....) önkormányzati határozata a A Vörösberényi Református Egyházközség gyülekezeti épületének külső rekonstrukciós munkálatainak támogatása

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „A Vörösberényi Református Egyházközség gyülekezeti épületének külső rekonstrukciós munkálatainak támogatása” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vörösberényi Református Egyházközség részére - az államháztartáson kívüli forrás átadásáról és átvételéről szóló 8/2014. (II. 28.) önkormányzati rendelet alapján - 1.000.000.- Ft felhalmozási célú egyedi támogatást nyújt támogatási szerződés alapján a tulajdonát képező, gyülekezeti épületének városképi megújításának céljából, az épített környezet védelme, az építészeti kultúra fejlesztése érdekében. A támogatás, átadott pénzeszköz formájában, előfinanszírozás keretében kerül átadásra, amely 2022. december 31. napjáig használható fel, utólagos elszámolási kötelezettség mellett.
2. A Képviselő-testület a támogatás fedezetét a 2022. évi Környezetvédelmi Alap terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges fedezet 2022. évi költségvetési rendeletben történő tervezéséről, átcsoportosításáról, a 2022. évi költségvetési rendelet 2022. június havi módosításakor gondoskodjon.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Vörösberényi Református Egyházközséggel a támogatási szerződést kösse meg.

Felelős: Dr. Kepli Lajos polgármester

Hivatali felelős: 3. pontban: Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető – 2022. évi költségvetési rendeletben történő szükséges átcsoportosítás
4. pontban: Takács Timea kabinetvezető

Határidő: 3. pontban: 2022. évi költségvetési rendelet június havi módosítása
4. pontban: 2022. március 15.

Balatonalmádi, 2022. február 24.

dr. Kepli Lajos sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző

2022.01.26 - an átvettem



UK: Seren: PVK



Vörösberényi Református Egyházközség		BALATONALMÁDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZAT	
Lelkipásztori Hivatala		Balatonalmádi	
8220 Balatonalmádi,		2022 JAN 26. 19.05.27	
Veszprémi út.105..... szám		melléklet	
Adószám: 19897332-1-119 szám: mail: Utószám:		Előadó:	
refbereny@gmail.com			
Bankszámlaszám: 11748083-20020244			

Ad. szám: 9./2022.01.23.

Tárgy: KÉRELEM

Tisztelt polgármester úr, tisztelt képviselői testület!

Alulírott, mint a Vörösberényi Református Egyházközség képviselője, a gyülekezetem és vezetősége nevében megköszönöm, hogy Balatonalmádi város vezetősége az egyházközségünk támogatója.

Isten kegyelméből a közeljövőben sorra kerülhet a régi parókia (HRSZ 22). - ma gyülekezeti ház és parókia - épületegyüttes külső burkolatának felújítása.

Az épület belsejében a következő kialakított helyiségeket szeretnénk használatra készre befejezni: az alsó szinten a gyülekezeti termet, lelkési irodát, a gyerekfoglalkozásra kialakított szobát, egy illemhelyet, a tea-konyhát és a fürdőszobát. Az emeleti szinten az étkezővel és kis konyhával ellátott nappalit, fürdőszobát, valamint két hálószobát. A szükséges munkák: villanszerelés, burkolások és festés.

Továbbá szükségünk lesz a korszerű baba-mama szoba megfelelő korszerű technikával való felszerelésére, melynek segítségével hallható és látható lenne a templomi istentisztelet, mert a gyülekezeti ház csak így tudja betölteni a gyülekezetünk céljait kiszolgáló funkcióját.

Jelen pillanatban nincs gyülekezeti bútorkészlet se; szükségünk lenne 80-100 db. egységes székre is.

Mivel a lelkészlakás (parókia) és a gyülekezeti ház egyetlen épületegyüttes tisztelettel tájékoztatom az önkormányzati testületet, hogy a húsz évvel ezelőtt épült lelkészlakás nyílászárói oly módon elavultak, hogy a teljes cseréjük megalapozottan indokolt. Reménység szerint az ablakok cseréjét a gyülekezet még ki tudja gazdálkodni, de a bejárati ajtókat már nem. Szeretnénk tehát két biztonságosan zárható bejárati ajtó legyártását megrendelni.

Megnevezett céljaink megvalósítására, konkrétan a nyílászárók cseréjére 540 ezer forint vissza nem térítendő támogatást nyertünk el. Az építőiparban bekövetkezett drágulás következtében azonban a rendelkezésünkre álló támogatásból már egyik célunkat sem tudjuk megvalósítani.

Kérelem

Tisztelettel szeretnénk kérni a tisztelt városvezetést, hogy lehetőség szerint egy plusz egy millió forint összegű támogatással támogassák anyagiilag a vörösberényi református műemléktemplom közvetlen szomszédságában álló és a Vörösberényi Református Egyházközség tulajdonát képező gyülekezeti épületének városképi megújulását, valamint két bejárati ajtójának cseréjét.

Köszönettel és tisztelettel,

Horváth László gondnok
Faust Gyula lelkipásztor

Vörösberény 2022. január 23.