

Balatonalmádi ingatlanok szennyvízbekötéseinek üzemeltetésbe vételéről

Tisztelt Felhasználónk!

Örömmel tájékoztatjuk, hogy a balatonalmádi szennyvízhálózat bővítésének műszaki kivitelezése hamarosan elkészül. Ezután megkezdődhet a leendő felhasználók ingatlanjainak a hálózatra történő rákötése – az alábbi feltételek mellett.

Azon ingatlanok esetében, ahol a szennyvízelvezető törzshálózat kiépítése során megépültek a bekötővezetékek (az ún. „beállások”), és a **közműszolgáltatást lakossági felhasználó veszi igénybe**, elégséges a <https://www.vizcenter.hu/drv/nyomtatvanyok> linken vagy az önkormányzatnál elérhető, **Megrendelő ivóvíz-, csatornabekötés létesítésére nevű formanyomtatványt kitölteni**, és a helyi önkormányzatnál leadni – a kedvezményes szakfelületesi díj befizetésének igazolásával vagy az átutalási megbízás másolatával együtt. A kitöltött nyomtatványokat az önkormányzat továbbítja a DRV Zrt. felé.

A rákötések ösztönzése érdekében a Társaság kedvezményes szakfelületesi díjat biztosít azon felhasználók részére, akik rákötési szándékukat a megrendelő formanyomtatványon **2021. június 30-ig jelzik** a DRV Zrt. felé, és az összeget befizetik.

A kedvezményes szakfelületesi díj összege: 1000 Ft + áfa.

A kedvezményes időszak letelte után a rákötés a mindenkor hatályos árnyilvántartás alapján történik, amelynek díja jelenleg 16.710 Ft + áfa.

Kérjük, a csekken, vagy átutalással történő fizetés esetén a közlemény rovatban az ivóvíz-szolgáltatásra szerződött felhasználó 10 jegyű partnerazonosítóját, és a bekötés címét szíveskedjen feltüntetni.

A házi szennyvízhálózat kiépítése

A házi szennyvízhálózat kiépítését javasolt szakvállalattal elvégeztetni, de bárki elvégezheti az előírások betartása mellett (58/2013. (II. 27.) kormányrendelet 34. pont a közműves szennyvízelvezetés szabályairól).

A házi vezetékhalózatot KA- vagy KG-PVC-anyagú tokos csővezetékekkel és idomokkal lehet kiépíteni. A rendszernek vízzárónak kell lennie. Javasolt a vízszintes, ill. a függőleges 90 °-os iránytörések kerülése, helyette a 2x45 °-os idommal történő irányváltás javasolt. A belső rendszer tisztíthatósága érdekében javasolt tisztítóidomok beépítése is. A csapadékvízrendszert **TILOS** rákötni a szennyvízrendszerre!

A házi szennyvízhálózat kiépítése során a meglévő régi szennyvízemésztő/-derítő/-tároló tartályok nem csatlakoztathatók a rendszerhez, meglétük esetén gondoskodni kell a házi vezetékhalózatról történő szakszerű leválasztásukról.

A házi szennyvízátemelők megfelelő használata

A 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II. 27.) kormányrendelet 85/A. § (1) bekezdése szerint: „A lakossági felhasználó háztartási szennyvizét

– közvetlenül vagy közvetve – a törzshálózatba juttató szivattyúnak, vákuumszelepnek és ezek műtárgyainak, szerelvényeinek (a továbbiakban együtt: szennyvíz-beemelő)

b) a működtetése, működőképességének és üzembiztonságának, üzemképes állapotának folyamatos fenntartása a víziközmű-szolgáltató feladata.

Üzletszabályzatunk alapján azonban abban az esetben, ha a felhasználási helyen történő hibafeltárás és -javítás során megállapítható, hogy a hiba a szolgáltatói oldalon, de a felhasználónak felróható okból következett be, akkor a hibajavítás költségeit (a kiszállási díjat, a munkadíjat és az esetlegesen a javításhoz felhasznált anyag- és eszköz-költséget) a mindenkor érvényben lévő árnyilvántartásban szereplő díjtételekkel kiszámlázzuk a felhasználó felé.

Ilyen esetnek számít a teljesség igénye nélkül például:

- a házi átemelő szivattyú vagy szerelvényeinek eldugulása a szennyvízhálózatba nem bocsátható, de a felhasználónak felróhatóan mégis oda kerülő szálal, nem lebomló vagy egyéb szilárd idegen anyagok miatt (pl. papírpelenka, nedves törlőkendő, textil, evőeszköz, fecskendő stb.),
- a házi átemelő szivattyú nem megfelelő működése az átemelőtérben keletkezett kiülepedések vagy odakerült, a szennyvízhálózatba nem bebocsátható idegen anyagok miatt (pl. törmelék, föld, gyökér stb.).

A házi szennyvízátemelő hibájának elhárítási díja a jelenlegi árnyilvántartás szerint bruttó 19.152 Ft. A díj a szivattyú cseréjét nem tartalmazza. A kiszállás díja bruttó 8.344 Ft/alkalom.

A DRV Zrt. csatornahasználattal kapcsolatos tájékoztatója a <https://www.driv.hu/csatornailemtan-kampany> oldalon tekinthető meg.

A közműves szennyvízelvezetés szabályai

A közműves szennyvízelvezetés szabályait az 58/2013. (II. 27.) kormányrendelet 85. §-a fogalmazza meg, mely alapján kiemelten:

„(2) A gravitációs rendszerű szennyvíztörzshálózat üzemeltetője az ingatlan előtt húzódó szennyvíztörzshálózat fedlapszintje feletti szifonszinttel rendelkező lefolyókba jutó szennyvíz károkozás nélküli elvezetését biztosítja. A fedlapszint alatti szifonszinttel rendelkező lefolyók esetén a felhasználó az ingatlan elöntés elleni védelmét visszaáramlás elleni műszaki védelem házi, illetve csatlakozó szennyvízhálózatba történő beépítésével biztosítja.”

A rendeletben szereplő visszacsapó szelep működéséről és karbantartásáról a bebocsájtó köteles gondoskodni.

„(3) A szennyvíztörzshálózatba csak a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló kormányrendelet vagy hatóság határozatában meghatározott minőségű szennyvíz, illetve szennyező anyag vezethető be.”

A szennyvízcsatornába csak kommunális szennyvíz bocsájtható be, állattartásból, ipari felhasználásból származó szennyvíz, ill. toxikus anyagot tartalmazó szennyvíz bebocsájtása TILOS!

A megépült házi szennyvízvezeték és az utcai törzshálózattal együtt létesült bekötővezeték összekötése, azaz a közcsonakra történő rákötés **KIZÁRÓLAG** a DRV Zrt. szakfelügyelete mellett történhet meg.

A szolgáltató ellenőrzi az ingatlanon belüli hálózatot, a szolgáltatási határon lévő tisztítóidomot, és az átvételről üzembe helyezési igazolást állít ki.

Díjfizetési kötelezettség

A bekötések szakfelügyelet mellett történt sikeres átadását követően a szennyvízrendszerre rákötött ingatlanoknál a DRV Zrt. a vízmérőállások leolvasását követően bocsát ki számlát. Az ingatlantulajdonos a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv) 55.§ értelmében, a víziközmű-rendszer üzembe helyezésétől számított egy éven belül köteles az ingatlant a víziközműrendszerbe beköttetni, ha a közműves szennyvízelvezetés és -tisztítás biztosításhoz szükséges víziközműrendszer közterületen, az ingatlanról műszakilag elérhető módon kiépült, és műszakilag rendelkezésre áll.

Talajterhelésidíj-kötelezettség

A 2003. évi LXXXIX. törvény a környezetterhelési díjról 1. § (1) kimondja, hogy a talajterhelésidíj-fizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsonakra nem köt rá, és a helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tarozó szennyvízelhelyezést alkalmaz – ideértve az egyedi, zárt szennyvíztározót is. Amennyiben a közcsonkát év közben helyezik üzembe, a díjfizetési kötelezettség a kibocsátót a közcsonkra üzembe helyezését követő 90. naptól terheli.

12. § (3) A talajterhelési díj egységszámának mértéke: 1200 Ft/m³

A település közigazgatási területére vonatkozó, a felszín alatti víz állapota szerint megállapított területérékenységi szorzó: 3.

Így a talajterhelési díj Balatonalmádiban 3600 Ft/m³.

Locsolási célú ivóvíz-felhasználás

Tájékoztatjuk, hogy a csatornaszolgáltatásba bekötött ingatlanok esetében a locsolásra felhasznált ivóvíz mennyisége leszámlázható a csatornaszolgáltatási díjból, amennyiben locsolási célú mellékvízmérő kerül beépítésre. A locsolási célú mellékmérő létesítéséhez:

1. ki kell tölteni egy *igénybejelentő lapot*;
2. szaktervezői jogosultsággal rendelkező tervezővel készített tervet kell benyújtani ügyfélszolgálatunkra;
3. majd az engedélyezett tervnek megfelelően ki kell alakítani a locsolóvíz-mérőhelyet, illetve a főmérő mellé, meglévő aknába helyezés esetén ügyelni kell rá, hogy minimum 1,2 x 1,2 méteres akna szükséges;
4. a mérőhely kivitelezését a felhasználó vagy az általa megbízott vízvezeték-szerelő kell, hogy elvégezze;
5. ezt követően időpont-egyeztetés után munkatársaink kimennek a helyszínre, és leplombálják a locsolómérőt.

A locsolási célú mellékvízmérő beépítésének díjairól és részleteiről a www.driv.hu honlapon vagy az ingyenesen hívható **DRV-infovonalon**, a **06 80 240 240**-es telefonszámon kaphat bővebb tájékoztatást.

Közüzemi szerződés

A szennyvízberuházás műszaki átvételét (sikeres próbaüzemet) követően Társaságunk a felhasználókkal közüzemi szerződést köt, melyet postai úton juttatunk el az érintett ingatlantulajdonosoknak.

Bízunk benne, hogy a fenti tájékoztatásunk segítségével lesz az ingatlan szennyvízbekötésének zökkenőmentes ügyintézéséhez. A csatornabekötések minél nagyobb számú gyors kiépülése ugyanis közös érdekünk.

Ha a rákötéssel kapcsolatban bármilyen kérdése merül fel, tárcsázza az ingyenesen hívható **DRV-infovonalat (06 80 240 240)**, kollégáink készséggel állnak rendelkezésére.

Tisztelettel:

Dunántúli Regionális Vízmű Zrt.