



Balatonalmádi Város Alpolgármestere
8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.

Telefon: 88/542-411

e-mail: polgarmester@balatonalmadi.hu

Szám: 1/216-2/2022.

SÜRGÖSSÉGI INDÍTVÁNY

a Képviselő-testület 2022. június 30 -i ülésére

Tárgy: Döntés meghozatala az RWL-436 frsz-ú Ford Tourneo Costum gépjármű bérletével kapcsolatban

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2020. május 29. napján kelt bérleti szerződés alapján bérli a CE RENT Üzemeltető és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaságtól (a továbbiakban: Bérbeadó) az RWL-436 frsz-ú Ford Tourneo Costum gépjárművet (a továbbiakban: gépjármű).

A bérleti szerződés alapján a gépjármű bérleti díja bruttó 63.500 Ft/hó. 2020. májusából 2022. májusáig ezen bérleti díjat fizette Önkormányzatunk havonta. A bérleti szerződés részét képezi az „általános szerződési feltételek” (a továbbiakban: ÁSZF) rész, amelynek 6. pontja az alábbiakról rendelkezik:

„Felek megállapodnak abban, hogy Bérbeadó jogosult a Bérleti díj megállapításának pénznemében az alábbiakban meghatározott esetekben a bérleti díj kiegészítésére, illetve a bérleti díjnak a jövőre nézve történő módosítására:

c) amennyiben valamely, a gépjárművel, vagy a bérleti szerződéssel kapcsolatos és a Bérbeadó által megfizetendő adó, illeték, díj, vám, egyéb költség mértéke a bérleti szerződés aláírásakor fennálló helyzethez képest megváltozik, vagy új adó, illeték, díj, vám, vagy egyéb fizetési kötelezettség merül fel, vagy egyébként a bérleti szerződés szerinti szolgáltatás nyújtása Bérbeadónál nagyobb költséget keletkeztet...”

2022. június 9. napján kelt elektronikus levelében Bérbeadó arról tájékoztatta önkormányzatunkat, hogy 2022. június 4. napján, szombaton jelent meg a Magyar Közlöny, amely tartalmazza a Kormány 197/2022. (VI. 4.) Korm. rendeletét az extraprofit adókról. Ez a rendelet érinti a tartós bérleti szerződéseket is mivel 3. pontjának 6. § rendelkezik a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény szabályaitól való eltérésről. E szerint: „2022. július 1. és 2022. december 31. között – a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 17/E. §-ától eltérően – a cégautóadó havi mértéke személygépkocsinként, a személygépkocsi kilowattban kifejezett teljesítménye és környezetvédelmi osztályjelzése alapján az 1. mellékletben meghatározott összeg.”

Fenti kötelező érvényű jogszabályi változás miatt az ÁSZF V.6.c pontjának megfelelően a Bérbeadó tulajdonában, vagy üzemeltetésében lévő gépjárművek havi bérleti díja 2022. július 1. és 2022. december 31. között az adóemelés mértékével

egyező mértékben emelkednek. Ez az 51-90 kw teljesítményű gépjárművek esetében 7.200 HUF, a 91-120 kw teljesítményűek esetében 9.000 HUF, míg a 120 kw feletti teljesítményűek esetében 19.000 HUF havi díj növekedést jelent.

Mindezek értelmében Bérbeadótól 2022. június hónapra már bruttó 87.630 Ft-os számla érkezett a gépjármű bérleti díjával összefüggésben.

Tekintettel arra, hogy ezen havi összeg a bérleti szerződés megkötésekor nem került betervezésre a költségvetésbe, illetve azért, mert a gépjármű kihasználatlan, javaslom, hogy a bérleti szerződés VII.2. pontja alapján a képviselő-testület írásbeli rendes felmondással – indokolás nélkül – megszüntetheti a szerződést. A felmondási idő az írásbeli felmondás másik fél által történő kézhezvételétől számított 1 hónap.

Fentiekre tekintettel javaslom a bérleti szerződés felmondását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Balatonalmádi, 2022. június 29.


Pandur Ferenc
alpolgármester



A döntés meghozatala **egyszerű** többséget igényel.

Az előterjesztést készítette: Tárnoki Renáta Sára aljegyző



Határozati javaslat

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének

...../2022. (.....) önkormányzati határozata

az RWL-436 frsz-ú Ford Tourneo Costum típusú gépjármű bérleti szerződésének felmondásáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Döntés meghozatala az RWL-436 frsz-ú Ford Tourneo Costum gépjármű bérletével kapcsolatban” című sürgősségi indítványt és az alábbi döntést hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a CE RENT Üzemeltető és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (székhelye: 8220 Balatonalmádi, Véghelyi Dezső út 5.) az RWL-436 frsz-ú Ford Tourneo Costum típusú gépjármű tárgyában 2020. május 29. napján kötött bérleti szerződést 2022. augusztus 1. napjával felmondja.
2. A felmondási idő az írásbeli felmondás másik fél által történő kézhezvételétől számított 1 hónap.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről – a határozat megküldésével – tájékoztassa a CE RENT Üzemeltető és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaságot és írásban kezdeményezze a bérleti szerződés megszüntetését.

Felelős: Pandur Ferenc alpolgármester

Hivatali felelős: 3. pontban: Tárnoki Renáta Sára aljegyző

Határidő: 3. pontban: azonnal

Balatonalmádi, 2022. június 30.

Pandur Ferenc sk.
alpolgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző