



Balatonalmádi Város Polgármestere
8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.

Telefon: 88/542-411 Fax: 88/542-493

e-mail: polgarmester@balatonalmadi.hu

Szám: 1/258-3/2022.

ELŐTERJESZTÉS

a Képviselő-testület 2022. szeptember 29-i ülésére

Tárgy: a KÉT TÜCSÖK Bt.-vel a Balatonalmádi, Csillag téren található üzlethelyiségre kötött bérleti szerződés meghosszabbítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonalmádi Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képezi a balatonalmádi 3163/2 helyrajzi számú ingatlanon álló, természetben a 8220 Balatonalmádi, Csillag tér 1. szám alatti bruttó 36 m², nettó 27,7 m² alapterületű üzlethelyiség és a hozzátartozó 4 m² terasz (a továbbiakban: Bérlemény).

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága (a továbbiakban: Kiíró) – a Képviselő-testülettől átruházott hatáskörben eljárva – 164/2017. (X.17.) PGB határozatával a Bérlemény bérbeadására nyílt egyfordulós pályázatot írt ki.

A Kiíró a pályázatot 2017. december 12-i ülésén bírálta el és 196/2017. (XII.12.) PGB határozatával a pályázati eljárást eredményesnek nyilvánította és a pályázati eljárás nyertesének a KÉT TÜCSÖK Bt. (székhelye: 8220 Balatonalmádi, József A. u. 101. F. ép. 2., cégjegyzékszám: 19-06-505946, adószáma: 20949134-2-19, képviseli: Németh Roland ügyvezető önállóan) (a továbbiakban: Bérő) pályázót hirdette ki, 2018. január 01. napjától 2022. december 31. napjáig szóló határozott időtartamra, a 2018. évi időszakra megajánlott nettó 539.000,-Ft/év + Áfa 27%, azaz bruttó 684.530,-Ft/év bérleti díjjal, a pályázati kiírásban foglalt feltételekkel. Jelen előterjesztés 1. mellékletét képezi a bérleti szerződés.

Bérő élelmiszerbolt profilú bérleményének a 2022. évi bérleti díja: nettó 622.022,-Ft/év + 27% Áfa, azaz bruttó 789.968,-Ft összegű volt.

A határozott tartalmú bérleti szerződés 2022. december 31. napján lejár.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében foglaltak alapján a bérleti szerződés **egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbító** abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.

2022. augusztus 29. napján Bérő az előterjesztés 2. mellékletét képező nyilatkozatot nyújtotta be az Önkormányzathoz, miszerint a bérleti szerződést meg kívánja

hosszabbítani 5 évvel és mellékelte a tartozásmentességről szóló igazolásokat (3.-6. mellékletek).

Fentiek alapján javaslom a bérleti szerződést 5 évvel, 2027. év december 31. napjáig meghosszabbítani a határozati javaslatban foglaltak szerint.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Balatonalmádi, 2022. szeptember 16.



Az döntés meghozatala **egyszerű** többséget igényel.

Az előterjesztést készítette: Mentés Anett ügyintéző

Az előterjesztést tárgyalta: Pénzügyi, Településfejlesztés és Környezetvédelmi Bizottság

Mellékletek:

1. melléklet: Bérleti szerződés
2. melléklet: Bérlet nyilatkozata
3. melléklet: Nemzeti Adó-, és Vámhivatal adóigazolása
4. melléklet: Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Pénzügyi és Számviteli Osztály igazolása
5. melléklet: Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal Adóügyi osztály igazolása
6. melléklet: Balatonalmádi Városgondnokság igazolása

Határozati Javaslat

Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testületének/2022. (...) önkormányzati határozata

a KÉT TÜCSÖK Bt.-vel a Balatonalmádi, Csillag téren található üzlethelyiségre kötött bérleti szerződés meghosszabbításáról

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „a KÉT TÜCSÖK Bt.-vel a Balatonalmádi, Csillag téren található üzlethelyiségre kötött bérleti szerződés meghosszabbítása” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete KÉT TÜCSÖK Bt. (székhelye: 8220 Balatonalmádi, József A. u. 101. F. ép. 2., cégjegyzékszám: 19-06-505946, adószáma: 20949134-2-19, képviseli: Németh Roland ügyvezető önállóan) balatonalmádi 3163/2 helyrajzi számú ingatlanon álló, természetben a 8220 Balatonalmádi, Csillag téren található bruttó 36 m², nettó 27,7 m² alapterületű üzlethelyiség és a hozzátartozó 4 m² terasz bérletére vonatkozó, 2022. december 31. napján lejáró bérleti jogviszonyát, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdésében foglaltak alapján, 2027. december 31. napjáig meghosszabbítja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről – a határozat megküldésével – az érintettet értesítse.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a bérleti szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Fabó Péter polgármester
Hivatali felelős: Tárnoki Renáta Sára aljegyző
Határidő: 2. pontban: azonnal
3. pontban: 2022. december 31.

Balatonalmádi, 2022. szeptember 29.

Fabó Péter sk.
polgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző

1. melléklet

1

BALATONALMÁDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL Balatonalmádi		
Érkezett: 2017 DEC 22		
7/862/7/2017 szám		melléklet
Előszám:	Utószám:	Előadó: L.C.M.

Szám:7/862/7/2017...

Bérleti szerződés

amely létrejött egyrészről **Balatonalmádi Város Önkormányzata** (székhelye: 8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1., adószáma: 15734226-2-19, bankszámlaszáma: 11748083-15430290, törzskönyvi nyilvántartási száma: 734224, képviseli: Keszey János polgármester), mint bérbeadó, (továbbiakban **Bérbeadó**)

másrészről a „**KÉT TÜCSÖK**” Bt. (székhelye: 8220 Balatonalmádi, József A. u. 101. F. ép. 2., cégjegyzékszám: 19 06 505946, adószáma 20949134-2-19, képviseli: Németh Roland ügyvezető önállóan), mint bérlő (továbbiakban **Bérlő**), együttesen **Felek** között alulírott napon az alábbi feltételekkel.

Előzmény:

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Gazdasági Bizottsága – a Képviselő-testülettől átruházott hatáskörében eljárva – 164/2017. (X.17.) PGB határozatával a 8220 Balatonalmádi, Csillag tér 1. szám alatti, bruttó 36 m², nettó 27,7 m² alapterületű üzlethelyiség és a hozzátartozó 4 m² terasz (a továbbiakban Bérlemény) bérbeadására nyílt egyfordulós pályázatot írt ki.

A Pénzügyi és Gazdasági Bizottság a pályázatot 2017. december 12-i ülésén bírálta el és 196/2017. (XII.12.) PGB határozatával a pályázati eljárást eredményesnek nyilvánította és a pályázati eljárás nyertesének a „KÉT TÜCSÖK” Bt. pályázót hirdette ki, 2018. január 01. napjától 2022. december 31. napjáig szóló határozott időtartamra, a 2018. évi időszakra megajánlott nettó 539.000 Ft/év + Áfa 27 %, azaz bruttó 684.530. Ft/év bérleti díjjal, a pályázati kiírásban foglalt feltételekkel.

1.) A szerződés tárgya:

1.1. Az előzményben foglaltak alapján Bérbeadó bérbe adja, Bérlő pedig bérbe veszi a Bérleményt élelmiszerbolt üzemeltetés céljára.

1.2. Felek rögzítik, hogy Bérlő a Bérleményben főtevékenységként „TEÁOR 4711 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem” tevékenységet folytathat.

2.) A bérleti jogviszony időtartama:

2.1. A bérleti szerződés határozott időtartamra, 2018. január 01. napjától 2022. december 31. napjáig szól.

A bérleti szerződés egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a Bérlő valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.

3.) A bérleti díj:

3.1. A 2018. évben fizetendő bérleti díj összege: nettó 539.000 Ft/év + Áfa 27%, azaz bruttó 684.530 Ft/év.



Bérbeadó



Bérlő

3.2. A bérleti díj négy részletben, negyedévente előre, tárgynegyedév első hónapjának 10. napjáig átutalással fizetendő a Balatonalmádi Városgondnokság által kiállított számla alapján, a Balatonalmádi Városgondnokság 11748083-15589325 számú fizetési számlájára.

3.3. A továbbiakban a 2018. évi időszakra vonatkozó bérleti díj képezi az éves bérleti díj megállapításának alapját, amely évente - első ízben 2019. év január 01-től - a tárgyév január 01-re visszamenőleges hatállyal, a tárgyévet megelőző év KSH által közzétett fogyasztói árindex mértékével változik.

3.4. Felek rögzítik, hogy késedelmes teljesítés esetén Bérlő a Polgári Törvénykönyv előírásainak megfelelő mértékű késedelmi kamatot köteles fizetni.

4.) A rezsiköltségek:

4.1. A bérleti díj nem tartalmazza a rezsiköltségeket, amelyeket az alábbiak szerint kell fizetnie a Bérlőnek:

- a) Áramellátás díja: A Bérlemény áramellátását külön mérő méri. Az áramszolgáltatásra Bérlő köteles közüzemi szerződést kötni az arra jogosult szolgáltatóval és a közüzemi díjat közvetlenül a Szolgáltatónak megfizetni.
- b) Víz- és csatornaszolgáltatás díja: A Bérlemény vízellátását külön mérő méri. A víz- és csatorna szolgáltatásra a Bérlő köteles közüzemi szerződést kötni az arra jogosult szolgáltatóval és a közüzemi díjat közvetlenül a Szolgáltatónak megfizetni.
- c) Szemétszállítás díja: Bérlő köteles a tevékenysége folytatása során keletkezett hulladék elszállítására szerződést kötni az arra jogosult szolgáltatóval és a közüzemi díjat közvetlenül a Szolgáltatónak megfizetni.

5.) Birtokba adás, üzemeltetés szabályai:

5.1. A Bérlemény megtekintés szerinti, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban kerül bérbeadásra.

5.2. A Bérlő jelen szerződés megkötésekor Bérlemény birtokában van.

5.3. Felek rögzítik, hogy a Bérlő kötelezettsége és költsége a Bérleményben a tevékenysége gyakorlásához szükséges átalakítások elvégzése, felszerelések, illetve berendezések beszerzése és az érintésvédelmi felülvizsgálat elvégzettetése.

5.4. A Bérleményben a Bérlő - *még saját költségére is* - átalakítást, korszerűsítést csak a Bérbeadóval előre egyeztetett módon végezhet.

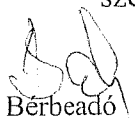
5.5. Bérlő vállalja, hogy a Bérleményen elvégzett beruházásokat, felújításokat legkésőbb a bérleti szerződés megszűnésekor könyvszerinti értéken, térítésmentesen Bérbeadó tulajdonába adja. Tudomásul veszi, hogy a térítésmentes átadással kapcsolatban felmerülő kiadások (adók) a Bérlőt terhelik.

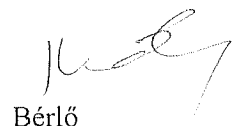
5.6. A Felek kötelezettségei:

5.6.1. Bérlő kötelezettségei:

A Bérlő köteles gondoskodni:

- a) a helyiség burkolatainak felújításáról, pótlásáról, illetőleg cseréjéről;
- b) a helyiséghez tartozó üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, védő- (elő)tető, ernyős szerkezet, biztonsági berendezések karbantartásáról;


Bérbeadó


Bérlő

- c) a helyiségben folytatott tevékenységi körében felmerülő felújításról, pótlásról, illetve cseréről;
- d) az épület olyan berendezéseinek karbantartásáról, amelyeket a bérlő kizárólagosan használ, illetőleg tart üzemben;
- e) az épület, továbbá a közös használatra szolgáló helyiségek és területek tisztántartásáról, megvilágításáról, a nem háztartási szemét elszállításáról, amely a bérlő tevékenységével függ össze.

5.6.2. Bérbeadó kötelezettségei:

- a) A Bérbeadó feladata az épület külső állagának megóvása, valamint a közmű szolgáltatások folyamatos biztosítása az átadott épületrészek határoló faláig vagy - amennyiben azok előbb vannak - a mérőórákig.
- b) A Bérbeadó köteles gondoskodni:
 - ca) az épület szerkezeteinek és közműveinek felújításáról;
 - cb) a szavatossági hibák elhárításáról;
 - cc) az életveszélyt okozó, továbbá az épület állagát veszélyeztető hibák elhárításáról.

5.6.3 Az épületre a Bérbeadó köt vagyonszolgáltatási szerződést. A Bérlő köteles berendezési tárgyaira vagyonszolgáltatást, tevékenységére felelősségbiztosítást kötni.

5.7. A Bérlő a vonatkozó jogszabályok, különösen a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX.29.) Kormányrendeletben foglaltak szerint folytathatja tevékenységét. **A hatósági és egyéb engedélyek beszerzése és megléte kizárólag a Bérlő kötelessége és felelőssége.**

6.) A jogviszony módosításának, megszüntetésének szabályai:

6.1. Felek rögzítik, hogy Bérlő a Bérleményre vonatkozó bérleti jogát a Bérbeadó hozzájárulásával ruházhatja át.

6.2. Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti szerződés rendes felmondással nem mondható fel.

6.3. Felek rögzítik, hogy Bérbeadó a bérletet azonnali hatállyal jogosult felmondani az alábbi esetekben:

- a) A bérleti díj fizetésének elmulasztása esetében, feltéve, hogy a Bérlőt megfelelő határidő tűzésével és a következményekre való figyelmeztetéssel a hátralék megfizetésére írásban felszólította, és a Bérlő e határidő elteltéig sem fizetett.
- b) Ha a Bérlő a szerződésben vállalt, vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét nem teljesíti.
- c) A Bérlő a bérleményt nem az 1.1. pontban meghatározott célra használja.
- d) A Bérlő tulajdonosi szerkezetében a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdésének 1. pontjától eltérő változás esetén.

6.4. Felek rögzítik, hogy a bérleti jogviszony megszűnését követően a Bérlő – ettől eltérő megállapodás hiányában - a Bérleményt kiürítve, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban átadás-átvételi jegyzőkönyv felvétele mellett köteles a Bérbeadónak visszaszolgáltatni.


Bérbeadó


Bérlő

6.5. Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés csak írásban módosítható, vagy szüntethető meg.

7.) Felek egyéb rendelkezései:

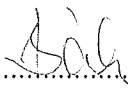
7.1. A Bérelő jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy olyan gazdálkodó szervezet, amely megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdésének 1. pontjában nevesített szervezet feltételeinek továbbá vállalja, hogy az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja és a hasznosításban - a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik félként - kizárólag természetes személyek vagy átlátható szervezetek vesznek részt.

7.2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben, a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben, Balatonalmádi Város Önkormányzatának a Balatonalmádi Városi Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadására és elidegenítésére vonatkozó 10/1996. (VI.27.) önkormányzati rendeletében, valamint a Polgári Törvénykönyvben foglalt rendelkezések az irányadók.

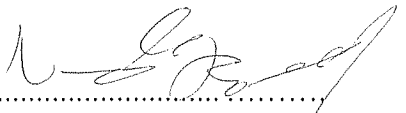
7.3. Jelen szerződés annak mindkét Fél általi aláírása napján jön létre, 2018. január 01. napjával lép hatályba és a 2.) pontban meghatározott időtartamra szól.

Felek jelen szerződést alapos elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

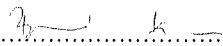
Balatonalmádi, 2017. 12. 22.


Bérbeadó képviselőtében:
Keszey János polgármester

Balatonalmádi, 2017. 12. 27.


Bérelő
„KÉT TÜCSÖK” Bt. képviselőtében:
Németh Roland ügyvezető

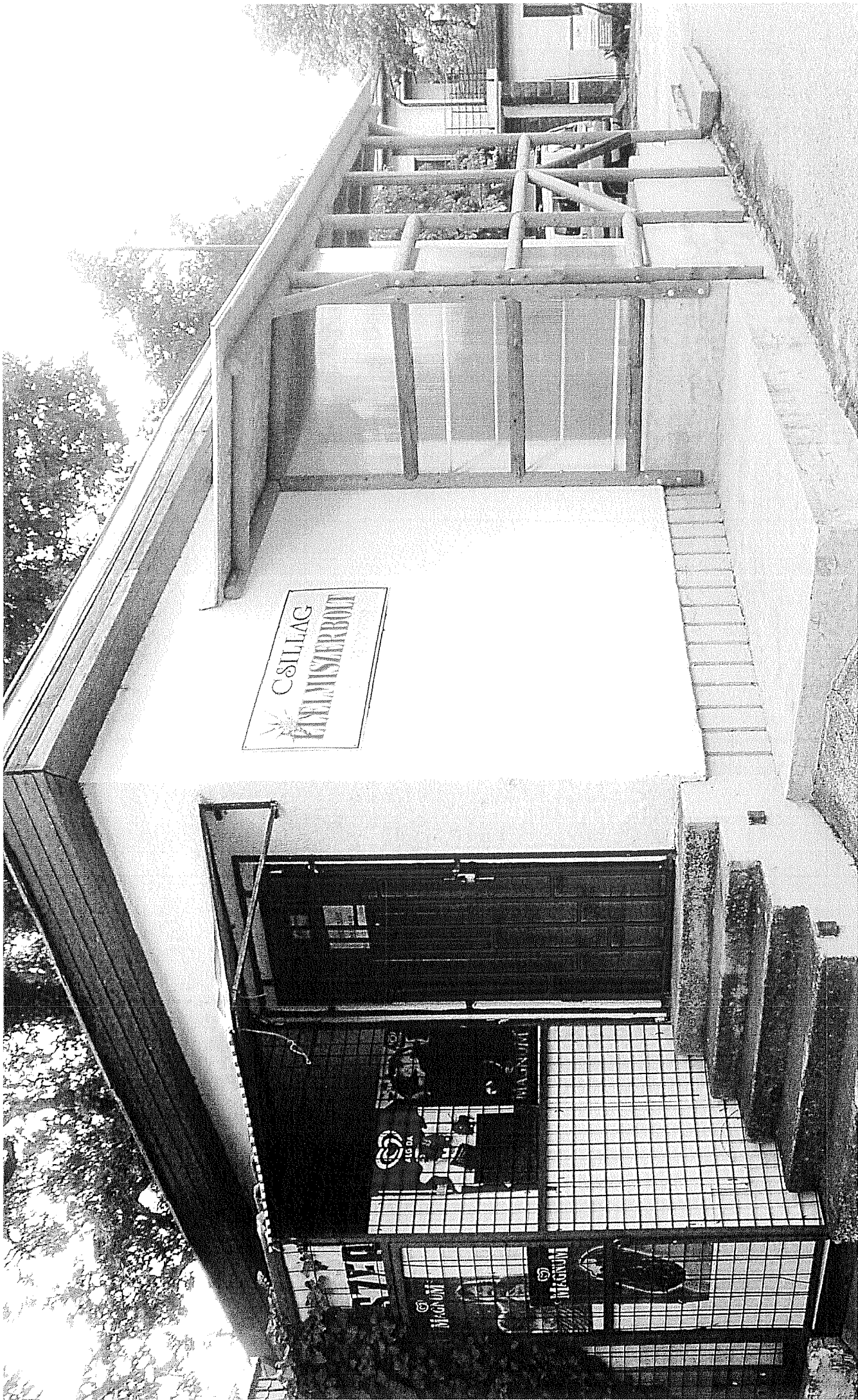
Pénzügyileg ellenjegyezem, Balatonalmádi, 2017. 12. 21.


Regényéné Király Andrea
Pénzügyi és számviteli osztályvezető

Ellenjegyezem, Balatonalmádi, 2017. 12. 21.


dr. Hoffmann Gyöngyi jegyző





2 melléklet

Nyilatkozat

Tisztelt Polgármester Úr!

BALATONALMÁDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZAT Balatonalmádi		
Érkezett: 2022.08.29.		
11258-262022 melléklet		
Előszám:	Utószám:	Előadó: M. A.

Alulírott Németh Roland a Két Tücsök bt. ügyvezetője azon kérelemmel fordulok önhez, hogy lejáró bérleti szerződésünket meghosszabbítani szeretnénk.

A Csillag téri Abc bérleti szerződése 2022.12.31-én lejár.

A köztünk érvényben lévő szerződés alapján e szerződés öt évvel meghosszabbítható.

A hosszabításhoz kért négy darab igazolást mellékelem!

További sikeres együttműködés reményében:

Németh Roland



Balatonalmádi 2022.08.29.

„KÉT TÚCSÓK” BT.
3220 Balatonalmádi
József Attila utca 101.
Adószám: 20949134-2-19



Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Veszprém Megyei Adó- és Vámigazgatósága



Nemzeti Adó-
és Vámhivatal

A DOKUMENTUM
ELEKTRONIKUSAN
HITELESÍTETT

A HITELESSÉG ELLENŐRZÉSÉHEZ
KATTINTSON IDE

Adó- és Vámigazgatóságok Elektronikus Hitelesítési Rendszerének
Közzétételéről 2019. évi XXXV. törvény

Iktatószám: 9170835433

Ügyintéző: Fiál-Gecse Tünde

Telefonszám: (88) 577-392

Ügyszám: 9241369645

ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, adószámlák, bevallások - alapján igazolom, hogy

"KÉT TÜCSÖK" KERESKEDELMI ÉS SZOLGÁLTATÓ BETÉTI TÁRSASÁG

20949134-2-19

8220 BALATONALMÁDI JÓZSEF A. UTCA 101/F. 2.ajtó

adóalanynak a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál ezen igazolás kiadásának napján nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.

Ezen igazolást az adóalany kérelmére a(z) Balatonalmádi Városgondnokság eljárásához, szerződéskötés céljára adtam ki.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyilvántartása szerint fennálló tartozás, ideiglenesen eredménytelen végrehajtással érintett tartozás, az adók módjára behajtandó köztartozás, a végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

VESZPRÉM, 2022. augusztus 17.

Dégi Zoltán
igazgató
(hatáskör gyakorlója)

Varga Balázs
osztályvezető
(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 2735184801077210297523433



Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal

Pénzügyi és Számviteli Osztálya

8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.

Telefon: 88/542-425. Fax: 88/542-493 e-mail: aregenyene@balatonalmadi.hu

Ügyiratszám: 3/7-36/2022.

Ügyintéző: Flórián Evelin

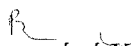
Tárgy: Igazolás bérleti szerződés hosszabbításhoz

Igazoljuk, hogy a Két Tücsök Bt. (adószám: 20949134-2-19) 8220 Balatonalmádi, József Attila u. 101. fsz. 2. szám alatti gazdasági társaság Balatonalmádi Város Önkormányzata és Balatonalmádi Közös Önkormányzati Hivatal felé, a mai napig lejárt határidejű tartozása nem áll fenn.

Balatonalmádi, 2022. augusztus 17.

dr. Gáspár-Fekete Judit

jegyző megbízásából


Regenyéné Király Andrea
Pénzügyi és Számviteli Osztály vezetője





Balatonalmádi Községi Önkormányzat Hivatala

Jegyzője

8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.

Telefon: 88/542-453, 542-455, 542-457

Fax: 88/542-493

E-mail: vbea@balatonalmadi.hu

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

ASP20-PROUD_IRAT_MEB



Ügyiratszám: 31/10165-2/2022/
Ügyintéző: Jancsek Hajnalka
Azonosító: 20949134-2-19
Mutató: 15648
Tárgy:

Tárgy: Adóigazolás

NEMLEGES ADÓIGAZOLÁS

Hatósági bizonyítvány a Balatonalmádi Önkormányzat Adóhatósága által nyilvántartott helyi adók, adó jellegű és egyéb kötelezettségek, adó módjára behajtandó köztartozások megfizetéséről.

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. tv. 126. §-a, valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 1.§ (4) bekezdése és a 24.§ (2) bekezdése értelmében a mai napon – 2022.08.19. -én – fennálló állapotnak megfelelően az alábbiakat igazoljuk.

Cégnév: Két Tücsök Bt.

Adószám: 20949134219

Székhely: 8220 Balatonalmádi, József Attila út 101.

alatti adóalanynak a Balatonalmádi Önkormányzat Adóhatóságánál helyi adó, idegen helyről átjelentett köztartozás, gépjárműadó vonatkozásában adótartozása nem áll fenn.

Az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 24.§ (2) bekezdése alapján:

„A nemleges adóigazolás igazolja, hogy az adózónak az igazolás kiállításának napján vagy az igazolás iránti kérelemben megjelölt napon az adóhatóságnál nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.”

Az adóigazolást az ügyfél kérésére Szerződés-kötés céljából 1 db eredeti példányban állítottuk ki.

A felhasználás helye Balatonalmádi Városgondnokság, 8220 Balatonalmádi, Szabolcs utca 4. .

Az igazolás más eljárásban nem használható fel.

Az illetékekről szóló többszörösen módosított 1990. évi XCIII. tv. mellékletének XXI. A hatósági bizonyítvány kiállítása iránti eljárás illetéke cím 4. pontja értelmében az adóigazolás illetékmentes.

Balatonalmádi, 2022.08.19.

dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző nevében és megbízásából:

Víghné Horváth Beáta
adóügyi osztályvezető



BALATONALMÁDI VÁROSGONDNOKSÁG

8220 Balatonalmádi, Szabolcs u. 4.

Tel.: 88/542-561 E-mail: varosgondnoksag@balatonalmadi.hu

Adószám: 15589325-2-19 Bankszámlaszám: 11748083-15589325

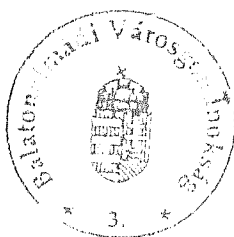
Szám: 1/132/2022.

IGAZOLÁS

Balatonalmádi Városgondnokság képviseletében nyilatkozom, hogy a **Két Tücsök Bt-nek** (8220 Balatonalmádi, József A. u. 101/F. Fszt. 2., adószám: 20949134-2-19) Intézményünk felé, illetve gazdálkodási körünkbe tartozó intézmények felé ezen igazolás kiállításának időpontjáig nyilvántartott tartozása nincs.

Jelen igazolást – Németh Roland ügyvezető kérésére – bérleti szerződés hosszabbításához adtuk ki.

Balatonalmádi, 2022-08-17



Fehérvári Judit
gazdasági vezető