

# ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Vevő neve: **Balatonalmádi Város Önkormányzata**  
Székhelye: **8220 Balatonalmádi Széchenyi sétány. 1.**  
Képviseli: **dr. Kepli Lajos polgármester**  
Számlavezető (támogatás): **Magyar Államkincstár**  
Számlaszám (támogatás): **10048005-00338800-00000079**  
Számlavezető (saját forrás): **OTP Bank Nyrt.**  
Számlaszám (saját forrás): **11748083-15430290-00000000**  
Törzsszám: **734224**  
Adószáma: **15734226-2-19**  
Statisztikai számjel: **15734226-8411-321-19**  
mint megrendelő - a továbbiakban: Vevő – másrészről

Eladó neve: **Kiss-Iskolabútor Kft.**  
Székhelye: **4130 Derecske, Batthyány utca 11.**  
Képviseli: **Kiss Gyula ügyvezető**  
Számlavezető: **TISZÁNTÚLI TAKARÉK Takarékszövetkezet**  
Számlaszám: **60600077-11040134-00000000**  
Adószáma: **14146253-2-09**  
Cégjegyzékszáma: **09-09-014263**

mint Eladó - a továbbiakban: Eladó - együttes említés esetén Felek között alulírott napon, az alábbi feltételekkel, a mai napon az alábbiak szerint:

## I. Előzmények

1.1. Megrendelő sikeresen pályázott Balatonalmádi öt csoportos bölcsőde kialakítása címmel a TOP-1.4.1-19 kódszámú „Bölcsődei férőhelyek kialakítása, bővítése” című pályázati felhívásra. Megrendelő a TOP-1.4.1-19-VE1-2019-00020 azonosítószámú számú bölcsőde fejlesztés projekt keretében, valamint szükség szerint saját forrás bevonásával kívánja a kivitelezési munkákat elvégeztetni.

1.2. Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pont szerinti nemzeti eljárásrendben bonyolított, nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „TOP-1.4.1-19-VE1-2019-00020 azonosítószámú Balatonalmádi öt csoportos bölcsőde eszközbeszerzése” tárgyban. Jelen szerződés 2. számú részfeladatra vonatkozik.

1.3. Megrendelő az eljárást megindító felhívásban megjelölt határidőre beérkezett ajánlatokat értékelte, majd a Kbt. 81. § (5) bekezdése alapján továbbá a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján Eladóval, mint a legjobb ár-érték arány alapján ajánlatot benyújtó ajánlattevővel köti meg a jelen szerződést azzal, hogy Felek rögzítik, hogy Eladó az alábbi ajánlatot tette:

| Sorszám                | Szempon                                                                      | Ajánlat             | Súlyszám |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------------|----------|
| 1. értékelési szempont | Bruttó ajánlati ár (HUF)                                                     | 15.695.041,-<br>HUF | 95       |
| 2. értékelési szempont | Az előírt jótállási idő (24 hónap) felül vállalt többlet jótállás időtartama | 24 hónap            | 5        |

|  |                                                             |  |  |
|--|-------------------------------------------------------------|--|--|
|  | valamennyi termék esetében<br>(min. 0 hónap, max. 24 hónap) |  |  |
|--|-------------------------------------------------------------|--|--|

1.4. Felek kifejezetten rögzítik, hogy jelen szerződés alapján az Eladó a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában az ajánlattételi felhívását kiegészítő közbeszerzési dokumentumokban, a benyújtott ajánlatban és a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb dokumentumokban foglaltakra figyelemmel köteles szerződéses kötelezettségeit teljesíteni azzal, hogy a jelen szerződésben nem részletezett, de a közbeszerzési dokumentumokban szereplő feltételek a jelen szerződés integráns részét képezik. Erre tekintettel a felek rögzítik hogy a jelen szerződés rendelkezéseinek értelmezése során a közbeszerzési eljárás részét képező eljárást megindító felhívás az eljárás során kiadott közbeszerzési dokumentumok az Eladó ajánlattevőként tett nyilatkozatai tartalmát és rendelkezéseit veszik figyelembe a szerződés csak a közbeszerzési dokumentumokkal és a közbeszerzési eljárás során keletkezett iratokkal együtt érvényes és értelmezhető.

## II. A szerződés tárgya

2.1. A Vevő a jelen szerződés aláírásával megrendeli az Eladótól a jelen szerződés 1. számú mellékletében részletesen meghatározott eszközöket (a továbbiakban: termékek) Vevő részére történő beszerzését leszállítását, üzembe helyezését (telepítését) a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint.

A Vevő kizárólag új, korábban nem használt termékek szállítását fogadja el.

2.2. Az Eladó a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy a Vevő által igényelt a jelen szerződés 2.1. pontja alapján a szerződés 1. számú mellékletében részletesen meghatározott termékeket a jelen szerződésben foglaltak szerint a Vevő részére beszerzi, leszállítja és üzembe helyezi, telepíti.

2.3. Az Eladó köteles az 1. sz. mellékletben meghatározott termékeket térítésmentesen üzemképes állapotra alkalmas módon összeszerelni úgy, hogy az a kiírás szerinti összes tulajdonságát teljes körűen képes legyen biztosítani.

## III. A teljesítés helye és határideje

3.1. Az Eladó a jelen szerződés tárgyát képező termékeket a Vevő által meghatározott címre (H-8220 Balatonalmádi, Bajcsy-Zsilinszky út 29-31. Hrsz.:2017.) köteles szállítani és a további szerződéses kötelezettségét ott teljesíteni.

3.2. A Felek rögzítik, hogy a szerződés időtartama a szerződés aláírásától számított 100 naptári nap. A termékek helyszínre történő szállítása 2022. március 01-től -2022. március 15-ig lehetséges, tekintettel arra, hogy a kivitelezési munkák befejezési határideje 2022. február 28, míg a projekt elszámolhatóságának érdekében a leszállítás határideje is kötött. Tekintettel arra, hogy a kivitelezési munkák még folyamatban vannak, így előfordulhat, hogy a helyszínre szállítás időtartama változhat, de erről időben tájékoztatást kap Eladó. Az Eladó előteljesítésre nem jogosult.

3.3. A termékek birtokbaadása, valamint a termékek szállítása üzembe helyezése és a kapcsolódó iratok a Vevő megjelölt képviselője részére történő átadásával történik. A Vevő a teljesítésigazolást kiadó személy esetleges változásáról Eladót a változást követő 3 munkanapon belül írásban értesíti.

3.4. A termékek birtokbaadását követően Vevő megkezdheti a termékek esetleges nyílt, vagy nyilvánvaló hibáktól hiányosságoktól való mentességének megvizsgálását. A Vevőnek a megvizsgálásra 15 nap áll rendelkezésére. Ezen időtartamon belül köteles Vevő a teljesítésigazolás kiállításáról avagy az észlelt hiányosságok hibák megjelölésére.

Az Eladó a Vevő által elkészített „Teljesítésigazolás” birtokában jogosult a számla kibocsátására. Az Eladó írásban bejelenti a teljesítésének tényét, majd a Vevő azon esetben, ha elfogadja a teljesítést elkészíti és átadja a „Teljesítésigazolás”-t, melyen elismeri a teljesítés tényét. Ha a Vevő nem fogadja el a teljesítést, akkor írásban felszólítja az Eladót a teljesítésének kijavítására. A teljesítésigazolás a számla benyújtásának alapja. A teljesítést igazoló okiratok minden esetben a számla mellékletét kell, hogy képezzék.

3.5. Az Eladó a teljesítési igazolás kibocsátását követően jogosult a jelen szerződés 4.1 pontjában megjelölt ellenértékről számlát kiállítani.

3.6. A Felek rögzítik, hogy az Eladó rejtett hibákért fennálló szavatossági és jótállási felelőssége a teljesítésigazolás kibocsátása esetén is fennáll.

#### IV. Fizetési feltételek

4.1. A Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés tárgyát képező termékek vételára összesen nettó 12.358.300,-Ft + Áfa, azaz bruttó 15.695.041,-Ft.

Az egyes termékek egységárait jelen szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza.

A felek rögzítik, hogy a vételár teljes körű, vagyis magában foglal minden eladói kifizetési igényt. A vételár tehát minden olyan feladat elvégzését feltétel teljesítését és azok költségét tartalmazza, amely a közbeszerzési dokumentumok bármely részéből, rendelkezéséből megállapíthatóan a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges.

A vételár teljes körű, vagyis tartalmazza mindazokat a költségeket, amelyek a szerződés tárgyának teljes körű megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek.

4.2. A vételár teljes körűen tartalmazza a szerződés szerinti termékek (valamennyi tartozékával és alkatrészével együtt) teljes körű, a jogszabályi előírásoknak, az irányadó és a jelen szerződés műszaki tartalmának megfelelő minőségben, hiba- és hiánymentesen a jelzett határidőre történő leszállításához szükséges minden költséget, ide értve különösen

- a) az Eladó jelen szerződés teljesítése érdekében felmerült valamennyi költségét és kiadását is különös tekintettel a jelen szerződés tárgyát képező termékek ellenértékére, adó- vám költségekre, illetve a szerződés 3.1. pontjában megjelölt helyre történő szállításnak, adott esetben az összeszerelés költségét, valamint mindazokat a költségeket, amelyek a szerződés teljes körű megvalósításához szükséges, az ahhoz kapcsolódó minden költséget és ezektől függően az Eladó hasznát;
- b) a szerződéses tevékenységgel kapcsolatban fizetendő valamennyi díjat, illetéket, vámot, vámköltségeket, biztosítási díjat;
- c) a külföldi és belföldi anyagszállítási és csomagolási díjakat;
- d) a forint esetleges árfolyamváltozásnak többletköltségeit,
- e) a szükséges üzempróbák elvégzésének, a kiértékelésének költségét;
- f) a kezelési és karbantartási utasítások készítésének költségét;
- g) az átadás-átvételi eljárás költségeit;
- h) leszállított, beépített berendezések esetleges hálózatra kötését, kapcsolását, valamint azok beüzemelését;

i) az eszköz használatának betanítását.

4.3. Az árubeszerzések ÁFA tartalmára és megfizetésére vonatkozóan a felek a mindenkori adó jogszabályok szerint járnak el.

4.4. Az Eladó a vételár vonatkozásában számla benyújtására az alábbiak szerint jogosult. A szerződés teljesítése során (egy) darab vég számla nyújtható a mindenkori hatályos jogszabályoknak megfelelően.

Az Eladó a vég számla benyújtására a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás és üzembe helyezés lezárását követően jogosult, a Vevő által kibocsátott teljesítés igazolás alapján.

Az Eladó a sikeres, hiba- és hiánymentes műszaki átadás-átvételi eljárás és az üzembe helyezés lezárását követően, a Vevő által kiadott, a hiba és hiánymentes teljesítést igazoló teljesítés igazolás kiállítását követően jogosult a vég számlát kiállítani. A teljesítés igazolás tekintetében a Kbt. 135. § (1) bekezdése az irányadó.

A Vevő fizetési kötelezettségét igazolt teljesítés esetén - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)-(2) bekezdésével és a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdésével összhangban a tartalmilag és formailag szabályszerűen kiállított - számla kiállításának napját követő harminc (30) napon belül átutalással teljesíti az Eladó bankszámlájára.

A Vevő előleg igénybe vételének lehetőségét nem biztosítja az Eladó részére.

4.5. A szerződés és a kifizetések pénzneme a magyar forint (HUF).

4.6. A kifizetésre és a szerződés finanszírozására vonatkozó jogszabályok különösen: A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény

Az Általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény.

4.7. Amennyiben a Vevő fizetési késedelembe esik úgy a Ptk. 6:155 § szerinti késedelmi kamat fizetésére köteles.

4.8. Az Eladó a szerződésben rögzítetteken felül semmilyen további költségre nem tarthat igényt. Az Eladó tudomásul veszi, hogy abban az esetben amennyiben a vételárát alulprognosztizálta, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át a Vevőre, és ez nem mentesíti a szerződés szerinti teljesítési kötelezettség alól.

4.9. Az Eladó tudomásul veszi, hogy

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek az Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése (jelen szerződés 9.2. pontja) szerinti ügyletekről a Vevőt haladéktalanul értesíti.

V. A Felek jogai és kötelezettségei

5.1. Az Eladó köteles a jelen szerződés tárgyát képező, 1. sz. melléklet szerinti termékeket a 3.2. pontban meghatározott határidőn belül a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti

műszaki tartalommal, a közbeszerzési eljárás során meghatározottak szerint a Vevő által meghatározott helyszínre szállítani és ott átadás átvételi eljárás útján a Vevő birtokába adni. A vételár kifizetésével a termékek tulajdonjoga a Vevőre száll át.

5.2. Az Eladó köteles a Vevőt a teljesítés várható idejéről legalább 3 munkanappal megelőzően értesíteni.

Az Eladó a szerződés teljesítésekor köteles a Vevőt írásban tájékoztatni a jelen szerződés tárgyát képező termékek lényeges tulajdonságairól és az üzemeltetésével kapcsolatos követelményekről, továbbá köteles a rendeltetésszerű és biztonságos használatához, felhasználásához szükséges mindennemű tájékoztatást és információt is megadni.

5.3. Az Eladó köteles a termékek beüzemelésére, valamint a helyszíni betanítására is.

Az Eladó köteles a termékek leszállításkor és üzembe helyezéskor a termékek gyártói műbizonylatát, tanúsítványát, a kezelési-karbantartási útmutatóját átadni a Vevő részére.

5.4. Leszállításhoz és üzembe helyezéshez kapcsolódó késedelmi kötbér: Az Eladó a Ptk. 6:186. §-nak megfelelően késedelem esetére minden késedelmes naptári nap után, a késedelembe esés időpontjától a tényleges teljesítés napjáig késedelmi kötbért köteles fizetni, mely a teljesítés időpontjában külön bejelentés nélkül esedékes. A késedelmi kötbér alapja a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított, teljes nettó vételár, napi mértéke 1 % maximális mértéke: harminc napra számított tétel, vagyis a Vevő a késedelmi kötbér összegét maximum 30 nap késedelemig érvényesíti.

A késedelmi kötbér maximum összege a nettó vételár 30%-a.

A 30 napot meghaladó késedelem esetén - a késedelemből eredő és a késedelemmel okozott károk megtérítésére vonatkozó vevői igényeket nem érintve - Vevő fenntartja a szerződés rendkívüli felmondásának jogát, mivel a 30 napot meghaladó késedelmet a felek súlyos szerződésszegésnek tekintik.

Amennyiben a késedelmes teljesítéssel érintett napok száma eléri a harmincat, úgy a 31. késedelemmel érintett naptól kezdődően az Eladóval szemben a Vevő - választása szerint meghiúsulási kötbért követelhet (a késedelmi kötbér helyett) a szerződéstől való elállás jogának gyakorlása mellett.

Késedelembe esik az Eladó, ha a szerződésben előírt határidőben szerződésszerűen nem teljesít, és késedelmét a Ptk. 6:142. §-nak megfelelő módon kimenteni nem tudja.

A Ptk. 6:142. §-a alapján az Eladó akkor mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy  
-a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső,  
-a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és  
-nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.

A kötbérterhes határidő megnyílik különösen, ha az Eladó a szerződés szerinti határidőre a szerződés tárgyát képező eszközöket (valamennyi tartozékával és alkatrészével együtt) nem adja át hiba és hiánymentesen.

A felek rögzítik, hogy a Vevő a kötbérre akkor is jogosult, ha kára nem merült fel, és a Vevő a kötbérrel nem fedezett kárai megtérítésére, és a szerződésszegésből eredő egyéb jogai érvényesítésére is jogosult.

Az Eladó tudomásul veszi, hogy a Vevő jogosult a kötbért meghaladó kárának érvényesítésére, illetve, hogy a késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a teljesítés alól.

5.5. Az elállás (felmondás) esetén az Eladó az Áfa nélkül számított vételár 20 %-nak megfelelő összegű meghiúsulási kötbér megfizetésére, és az ezt meghaladóan a Vevőt ért kár megtérítésére köteles. A Ptk. 6:186. §-nak megfelelően a meghiúsulási kötbér fizetésére akkor köteles az Eladó, ha a szerződés teljesítése olyan okból vált lehetetlenné, amelyért az Eladó (alvállalkozója, közreműködője) felelős.

A szerződés akkor tekinthető meghiúsultnak, ha

- az Eladó a teljesítést jogszerűtlenül megtagadja,
- a teljesítés kizárólag az Eladó érdekkörében felmerült okból lehetetlenül el,
- 30 napot meghaladó késedelem esetén a Vevő él a rendkívüli felmondás jogával.

Az Eladó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti. A Ptk. 6:142. §-a alapján az Eladó akkor mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy

- a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső,
- a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és
- nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.

5.6. Az Eladó szavatol azért, hogy harmadik személynek a jelen szerződés tárgyát képező termékek tekintetében nincs olyan joga, amely a Vevő tulajdonszerzését akadályozza vagy korlátozza.

Az Eladó szavatol továbbá azért is, hogy a jelen szerződés tárgyát képező termékek a rendeltetésszerű és biztonságos használatra minden további feltétel nélkül alkalmas.

5.7. A szerződést a Kbt. 138. §-nak (1) bekezdése alapján az Eladónak - a jelen pontban írtak kivételével - önállóan kell teljesítenie.

A Vevő nem korlátozza az Eladó jogosultságát alvállalkozó bevonására. Az Eladó azonban legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a Vevőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

Az Eladó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Vevőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

5.8. Ha a Vevő szerint a szállított termékek nem felelnek meg a szerződésben foglalt követelményeknek, akkor az alábbiakat kérheti:

- a.) elsősorban - a Vevő választása szerint - kijavítást vagy kicserélést követelhet, kivéve, ha a választott szavatossági igényteljesítés lehetetlen, vagy ha az Eladónak a másik szavatossági igény teljesítésével összehasonlítva aránytalan többletköltséget eredményezne, figyelembe véve a szállított termékek hibátlan állapotban képviselt értékét, a szerződésszegés súlyát, és a szavatossági jog teljesített, a Vevőnek okozott kényelmetlenséget.
- b.) ha az Eladó a kijavítást, illetve a kicserélést a megadott ésszerű határidőn belül nem vállalja, vagy e kötelezettségének nem tud eleget tenni - a Vevő választása szerint - elállhat a szerződéstől. Jelentéktelen hiba miatt elállásnak nincs helye. Amennyiben az Eladó már részben teljesített, a Vevő az elállást csak a fennmaradó rész tekintetében gyakorolhatja.

A Felek rögzítik, hogy a kijavításra vonatkozó igény esetén - a hiba, valamint a hiba kijavítására meghatározott határidő egyidejű közlése mellett - a Vevő jogosult a 4.1. pontban meghatározott nettó vételár legfeljebb 20 %-ának a hiba maradéktalan kijavításáig történő visszatartása.

Az Eladó a visszatartás jogszerű gyakorlása esetén késedelmi kamatot és kártérítést nem követelhet, köteles továbbá a hibát saját költségén a Vevő által tűzött határidő lejártáig kijavítani.

5.9. A Felek kötelesek egymást minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a jelen szerződés eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a mulasztó fél felelős.

5.10. Az Eladó köteles a termékek meghibásodása esetén 24 órán belül az adott termék javítását megkezdni.

A szervizelési kötelezettség megszegése esetén az Eladó a Ptk. 6:186. §-nak megfelelően késedelem esetére minden késedelmes óra (a bejelentés pontos időpontját Felek hitelt érdemlően rögzíteni kötelesek) után, a késedelembe esés időpontjától a tényleges teljesítés időpontjáig késedelmi kötbért köteles fizetni, mely a teljesítés időpontjában külön bejelentés nélkül esedékes. A késedelmi kötbér mértéke nettó 3.000,- HUF/óra (nettó háromezer forint per óra) maximális mértéke: 360 órára számított tétel, vagyis a Vevő a késedelmi kötbér összegét maximum 360 órás késedelemig kiszámlázhatja Eladó részére.

## VI. A szállítandó termékek minősége

6.1. A szállítandó termékeknek minden vonatkozásban követnie kell a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott műszaki leírást és minden szempontból meg kell felelnie a szerződésben és a felhívásban (a közbeszerzési dokumentumokban) előírt követelménynek.

6.2. Az Eladó kötelezi magát, hogy a szerződés tárgyát jelen szerződés és annak mellékletei, valamint a mindenkor hatályos előírások és az általánosan elfogadott hazai szakmai elvárások szerint, a rendeltetésszerű és biztonságos használat követelményeinek megfelelően, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a magyar szabványok szerinti kifogástalan minőségben és kifogástalan minőségű anyagok felhasználásával, hiba-és hiánymentesen teljesíti.

6.3. A jelen szerződésben előírt teljesítés tartalmát a szerződés rendelkezésein túl a magyar jogszabályok, a vonatkozó magyar szabványok és a felhasználásra kerülő egyes termékekre vonatkozó alkalmassági engedélyek, tanúsítványok határozzák meg. Az Eladó szavatolja, hogy tevékenységét a mindenkor érvényben lévő hazai törvények, szabványok, előírások figyelembe vétele mellett végzi.

6.4. Az Eladó köteles a jelen szerződés rendelkezéseit és a szerződés tárgyára vonatkozó előírásokat az alvállalkozókkal, közreműködő személyekkel kötött szerződésben is megfelelően érvényesíteni, ezen rendelkezések és előírások alvállalkozók, közreműködő személyek általi betartásáért az Eladó a Vevővel szemben felelősséggel tartozik. Az Eladó a Vevővel szemben teljes mértékben felel az alvállalkozók, közreműködő személyek minden tevékenységéért és cselekedetéért.

6.5. Az Eladó kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás során a Vevő által átadott közbeszerzési dokumentumokat a szerződés megkötése előtt megvizsgálta és azok alapján a szerződés teljesítését megvalósíthatónak tartja. Az Eladó kijelenti, hogy az általa megismert ezen dokumentumok bármely hibája vagy hiányossága az Eladó üzleti kockázata körébe tartozó, a szerződés teljesítése során megoldandó feladat.

## VII. A jótállás

7.1. A Felek rögzítik, hogy az Eladó a jelen szerződés tárgyát képező termékek rendeltetésszerű és biztonságos használatára vonatkozóan 24 hónap továbbá az ajánlatban megadott 24 hónap, azaz összesen 48 hónap teljes körű jótállást vállal.

Az Eladó a jótállás körében felel az általa leszállított termékek anyagi és gyártási hibától való mentességéért, valamint azért, hogy a Vevő által igényelt termékeket a jelen szerződés 2.1. pontja alapján a szerződés 1. számú mellékletében részletesen meghatározott műszaki és funkcionális követelményeknek és a vonatkozó magyar szabványoknak megfelelő minőségben szállítja le.

A jótállási idő a termékek szerződés szerinti átadásától számítódik, azon a napon kezdődik, amelyik napon az Eladó a Vevő részére a termékeket jelen szerződés 2.2-2.4. pontjaiban rögzített szerződéses kötelezettségeinek teljesítésével átadja.

7.2. A Vevő a jótállás körébe tartozó hibák észlelése esetében haladéktalanul, de legkésőbb három napon belül köteles az Eladót írásban (főszabály szerint e-mailben) értesíteni a hiba felmerüléséről, jellegéről, valamint az általa érvényesíteni kívánt jótállási igényekről (hibajelentés).

7.3. Ha sérülés fordul elő a jótállási idő alatt, a Vevő köteles felszólítást küldeni az Eladónak. Ha az Eladó nem javítja ki a hibát, vagy nem hozza helyre a sérülést a felszólításban megadott határidőre, a Vevő jogosult arra,

- a. hogy saját maga javítsa ki a hibát vagy hozza helyre a sérülést, vagy valaki mást bízson meg a munka elvégzésére az Eladó kockázatára és költségére, vagy
- b. hogy elálljon a szerződéstől.

7.4. Az Eladót a termékek vonatkozásában szavatossági kötelezettség terheli. A szavatosság keretében Eladó felelősséget vállal azért, hogy a termékek szerződés- és rendeltetésszerű használatra alkalmasak. A szavatosság időtartama a birtokbaadástól számított öt év.

7.5. Az Eladó nem felelős az adott hibáért vagy a bekövetkező károkért javításáért, cseréjéért vagy jóvátételéért, amennyiben azok okát kizárólag az alábbiak egyike képezte:

- a. A nem megfelelő kezelése és karbantartása a Vevő által (ha a Vevő a dolog karbantartására vonatkozó ismeretekkel rendelkezett, vagy ha az Eladó e tekintetben tájékoztatási kötelezettségének eleget tett.);
- b. A nem rendeltetésszerű használat;
- c. Vis major eredménye.

Ha a Vevő hibát észlel, köteles a kifogását az Eladó képviselőjével a felfedezést követően azonnal közölni. Az észlelt hiányosságokról a felek haladéktalanul jegyzőkönyvet vesznek fel. A Vevő jótállási és szavatossági kifogásait a jegyzőkönyvre alapozva érvényesítheti.

7.6. A Felek rögzítik, hogy az Eladó a jótállás körében végzett hibaelhárításért ellenszolgáltatást és költségértérítést nem követelhet.

## VIII. Kapcsolattartás

8.1. Felek a szerződés teljesítése során kötelesek együttműködni, egymást a szerződés teljesítését befolyásoló körülményekről haladéktalanul tájékoztatni.



8.2. Az Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a teljesítést érintő információt haladéktalanul írásban, igazolt módon közöl a Vevővel, ennek elmulasztásáért teljes anyagi és nem anyagi felelősséget vállal.

8.3. A Felek a szerződés teljesítésének elősegítése érdekében kapcsolattartó személyeket jelölnek meg az alábbiak szerint:

Eladó kapcsolattartója:

Név: Sigér Dóra

Cím: 4130 Derecske, Batthyány utca 11.

Telefonszám: +36-30-560-88-59

E-mail: info@kiss-iskolabutor.hu

Vevő kapcsolattartója:

Név: Englöhner Edina

Cím: 8220 Balatonalmádi Széchenyi sétány. 1.

Telefonszám: +36-20-257-9912

E-mail: eenglöhner@balatonalmadi.hu

8.4. Felek rögzítik, hogy egymás között minden nyilatkozatot vagy egyéb értesítést írásban, szükség szerint tértivevényes levélben vagy e-mailben kell megküldeni, amely akkor tekinthető szabályszerűnek, ha azt a kapcsolattartó személyek részére a 8.3. pontban meghatározott, vagy a 8.5., vagy 8.6. pontok szerint küldött értesítésben bejelentett elérhetőségre kézbesítették. Az értesítés akkor válik joghatályossá, amikor azt a címzett igazoltan átvette.

8.5. Az e-mail értesítés akkor válik joghatályossá, amikor arról automatikus vagy kifejezett visszaigazolás érkezett.

8.6. A tértivevényes ajánlott postai küldeményt a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert a címzett az iratot nem vette át (az a feladóhoz „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza), az iratot - az ellenkező bizonyításáig - a postai kézbesítés első megkísérlésének napját követőötödik munkanapon kell kézbesítettnek tekinteni, mely egyben az értesítés joghatályosulását is jelenti.

8.7. Felek megállapodnak, hogy a fent megjelölt kapcsolattartók személyében történt változásról a másik felet haladéktalanul értesítik. A kapcsolattartók személyében bekövetkezett változás a másik félhez szerződésszerűen megküldött értesítéssel lép hatályba.

## IX. Szerződés szegés és a szerződés megszűnése

9.1. A Vevő azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést (elállhat tőle) ha:

- a) az Eladó szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi (súlyosnak minősül az a szerződésszegés, amelyet a Szerződés maga ilyenként jelöl meg);
- b) az Eladó a Vevő által megadott ésszerű határidőn belül nem tesz eleget a felhívásnak, hogy szerződésszerű kötelezettségeinek tegyen eleget;
- c) a Vevő ismételt felszólítása ellenére vagy a Vevő által meghatározott határidőig az Eladó nem teljesíti a Vevő által adott utasításokat;

- d) abban az esetben, ha az Eladó csődbe menne, a felszámolási eljárás megindul ellene, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit, vagy egyéb módon fizetéseképtelenné válna,
- e) jogerős elmarasztaló határozatot hoznak az Eladó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
- f) más közbeszerzési eljárásban az Eladó hamis adatokat közölt vagy az eljárás nyerteseként szerződéses kötelezettségeinek nem tett eleget;
- g) az adott kötelezettségre előírt teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy az Eladó a munkát csak számottevő késéssel vagy - a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött méltányos határidő letelte ellenére is - hibásan tudja elvégezni.

9.2. A Vevő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- az Eladó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az ajánlattevőként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

9.3. A Vevő jogosult - és a Kbt. alapján egyben köteles - a Szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha:

- a) az Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
  - b) az Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- Amennyiben a Vevő a fenti okokból felmondja a Szerződést, az Eladó csak a Szerződés megszűnése előtt már teljesített Szállítás pénzbeli ellenértékére jogosult.

9.4. A felmondási nyilatkozat igazolt kézhezvétele a szerződést megszünteti, az azt követően elvégzett teljesítések megtérítésére az Eladó nem jogosult.

9.5. A felmondás az Eladó általi kézhezvételtől válik hatályossá.

## X. Egyéb rendelkezések

10.1. Felek a jelen szerződéssel kapcsolatosan kölcsönösen kijelentik, hogy a teljesítés során tudomásukra jutott minden információt és adatot bizalmasan kezelnek és megőriznek, ezeket a másik fél előzetes, írásbeli hozzájárulása hiányában nem hozzák nyilvánosságra vagy illetéktelen harmadik személy tudomására. Az Eladó a birtokába került információkat kizárólag a jelen szerződésben meghatározott feladatok teljesítése érdekében használhatja fel.

10.2. Felek rögzítik, hogy a titoktartási rendelkezések megszegése esetén a Vevő jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani. Az elállás nem zárja ki a titoktartási

kötelezettség megszegésére irányadó egyéb polgári- vagy büntetőjogi szankciók alkalmazását.

10.3. Az Eladó vállalja, hogy üzleti titok címen nem tagadja meg a tájékoztatást a jelen szerződés lényeges tartalmáról. Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem minősül üzleti titoknak az az adat, amelynek megismerését, vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli.

10.4. Felek tudomásul veszik, hogy a szerződés a Kbt. 43. § (1)-(2) és adott esetben az (5) bekezdésében foglaltakra figyelemmel nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül.

10.5. Az Eladónak és a Vevőnek meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződés keretében vagy a szerződéssel kapcsolatosan felmerült. Minden, a szerződés megkötése után felmerülő, a szerződés teljesítését akadályozó körülményről a felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.

Ha a Felek között 30 napon belül nem vezetnek eredményre a szerződés alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett vita rendezésére irányuló közvetlen tárgyalások, úgy a jogvita eldöntésére - hatáskörtől függően kikötik a Vevő székhelye szerint illetékes bíróság, illetve törvényszék kizárólagos illetékességét.

10.6. Jelen szerződés módosítása - a vonatkozó előírások, így különösen a Kbt. 141.§-ban foglaltak szerint - mindkét fél által történő cégszerű aláírással érvényes.

A szerződésmódosítással kapcsolatos költségeket, és kiadásokat annak a szerződő félnek kell viselnie, akinek az érdekkörében felmerült okból a szerződés módosítására sor került.

A Kbt. alapján semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy az Eladót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy a Vevő átvállaljon az Eladót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján az Eladót terhelő kockázatokat.

Az Eladó köteles 3 munkanapon belül írásban értesíteni a Vevőt a szerződési feltételekben megadott bármely adat (név, székhely, bankszámlaszám, adószám, kapcsolattartója nevének vagy címének, továbbá bankszámlája számának, stb.) megváltozásáról.

10.7. A Vevő felhívja a figyelmet arra, hogy a számla benyújtása és kiegyenlítése során az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény rendelkezéseit is alkalmazni kell.

10.8. Felek tudomásul veszik, hogy az Eladó az ajánlatban, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is), {az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. §} továbbá tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala az Eladó üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna.

10.9. Az Eladó kijelenti, hogy e szerződés mellékletét képező, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdésében és 50.§ (1) bekezdés c) pontjában

foglaltakra tekintettel tett nyilatkozata alapján a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül. 2. számú melléklet.

10.10. Felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Kbt. és a Ptk., továbbá a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Jelen szerződés mindkét fél által történő cégszerű aláírással érvényesnek és hatályosnak minősül.

A Felek a jelen szerződésüket, mint akaratukkal megegyezőt saját kezű cégszerű aláírásukkal látják el.

A szerződés 5 egymással tartalom és forma szerint mindenben egyező példányban készült, amelyből 3 (három) példány a Vevőt, 2 (kettő) példány az Eladót illet.

Balatonalmádi, 2022. március 4.

  
Balatonalmádi Város Önkormányzata  
Vevő  
képviseli: dr. Kepli Lajos polgármester

Derecske, 2022. március 8.

  
**KISS-ISKOLABÚTOR KFT.**  
4130 Derecske, Batthyány u. 11.  
Adószám: 14146253-2-09  
Bszsz.: 60600077-11040134  
Eladó  
képviseli: Kiss Gyula ügyvezető

Pénzügyileg ellenjegyzem:

  
Regenyéné Király Andrea  
pénzügyi és számviteli osztályvezető  
Balatonalmádi, 2022. március 4.

Ellenjegyzem:

  
dr. Gáspár-Fekete Judit  
jegyző  
Balatonalmádi, 2022. március 4.

Melléklet:

1. számú melléklet: Eladó ajánlata
2. számú melléklet: Átlátható szervezetről szóló nyilatkozat
3. számú melléklet: Eljárást megindító felhívás (fizikai csatolás nélkül)