



Balatonalmádi Város Alpolgármestere
8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.
Telefon: 88/542-411 Fax: 88/542-493
e-mail: polgarmester@balatonalmadi.hu

Ügyiratszám: 7/251-21/2022

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2022. június 30-i ülésére

Tárgy: Pályázat benyújtása az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívásra –Egészség ház

Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 129/2022. (III.31.) önkormányzati határozatával döntött arról, hogy támogatja a Balatonalmádi Kistérségi Egészségügyi Központ Közhasznú Non-profit Kft. (a továbbiakban: Non-profit Kft.) azon szándékát, hogy az önkormányzat tulajdonát képező 2129 hrsz-ú, 8220 Balatonalmádi Petőfi S. u. 2-4. szám alatti ingatlan tekintetében **„Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21”** kódszámú pályázati felhívásra benyújtandó pályázathoz szükséges előkészítési munkálatokat elvégezze.

A benyújtandó pályázat érdekében a Non-profit Kft. elindította az előkészítéshez szükséges tevékenységeket az Egészség házra vonatkozóan.

A pályázat benyújtásához szükséges Projektterv és Épületenergetikai mellékletek véglegesítése folyamatban van.

Időközben az Irányító Hatóság a tervezett 2022.05.05. - 2022.06.15. közötti benyújtási időszakot módosította, amelynek értelmében a pályázatok benyújtása jelenleg 2022.06.01.- 2022.07.15. között lehetséges.

Az előkészítő energetikai tervezés, számítások alapján a megtakarított CO₂ mennyiség alapján kalkulálható a támogatási összeg a pályázati felhívásban megadott fajlagos költségkorlátok betartásával. Az eddig beérkezett dokumentumok alapján az energetikai számítások alapján 37 CO₂ egyenérték (t) megtakarítás érhető el maximálisan, ami a pályázati szabályozás értelmében bruttó 111 000 000 Ft támogatást jelenthet nyertes pályázat esetén.

A pályázatot a felhívás alapján Balatonalmádi Város Önkormányzata nyújtja be a Non-profit Kft.-vel konzorciumban, amelyben a konzorciumi partner tervezetten az előkészítési költségek egy részét – az általa megrendelt Projektterv és Épületenergetikai mellékletek költségét vállalja fel. A pályázatban feltüntetett többi költség Balatonalmádi Város Önkormányzatát terheli.

Pozitív támogatási döntés esetén a megvalósítás is Balatonalmádi Város Önkormányzatának feladata.

A tervezet alapján az alábbi tevékenységek valósíthatók meg és számolhatók el a pályázat terhére:

1. Fűtési és HMV rendszer korszerűsítése

Az épület fűtési hőszükséglete 126,4 kW.

A meglévő gázkazán cseréje levegő-víz hőszivattyúra. A HMV ellátást önálló hőszivattyú biztosítja, így a fűtési hőszivattyúk terhelése és teljes igénye lecsökken.

Hővisszanyerős szellőző gépek kiépítése, a tetőn való elhelyezéssel, megfelelően méretezett légcsatorna rendszer kiépítésével.

A hűtésre hőszivattyú hűtőberendezés és Fan-Coil berendezések alkalmazásával megfelelő hűtési rendszer alakítható ki. Mind a fűtés, mind a hűtés miatt a radiátorok, mind a jelenlegi fűtési vezetékek cseréje szükséges.

2. Napelemes rendszer telepítése

Figyelembe véve az épület energiafogyasztását, a technológia és a prognosztizálható villamos energia igényt, a javasolt napelemes rendszer mérete 30 kWp, mely által termelhető villamos energia mennyiség 33.439 kWh/év.

3. Épületet használók képzése, szemléletformálás

4. Projektelőkészítés költségei (Projekt terv, előzetes tervezés, műszaki ellenőr, projektmenedzsment költségek közbeszerzési költségek max. 7% erejéig)

5. Műszaki dokumentáció költségei (Engedélyes és kiviteli tervek, rezilienciavizsgálat...)

Valamennyi, a pályázatban tervezett tevékenység támogatott, a projekt bruttó elszámolású, és nem tartalmaz nem elszámolható tevékenységet.

A kalkulációk alapján a megpályázandó támogatási összeg: 111 000 000 Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Balatonalmádi, 2022. június 23.


Pandur Ferenc
alpolgármester

A döntés meghozatala egyszerű többséget igényel.

Az előterjesztést készítette:

Englőhner Edina pályázati referens
Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

Az előterjesztést tárgyalta:

Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

**Balatonalmádi Város Önkormányzata
Képviselő-testületének**

.../2022. (...) önkormányzati határozata

**Pályázat benyújtása az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP
Plusz 2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívásra –Egészségház**

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Pályázat benyújtása az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívásra – Egészségház ” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívásra pályázatot nyújt be a Balatonalmádi Egészségház energetikai korszerűsítése címmel összesen bruttó **111 000 000 Ft igényelt támogatási összegben** az alábbi tevékenységekre:
 - Fűtési és HMV rendszer korszerűsítése
 - Napelemes rendszer telepítése
 - Épületet használók képzése, szemléletformálás
 - Projektelőkészítés költségei
 - Műszaki dokumentáció költségei
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumokat nyújtsa be és a szükséges nyilatkozatokat tegye meg.

<u>Felelős:</u>	Pandur Ferenc alpolgármester
<u>Hivatali felelős:</u>	2. pontban: dr. Gáspár-Fekete Judit jegyző
<u>Határidő:</u>	2. pontban: a pályázat benyújtási határideje, 2022.július 15.

Balatonalmádi, 2022. június 30.

Pandur Ferenc sk.
alpolgármester

dr. Gáspár-Fekete Judit sk.
jegyző