

Fabó Péter
Polgármester Úr részére
Balatonalmádi Város Önkormányzat
8220 Balatonalmádi, Széchenyi sétány 1.

Tisztelt Polgármester Úr!

Köszönettel fogadtam, hogy értesítettek az általam megvásárolni kívánt HRSZ: 10325/II számú területre vonatkozó, a Közgyűlés által megfogalmazottakról. Mint azt korábbi leveleimben is jeleztem, számomra nem a területszerzés a cél, hanem hogy a hozzánk közvetlenül csatlakozó, évtizedek óta gazdátlan, ápolatlan, parlagfűvel terhelt, láthatóan vaddisznók által rendszeresen feldúlt, így a meglévő kertemet is folyamatosan veszélyeztető terület Balatonalmádihoz méltó gondos gazdára találjon általunk.

Ezért az Önök által számomra felajánlott 800.000 Forint + ÁFA vételárat nem tudom elfogadni. Azonban az Önök által nyilvánosságra hozott, Közgyűlési meghívóból számomra kiderült, hogy a szóban forgó telek 2022. február 22. napján készült, friss ingatlanforgalmi értébecslésben meghatározott nettó értéke 464.567 Forint + ÁFA, azaz bruttó 590.000 Forint. Természetesen nem szeretném, hogy az Önkormányzatot kár érje, ezért az értébecslésben meghatározott összeget, azaz bruttó 590.000 Forintot a HRSZ: 10325/II számú területért felajánlom vételárként, vállalva ezáltal azt is, hogy a frissen elfogadott balatonalmádi határozat alapján 2023-tól kezdődően magasabb összegű telekadót fogok fizetni.

Kérem a végső ajánlatom megfontolását és pozitív elbírálását!

Előre is köszönöm válaszukat, az alábbi elérhetőségeken állok rendelkezésükre.

Kelt: Balatonalmádi, 2022. november 29.

Tisztelettel:



Freund János József

Telefonszám: +36302897978

E-mail cím: freund.janos@amicustrade.hu

Levelezési cím: 8220 Balatonalmádi, Erkel Ferenc utca 9.

BALATONALMÁDI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL Balatonalmádi		
Érkezett: 2022.12.02.		
71582-26 / 22 szám		melléklet
Előszám:	Utószám:	Előadó: H.A.